

Stand:

11.07.2014

VERGLEICHSBERECHNUNGEN zu LM.VM Technische Ausrüstung [TA]

Vergleich HO-IT 2004 : LM.VM.2014

zu 50.000 € BMGL
100.000 € BMGL
500.000 € BMGL
1 Mio. € BMGL
2 Mio. € BMGL
5 Mio. € BMGL
10 Mio. € BMGL
20 Mio. € BMGL

Gebäudetechnik nach VM.TA.2014			Leistung
Bemessungsgrundlage (BMGL):			50.000 €
Anforderungsmerkmale:			
	mögl Punkte	gewählt	
(A) Vielfalt der Besonderheiten in den Projekthinhalten	6 bis 42	6	
(B) Komplexität der Projektorganisation	1 bis 5	1	
(C) Risiko bei der Projektrealisierung	1 bis 5	1	
(D) Termin und Kostenanforderungen	1 bis 5	1	
Summe der Bewertungspunkte [b _w]		9	
Faktor aus Bewertungspunkten [f _{bw} = 0,03 x b _w + 0,73]		1,00000	
Prozentsatz für TA [h _{TA} = 202,00 x (BMGL) ^(-0,2248) x f _{bw}]		17,743%	
Vergütung VTA = BMGL x h _{TA} x f _{LPH}			8.871 €
LPH 1 Grundlagenermittlung	1	2,00%	177 €
LPH 2 Vorentwurfsplanung	2	8,00%	710 €
LPH 3 Entwurfsplanung	3	12,00%	1.065 €
LPH 4 Einreichplanung	4	5,00%	444 €
LPH 5 Ausführungsplanung	5	22,00%	1.952 €
LPH 6 Ausschreibung	6	7,00%	621 €
Mitwirkung an der Vergabe		3,00%	266 €
LPH 7 Begleitung der Bauausführung	7	4,00%	355 €
LPH 8 Fachbauaufsicht + Dokumentation	8	35,00%	3.105 €
LPH 9 Objektbetreuung	9	2,00%	177 €
Prozentsatz der beauftragten Leistungsphasen (f _{LPH})		100,00%	8.871 €
Fachbauaufsicht Gebäudetechnik HKLS, MSR			
LPH 8 Fachbauaufsicht + Dokumentation		35,00%	3.105 €
		35,00%	3.105 €

SOLL Differenz: + 8%

3,50% Gesamtdifferenz Planung + ÖBA
 40,50% Differenz nur Planung
 -30,49% Differenz nur ÖBA

Gebäudetechnik nach HO-IT 2004 gem. § 6			Leistung
Bemessungsgrundlage (K):			50.000 €
Klasse und Planungsfaktor gem. § 3			1 1.000
Honorarsatz			8,209%
h _p = h _{0,p} x (0,40 + 0,60 x (K _p /K) ^(1/3))			4.104 € = 100%
(a) Vorentwurf	15,00%		616 €
(b) Entwurf	24,00%		985 €
(c) Einreichung	6,00%		246 €
(d) Ausführungsplanung	33,00%		1.354 €
(e) Ausschreibungsunterlagen / Kostenermittlungsgrundlagen	15,00%		616 €
(f) Mitwirkung bei der Vergabe	7,00%		287 €
	100,00%		4.104 €
<u>Abminderungen für verminderten Planungsaufwand:</u>			
(g) Einreichung auf Basis Fertigungsunterlagen der Ausführenden	0,00%		0 €
(h) - (k) Zuschlag für die Beschränkung auf bestimmte Teilleistungen	0,00%		0 €
<u>Sonstige Teilleistungen:</u>			
(l) Erstellung von Fertigungsunterlagen	0,00%		0 €
(m) Beratung des AG zu Leistungen, die von Dritten erbracht werden	0,00%		0 €
(n) Überprüfung von Fertigungsunterlagen Dritter	0,00%		0 €
(o) Überprüfung von Planungsleistungen Dritter	0,00%		0 €
(p) Schlussabnahme und Aufmaßprüfung als Einzelleistungen	0,00%		0 €
Teilleistungsfaktor (t _p)	100,00%		4.104 €
Fachbauaufsicht Gebäudetechnik nach HO-IT 2004 gem. § 6			
Bemessungsgrundlage (K):			50.000 €
Anzahl der Ba Monate (Annahme)		12	
Mittlere jährliche Nettokosten J (J = K/m x 12)		50.000 €	
Klasse und Bauaufsichtsfaktor gem. § 3		1	1.000
Honorarsatz			8,934%
h _B = h _{0,B} x (0,40 + 0,60 x ((J ₀ /J) ²) ^(1/3))			4.467 €

Gebäudetechnik nach VM.TA.2014			Leistung
Bemessungsgrundlage (BMGL):			10.468 €
Anforderungsmerkmale:			
	mögl Punkte	gewählt	
(A) Vielfalt der Besonderheiten in den Projektinhalten	6 bis 42	12	
(B) Komplexität der Projektorganisation	1 bis 5	1	
(C) Risiko bei der Projektrealisierung	1 bis 5	1	
(D) Termin und Kostenanforderungen	1 bis 5	1	
Summe der Bewertungspunkte [b _w]		15	
Faktor aus Bewertungspunkten [f _{bw} = 0,03 x b _w + 0,73]	1,18000		
Prozentsatz für TA [h _{TA} = 202,00 x (BMGL) ^(-0,2248) x f _{bw}]	20,937%		
Vergütung VTA = BMGL x h _{TA} x f _{LPH}			10.468 €
LPH 1 Grundlagenermittlung	1	2,00%	209 €
LPH 2 Vorentwurfsplanung	2	8,00%	837 €
LPH 3 Entwurfsplanung	3	12,00%	1.256 €
LPH 4 Einreichplanung	4	5,00%	523 €
LPH 5 Ausführungsplanung	5	22,00%	2.303 €
LPH 6 Ausschreibung	6	7,00%	733 €
Mitwirkung an der Vergabe		3,00%	314 €
LPH 7 Begleitung der Bauausführung	7	4,00%	419 €
LPH 8 Fachbauaufsicht + Dokumentation	8	35,00%	3.664 €
LPH 9 Objektbetreuung	9	2,00%	209 €
Prozentsatz der beauftragten Leistungsphasen (f _{LPH})	100,00%		10.468 €
Fachbauaufsicht Gebäudetechnik HKLS, MSR			
LPH 8 Fachbauaufsicht + Dokumentation		35,00%	3.664 €
		35,00%	3.664 €

SOLL Differenz: + 8%

4,23% Gesamtdifferenz Planung + ÖBA
32,63% Differenz nur Planung
-25,43% Differenz nur ÖBA

Gebäudetechnik nach HO-IT 2004 gem. § 6			Leistung
Bemessungsgrundlage (K):			10.044 €
Klasse und Planungsfaktor gem. § 3			
	2	1,250	
Honorarsatz		10,261%	
h _p = h _{0,P} x (0,40 + 0,60 x (K _p /K) ^(1/3))			5.130 € = 100%
(a) Vorentwurf	15,00%	770 €	
(b) Entwurf	24,00%	1.231 €	
(c) Einreichung	6,00%	308 €	
(d) Ausführungsplanung	33,00%	1.693 €	
(e) Ausschreibungsunterlagen / Kostenermittlungsgrundlagen	15,00%	770 €	
(f) Mitwirkung bei der Vergabe	7,00%	359 €	
	100,00%	5.130 €	
<u>Abminderungen für verminderten Planungsaufwand:</u>			
(g) Einreichung auf Basis Fertigungsunterlagen der Ausführenden	0,00%	0 €	
(h) - (k) Zuschlag für die Beschränkung auf bestimmte Teilleistungen	0,00%	0 €	
<u>Sonstige Teilleistungen:</u>			
(l) Erstellung von Fertigungsunterlagen	0,00%	0 €	
(m) Beratung des AG zu Leistungen, die von Dritten erbracht werden	0,00%	0 €	
(n) Überprüfung von Fertigungsunterlagen Dritter	0,00%	0 €	
(o) Überprüfung von Planungsleistungen Dritter	0,00%	0 €	
(p) Schlussabnahme und Aufmaßprüfung als Einzelleistungen	0,00%	0 €	
Teilleistungsfaktor (t _p)	100,00%	5.130 €	5.130 €
Fachbauaufsicht Gebäudetechnik nach HO-IT 2004 gem. § 6			
Bemessungsgrundlage (K):			50.000 €
Anzahl der Ba Monate (Annahme)	12		
Mittlere jährliche Nettokosten J (J = K/m x 12)	50.000 €		
Klasse und Bauaufsichtsfaktor gem. § 3	2	1,100	
Honorarsatz		9,827%	
h _B = h _{0,B} x (0,40 + 0,60 x ((J _p /J) ²) ^(1/3))			4.913 €

Gebäudetechnik nach VM.TA.2014			Leistung
Bemessungsgrundlage (BMGL):			12.065 €
Anforderungsmerkmale:			
	mögl Punkte	gewählt	
(A) Vielfalt der Besonderheiten in den Projektinhalten	6 bis 42	18	
(B) Komplexität der Projektorganisation	1 bis 5	1	
(C) Risiko bei der Projektrealisierung	1 bis 5	1	
(D) Termin und Kostenanforderungen	1 bis 5	1	
Summe der Bewertungspunkte [b _w]		21	
Faktor aus Bewertungspunkten [f _{bw} = 0,03 x b _w + 0,73]	1,36000		
Prozentsatz für TA [h _{TA} = 202,00 x (BMGL) ^(-0,2248) x f _{bw}]	24,130%		
Vergütung VTA = BMGL x h _{TA} x f _{LPH}			12.065 €
LPH 1 Grundlagenermittlung	1	2,00%	241 €
LPH 2 Vorentwurfsplanung	2	8,00%	965 €
LPH 3 Entwurfsplanung	3	12,00%	1.448 €
LPH 4 Einreichplanung	4	5,00%	603 €
LPH 5 Ausführungsplanung	5	22,00%	2.654 €
LPH 6 Ausschreibung	6	7,00%	845 €
Mitwirkung an der Vergabe		3,00%	362 €
LPH 7 Begleitung der Bauausführung	7	4,00%	483 €
LPH 8 Fachbauaufsicht + Dokumentation	8	35,00%	4.223 €
LPH 9 Objektbetreuung	9	2,00%	241 €
Prozentsatz der beauftragten Leistungsphasen (f _{LPH})	100,00%		12.065 €
Fachbauaufsicht Gebäudetechnik HKLS, MSR			
LPH 8 Fachbauaufsicht + Dokumentation		35,00%	4.223 €
		35,00%	4.223 €

SOLL Differenz: + 8%

4,76% Gesamtdifferenz Planung + ÖBA
27,38% Differenz nur Planung
-21,22% Differenz nur ÖBA

Gebäudetechnik nach HO-IT 2004 gem. § 6			Leistung
Bemessungsgrundlage (K):			11.517 €
Klasse und Planungsfaktor gem. § 3			
	3	1,500	
Honorarsatz		12,313%	6.157 €
h _p = h _{0,p} x (0,40 + 0,60 x (K _p /K) ^(1/3))			= 100%
(a) Vorentwurf	15,00%	923 €	
(b) Entwurf	24,00%	1.478 €	
(c) Einreichung	6,00%	369 €	
(d) Ausführungsplanung	33,00%	2.032 €	
(e) Ausschreibungsunterlagen / Kostenermittlungsgrundlagen	15,00%	923 €	
(f) Mitwirkung bei der Vergabe	7,00%	431 €	
	100,00%	6.157 €	
<u>Abminderungen für verminderten Planungsaufwand:</u>			
(g) Einreichung auf Basis Fertigungsunterlagen der Ausführenden	0,00%	0 €	
(h) - (k) Zuschlag für die Beschränkung auf bestimmte Teilleistungen	0,00%	0 €	
<u>Sonstige Teilleistungen:</u>			
(l) Erstellung von Fertigungsunterlagen	0,00%	0 €	
(m) Beratung des AG zu Leistungen, die von Dritten erbracht werden	0,00%	0 €	
(n) Überprüfung von Fertigungsunterlagen Dritter	0,00%	0 €	
(o) Überprüfung von Planungsleistungen Dritter	0,00%	0 €	
(p) Schlussabnahme und Aufmaßprüfung als Einzelleistungen	0,00%	0 €	
Teilleistungsfaktor (t _p)	100,00%	6.157 €	6.157 €
Fachbauaufsicht Gebäudetechnik nach HO-IT 2004 gem. § 6			
Bemessungsgrundlage (K):			50.000 €
Anzahl der Ba Monate (Annahme)	12		
Mittlere jährliche Nettokosten J (J = K/m x 12)	50.000 €		
Klasse und Bauaufsichtsfaktor gem. § 3	3	1,200	
Honorarsatz		10,720%	5.360 €
h _B = h _{0,B} x (0,40 + 0,60 x ((J _p /J) ²) ^(1/3))			

Gebäudetechnik nach VM.TA.2014			Leistung
			13.396 €
Bemessungsgrundlage (BMGL):	50.000 €		
Anforderungsmerkmale:	mögl Punkte	gewählt	
(A) Vielfalt der Besonderheiten in den Projektinhalten	6 bis 42	23	
(B) Komplexität der Projektorganisation	1 bis 5	1	
(C) Risiko bei der Projektrealisierung	1 bis 5	1	
(D) Termin und Kostenanforderungen	1 bis 5	1	
Summe der Bewertungspunkte [b _w]		26	
Faktor aus Bewertungspunkten [f _{bw} = 0,03 x b _w + 0,73]	1,51000		
Prozentsatz für TA [h _{TA} = 202,00 x (BMGL) ^(-0,2248) x f _{bw}]	26,792%		
Vergütung VTA = BMGL x h _{TA} x f _{LPH}			13.396 €
LPH 1 Grundlagenermittlung	1	2,00%	268 €
LPH 2 Vorentwurfsplanung	2	8,00%	1.072 €
LPH 3 Entwurfsplanung	3	12,00%	1.608 €
LPH 4 Einreichplanung	4	5,00%	670 €
LPH 5 Ausführungsplanung	5	22,00%	2.947 €
LPH 6 Ausschreibung	6	7,00%	938 €
Mitwirkung an der Vergabe		3,00%	402 €
LPH 7 Begleitung der Bauausführung	7	4,00%	536 €
LPH 8 Fachbauaufsicht + Dokumentation	8	35,00%	4.689 €
LPH 9 Objektbetreuung	9	2,00%	268 €
Prozentsatz der beauftragten Leistungsphasen (f _{LPH})	100,00%		13.396 €
Fachbauaufsicht Gebäudetechnik HKLS, MSR			
LPH 8 Fachbauaufsicht + Dokumentation		35,00%	4.689 €
		35,00%	4.689 €

SOLL Differenz: + 8%

3,13% Gesamtdifferenz Planung + ÖBA
21,23% Differenz nur Planung
-19,26% Differenz nur ÖBA

Gebäudetechnik nach HO-IT 2004 gem. § 6			Leistung
			12.989 €
Bemessungsgrundlage (K):	50.000 €		
Klasse und Planungsfaktor gem. § 3	4	1,750	
Honorarsatz		14,365%	7.183 € = 100%
h _p = h _{0,P} x (0,40 + 0,60 x (K _p /K) ^(1/3))			
(a) Vorentwurf	15,00%	1.077 €	
(b) Entwurf	24,00%	1.724 €	
(c) Einreichung	6,00%	431 €	
(d) Ausführungsplanung	33,00%	2.370 €	
(e) Ausschreibungsunterlagen / Kostenermittlungsgrundlagen	15,00%	1.077 €	
(f) Mitwirkung bei der Vergabe	7,00%	503 €	
	100,00%	7.183 €	
<u>Abminderungen für verminderten Planungsaufwand:</u>			
(g) Einreichung auf Basis Fertigungsunterlagen der Ausführenden	0,00%	0 €	
(h) - (k) Zuschlag für die Beschränkung auf bestimmte Teilleistungen	0,00%	0 €	
<u>Sonstige Teilleistungen:</u>			
(l) Erstellung von Fertigungsunterlagen	0,00%	0 €	
(m) Beratung des AG zu Leistungen, die von Dritten erbracht werden	0,00%	0 €	
(n) Überprüfung von Fertigungsunterlagen Dritter	0,00%	0 €	
(o) Überprüfung von Planungsleistungen Dritter	0,00%	0 €	
(p) Schlussabnahme und Aufmaßprüfung als Einzelleistungen	0,00%	0 €	
Teilleistungsfaktor (t _p)	100,00%	7.183 €	7.183 €
Fachbauaufsicht Gebäudetechnik nach HO-IT 2004 gem. § 6			
Bemessungsgrundlage (K):	50.000 €		
Anzahl der Ba Monate (Annahme)	12		
Mittlere jährliche Nettokosten J (J = K/m x 12)	50.000 €		
Klasse und Bauaufsichtsfaktor gem. § 3	4	1,300	
Honorarsatz		11,614%	5.807 €
h _B = h _{0,B} x (0,40 + 0,60 x ((J _p /J) ²) ^(1/3))			

Gebäudetechnik nach VM.TA.2014			Leistung
Bemessungsgrundlage (BMGL):			15.259 €
Anforderungsmerkmale:			
	mögl Punkte	gewählt	
(A) Vielfalt der Besonderheiten in den Projektinhalten	6 bis 42	30	
(B) Komplexität der Projektorganisation	1 bis 5	1	
(C) Risiko bei der Projektrealisierung	1 bis 5	1	
(D) Termin und Kostenanforderungen	1 bis 5	1	
Summe der Bewertungspunkte [b _w]		33	
Faktor aus Bewertungspunkten [f _{bw} = 0,03 x b _w + 0,73]	1,72000		
Prozentsatz für TA [h _{TA} = 202,00 x (BMGL) ^(-0,2248) x f _{bw}]	30,518%		
Vergütung VTA = BMGL x h _{TA} x f _{LPH}			15.259 €
LPH 1 Grundlagenermittlung	1	2,00%	305 €
LPH 2 Vorentwurfsplanung	2	8,00%	1.221 €
LPH 3 Entwurfsplanung	3	12,00%	1.831 €
LPH 4 Einreichplanung	4	5,00%	763 €
LPH 5 Ausführungsplanung	5	22,00%	3.357 €
LPH 6 Ausschreibung	6	7,00%	1.068 €
Mitwirkung an der Vergabe		3,00%	458 €
LPH 7 Begleitung der Bauausführung	7	4,00%	610 €
LPH 8 Fachbauaufsicht + Dokumentation	8	35,00%	5.341 €
LPH 9 Objektbetreuung	9	2,00%	305 €
Prozentsatz der beauftragten Leistungsphasen (f _{LPH})	100,00%		15.259 €
Fachbauaufsicht Gebäudetechnik HKLS, MSR			
LPH 8 Fachbauaufsicht + Dokumentation		35,00%	5.341 €
		35,00%	5.341 €

SOLL Differenz: + 8%

5,51% Gesamtdifferenz Planung + ÖBA
20,83% Differenz nur Planung
-14,60% Differenz nur ÖBA

Gebäudetechnik nach HO-IT 2004 gem. § 6			Leistung
Bemessungsgrundlage (K):			14.462 €
Klasse und Planungsfaktor gem. § 3			
	5	2,000	
Honorarsatz		16,417%	8.209 €
h _p = h _{0,P} x (0,40 + 0,60 x (K _p /K) ^(1/3))			= 100%
(a) Vorentwurf	15,00%	1.231 €	
(b) Entwurf	24,00%	1.970 €	
(c) Einreichung	6,00%	493 €	
(d) Ausführungsplanung	33,00%	2.709 €	
(e) Ausschreibungsunterlagen / Kostenermittlungsgrundlagen	15,00%	1.231 €	
(f) Mitwirkung bei der Vergabe	7,00%	575 €	
	100,00%	8.209 €	
<u>Abminderungen für verminderten Planungsaufwand:</u>			
(g) Einreichung auf Basis Fertigungsunterlagen der Ausführenden	0,00%	0 €	
(h) - (k) Zuschlag für die Beschränkung auf bestimmte Teilleistungen	0,00%	0 €	
<u>Sonstige Teilleistungen:</u>			
(l) Erstellung von Fertigungsunterlagen	0,00%	0 €	
(m) Beratung des AG zu Leistungen, die von Dritten erbracht werden	0,00%	0 €	
(n) Überprüfung von Fertigungsunterlagen Dritter	0,00%	0 €	
(o) Überprüfung von Planungsleistungen Dritter	0,00%	0 €	
(p) Schlussabnahme und Aufmaßprüfung als Einzelleistungen	0,00%	0 €	
Teilleistungsfaktor (t _p)	100,00%	8.209 €	8.209 €
Fachbauaufsicht Gebäudetechnik nach HO-IT 2004 gem. § 6			
Bemessungsgrundlage (K):			50.000 €
Anzahl der Baunote (Annahme)			12
Mittlere jährliche Nettokosten J (J = K/m x 12)			50.000 €
Klasse und Bauaufsichtsfaktor gem. § 3			5
		1,400	
Honorarsatz		12,507%	6.254 €
h _B = h _{0,B} x (0,40 + 0,60 x ((J _p /J) ²) ^(1/3))			

Gebäudetechnik nach VM.TA.2014			Leistung
			16.856 €
Bemessungsgrundlage (BMGL):	50.000 €		
Anforderungsmerkmale:	mögl Punkte	gewählt	
(A) Vielfalt der Besonderheiten in den Projektinhalten	6 bis 42	36	
(B) Komplexität der Projektorganisation	1 bis 5	1	
(C) Risiko bei der Projektrealisierung	1 bis 5	1	
(D) Termin und Kostenanforderungen	1 bis 5	1	
Summe der Bewertungspunkte [b _w]		39	
Faktor aus Bewertungspunkten [f _{bw} = 0,03 x b _w + 0,73]	1,90000		
Prozentsatz für TA [h _{TA} = 202,00 x (BMGL) ^(-0,2248) x f _{bw}]	33,7111%		
Vergütung VTA = BMGL x h _{TA} x f _{LPH}			16.856 €
LPH 1 Grundlagenermittlung	1	2,00%	337 €
LPH 2 Vorentwurfsplanung	2	8,00%	1.348 €
LPH 3 Entwurfsplanung	3	12,00%	2.023 €
LPH 4 Einreichplanung	4	5,00%	843 €
LPH 5 Ausführungsplanung	5	22,00%	3.708 €
LPH 6 Ausschreibung	6	7,00%	1.180 €
Mitwirkung an der Vergabe		3,00%	506 €
LPH 7 Begleitung der Bauausführung	7	4,00%	674 €
LPH 8 Fachbauaufsicht + Dokumentation	8	35,00%	5.899 €
LPH 9 Objektbetreuung	9	2,00%	337 €
Prozentsatz der beauftragten Leistungsphasen (f _{LPH})	100,00%		16.856 €
Fachbauaufsicht Gebäudetechnik HKLS, MSR			
LPH 8 Fachbauaufsicht + Dokumentation		35,00%	5.899 €
		35,00%	5.899 €

SOLL Differenz: + 8%

5,78% Gesamtdifferenz Planung + ÖBA
18,64% Differenz nur Planung
-11,95% Differenz nur ÖBA

Gebäudetechnik nach HO-IT 2004 gem. § 6			Leistung
			15.935 €
Bemessungsgrundlage (K):	50.000 €		
Klasse und Planungsfaktor gem. § 3	6	2,250	
Honorarsatz	18,470%		9.235 €
h _p = h _{0,p} x (0,40 + 0,60 x (K _p /K) ^(1/3))			= 100%)
(a) Vorentwurf	15,00%	1.385 €	
(b) Entwurf	24,00%	2.216 €	
(c) Einreichung	6,00%	554 €	
(d) Ausführungsplanung	33,00%	3.047 €	
(e) Ausschreibungsunterlagen / Kostenermittlungsgrundlagen	15,00%	1.385 €	
(f) Mitwirkung bei der Vergabe	7,00%	646 €	
	100,00%	9.235 €	
<u>Abminderungen für verminderten Planungsaufwand:</u>			
(g) Einreichung auf Basis Fertigungsunterlagen der Ausführenden	0,00%	0 €	
(h) - (k) Zuschlag für die Beschränkung auf bestimmte Teilleistungen	0,00%	0 €	
<u>Sonstige Teilleistungen:</u>			
(l) Erstellung von Fertigungsunterlagen	0,00%	0 €	
(m) Beratung des AG zu Leistungen, die von Dritten erbracht werden	0,00%	0 €	
(n) Überprüfung von Fertigungsunterlagen Dritter	0,00%	0 €	
(o) Überprüfung von Planungsleistungen Dritter	0,00%	0 €	
(p) Schlussabnahme und Aufmaßprüfung als Einzelleistungen	0,00%	0 €	
Teilleistungsfaktor (t _p)	100,00%		9.235 €
Fachbauaufsicht Gebäudetechnik nach HO-IT 2004 gem. § 6			6.700 €
Bemessungsgrundlage (K):	50.000 €		
Anzahl der Ba Monate (Annahme)	12		
Mittlere jährliche Nettokosten J (J = K/m x 12)	50.000 €		
Klasse und Bauaufsichtsfaktor gem. § 3	6	1,500	
Honorarsatz	13,400%		6.700 €
h _B = h _{0,B} x (0,40 + 0,60 x ((J _p /J) ²) ^(1/3))			

Gebäudetechnik nach VM.TA.2014			Leistung
Bemessungsgrundlage (BMGL):			17.920 €
Anforderungsmerkmale:			
	mögl Punkte	gewählt	
(A) Vielfalt der Besonderheiten in den Projektinhalten	6 bis 42	40	
(B) Komplexität der Projektorganisation	1 bis 5	1	
(C) Risiko bei der Projektrealisierung	1 bis 5	1	
(D) Termin und Kostenanforderungen	1 bis 5	1	
Summe der Bewertungspunkte [b _w]		43	
Faktor aus Bewertungspunkten [f _{bw} = 0,03 x b _w + 0,73]	2,02000		
Prozentsatz für TA [h _{TA} = 202,00 x (BMGL) ^(-0,2248) x f _{bw}]	35,841%		
Vergütung VTA = BMGL x h _{TA} x f _{LPH}			17.920 €
LPH 1 Grundlagenermittlung	1	2,00%	358 €
LPH 2 Vorentwurfsplanung	2	8,00%	1.434 €
LPH 3 Entwurfsplanung	3	12,00%	2.150 €
LPH 4 Einreichplanung	4	5,00%	896 €
LPH 5 Ausführungsplanung	5	22,00%	3.942 €
LPH 6 Ausschreibung	6	7,00%	1.254 €
Mitwirkung an der Vergabe		3,00%	538 €
LPH 7 Begleitung der Bauausführung	7	4,00%	717 €
LPH 8 Fachbauaufsicht + Dokumentation	8	35,00%	6.272 €
LPH 9 Objektbetreuung	9	2,00%	358 €
Prozentsatz der beauftragten Leistungsphasen (f _{LPH})	100,00%		17.920 €
Fachbauaufsicht Gebäudetechnik HKLS, MSR			
LPH 8 Fachbauaufsicht + Dokumentation		35,00%	6.272 €
		35,00%	6.272 €

SOLL Differenz: + 8%

2,94% Gesamtdifferenz Planung + ÖBA
13,52% Differenz nur Planung
-12,24% Differenz nur ÖBA

Gebäudetechnik nach HO-IT 2004 gem. § 6			Leistung
Bemessungsgrundlage (K):			17.408 €
Klasse und Planungsfaktor gem. § 3			
	7	2,500	
Honorarsatz		20,522%	10.261 €
h _p = h _{0,P} x (0,40 + 0,60 x (K _p /K) ^(1/3))			= 100%
(a) Vorentwurf	15,00%	1.539 €	
(b) Entwurf	24,00%	2.463 €	
(c) Einreichung	6,00%	616 €	
(d) Ausführungsplanung	33,00%	3.386 €	
(e) Ausschreibungsunterlagen / Kostenermittlungsgrundlagen	15,00%	1.539 €	
(f) Mitwirkung bei der Vergabe	7,00%	718 €	
	100,00%	10.261 €	
<u>Abminderungen für verminderten Planungsaufwand:</u>			
(g) Einreichung auf Basis Fertigungsunterlagen der Ausführenden	0,00%	0 €	
(h) - (k) Zuschlag für die Beschränkung auf bestimmte Teilleistungen	0,00%	0 €	
<u>Sonstige Teilleistungen:</u>			
(l) Erstellung von Fertigungsunterlagen	0,00%	0 €	
(m) Beratung des AG zu Leistungen, die von Dritten erbracht werden	0,00%	0 €	
(n) Überprüfung von Fertigungsunterlagen Dritter	0,00%	0 €	
(o) Überprüfung von Planungsleistungen Dritter	0,00%	0 €	
(p) Schlussabnahme und Aufmaßprüfung als Einzelleistungen	0,00%	0 €	
Teilleistungsfaktor (t _p)	100,00%	10.261 €	10.261 €
Fachbauaufsicht Gebäudetechnik nach HO-IT 2004 gem. § 6			
Bemessungsgrundlage (K):			50.000 €
Anzahl der Baunote (Annahme)	12		
Mittlere jährliche Nettokosten J (J = K/m x 12)	50.000 €		
Klasse und Bauaufsichtsfaktor gem. § 3	7	1,600	
Honorarsatz		14,294%	7.147 €
h _B = h _{0,B} x (0,40 + 0,60 x ((J _p /J) ²) ^(1/3))			

Gebäudetechnik nach VM.TA.2014			Leistung
Bemessungsgrundlage (BMGL):			15.183 €
Anforderungsmerkmale:			
	mögl Punkte	gewählt	
(A) Vielfalt der Besonderheiten in den Projekthinhalten	6 bis 42	6	
(B) Komplexität der Projektorganisation	1 bis 5	1	
(C) Risiko bei der Projektrealisierung	1 bis 5	1	
(D) Termin und Kostenanforderungen	1 bis 5	1	
Summe der Bewertungspunkte [b _w]		9	
Faktor aus Bewertungspunkten [f _{bw} = 0,03 x b _w + 0,73]	1,00000		
Prozentsatz für TA [h _{TA} = 202,00 x (BMGL) ^(-0,2248) x f _{bw}]	15,183%		
Vergütung VTA = BMGL x h _{TA} x f _{LPH}			15.183 €
LPH 1 Grundlagenermittlung	1	2,00%	304 €
LPH 2 Vorentwurfsplanung	2	8,00%	1.215 €
LPH 3 Entwurfsplanung	3	12,00%	1.822 €
LPH 4 Einreichplanung	4	5,00%	759 €
LPH 5 Ausführungsplanung	5	22,00%	3.340 €
LPH 6 Ausschreibung	6	7,00%	1.063 €
Mitwirkung an der Vergabe		3,00%	455 €
LPH 7 Begleitung der Bauausführung	7	4,00%	607 €
LPH 8 Fachbauaufsicht + Dokumentation	8	35,00%	5.314 €
LPH 9 Objektbetreuung	9	2,00%	304 €
Prozentsatz der beauftragten Leistungsphasen (f _{LPH})	100,00%		15.183 €
Fachbauaufsicht Gebäudetechnik HKLS, MSR			
LPH 8 Fachbauaufsicht + Dokumentation		35,00%	5.314 €
		35,00%	5.314 €

SOLL Differenz: + 8%

11,85% Gesamtdifferenz Planung + ÖBA
41,05% Differenz nur Planung
-19,21% Differenz nur ÖBA

Gebäudetechnik nach HO-IT 2004 gem. § 6			Leistung
Bemessungsgrundlage (K):			13.574 €
Klasse und Planungsfaktor gem. § 3			
	1	1,000	
Honorarsatz		6,997%	6.997 €
h _p = h _{0,p} x (0,40 + 0,60 x (K _p /K) ^(1/3))			= 100%
(a) Vorentwurf	15,00%	1.049 €	
(b) Entwurf	24,00%	1.679 €	
(c) Einreichung	6,00%	420 €	
(d) Ausführungsplanung	33,00%	2.309 €	
(e) Ausschreibungsunterlagen / Kostenermittlungsgrundlagen	15,00%	1.049 €	
(f) Mitwirkung bei der Vergabe	7,00%	490 €	
	100,00%	6.997 €	
<u>Abminderungen für verminderten Planungsaufwand:</u>			
(g) Einreichung auf Basis Fertigungsunterlagen der Ausführenden	0,00%	0 €	
(h) - (k) Zuschlag für die Beschränkung auf bestimmte Teilleistungen	0,00%	0 €	
<u>Sonstige Teilleistungen:</u>			
(l) Erstellung von Fertigungsunterlagen	0,00%	0 €	
(m) Beratung des AG zu Leistungen, die von Dritten erbracht werden	0,00%	0 €	
(n) Überprüfung von Fertigungsunterlagen Dritter	0,00%	0 €	
(o) Überprüfung von Planungsleistungen Dritter	0,00%	0 €	
(p) Schlussabnahme und Aufmaßprüfung als Einzelleistungen	0,00%	0 €	
Teilleistungsfaktor (t _p)	100,00%	6.997 €	6.997 €
Fachbauaufsicht Gebäudetechnik nach HO-IT 2004 gem. § 6			
Bemessungsgrundlage (K):			100.000 €
Anzahl der Baumonate (Annahme)	12		
Mittlere jährliche Nettokosten J (J = K/m x 12)	100.000 €		
Klasse und Bauaufsichtsfaktor gem. § 3	1	1,000	
Honorarsatz		6,578%	6.578 €
h _B = h _{0,B} x (0,40 + 0,60 x ((J _p /J) ²) ^(1/3))			

Gebäudetechnik nach VM.TA.2014			Leistung
Bemessungsgrundlage (BMGL):			17.916 €
Anforderungsmerkmale:			
	mögl Punkte	gewählt	
(A) Vielfalt der Besonderheiten in den Projektinhalten	6 bis 42	12	
(B) Komplexität der Projektorganisation	1 bis 5	1	
(C) Risiko bei der Projektrealisierung	1 bis 5	1	
(D) Termin und Kostenanforderungen	1 bis 5	1	
Summe der Bewertungspunkte [b _w]		15	
Faktor aus Bewertungspunkten [f _{bw} = 0,03 x b _w + 0,73]	1,18000		
Prozentsatz für TA [h _{TA} = 202,00 x (BMGL) ^(-0,2248) x f _{bw}]	17,916%		
Vergütung VTA = BMGL x h _{TA} x f _{LPH}			17.916 €
LPH 1 Grundlagenermittlung	1	2,00%	358 €
LPH 2 Vorentwurfsplanung	2	8,00%	1.433 €
LPH 3 Entwurfsplanung	3	12,00%	2.150 €
LPH 4 Einreichplanung	4	5,00%	896 €
LPH 5 Ausführungsplanung	5	22,00%	3.941 €
LPH 6 Ausschreibung	6	7,00%	1.254 €
Mitwirkung an der Vergabe		3,00%	537 €
LPH 7 Begleitung der Bauausführung	7	4,00%	717 €
LPH 8 Fachbauaufsicht + Dokumentation	8	35,00%	6.270 €
LPH 9 Objektbetreuung	9	2,00%	358 €
Prozentsatz der beauftragten Leistungsphasen (f _{LPH})	100,00%		17.916 €
Fachbauaufsicht Gebäudetechnik HKLS, MSR			
LPH 8 Fachbauaufsicht + Dokumentation		35,00%	6.270 €
		35,00%	6.270 €

SOLL Differenz: + 8%

12,10% Gesamtdifferenz Planung + ÖBA
33,15% Differenz nur Planung
-13,34% Differenz nur ÖBA

Gebäudetechnik nach HO-IT 2004 gem. § 6			Leistung
Bemessungsgrundlage (K):			15.981 €
Klasse und Planungsfaktor gem. § 3			
	2	1,250	
Honorarsatz		8,746%	8.746 € = 100%
h _p = h _{0,p} x (0,40 + 0,60 x (K _p /K) ^(1/3))			
(a) Vorentwurf	15,00%	1.312 €	
(b) Entwurf	24,00%	2.099 €	
(c) Einreichung	6,00%	525 €	
(d) Ausführungsplanung	33,00%	2.886 €	
(e) Ausschreibungsunterlagen / Kostenermittlungsgrundlagen	15,00%	1.312 €	
(f) Mitwirkung bei der Vergabe	7,00%	612 €	
	100,00%	8.746 €	
<u>Abminderungen für verminderten Planungsaufwand:</u>			
(g) Einreichung auf Basis Fertigungsunterlagen der Ausführenden	0,00%	0 €	
(h) - (k) Zuschlag für die Beschränkung auf bestimmte Teilleistungen	0,00%	0 €	
<u>Sonstige Teilleistungen:</u>			
(l) Erstellung von Fertigungsunterlagen	0,00%	0 €	
(m) Beratung des AG zu Leistungen, die von Dritten erbracht werden	0,00%	0 €	
(n) Überprüfung von Fertigungsunterlagen Dritter	0,00%	0 €	
(o) Überprüfung von Planungsleistungen Dritter	0,00%	0 €	
(p) Schlussabnahme und Aufmaßprüfung als Einzelleistungen	0,00%	0 €	
Teilleistungsfaktor (t _p)	100,00%	8.746 €	8.746 €
Fachbauaufsicht Gebäudetechnik nach HO-IT 2004 gem. § 6			
Bemessungsgrundlage (K):			100.000 €
Anzahl der Ba Monate (Annahme)		12	
Mittlere jährliche Nettokosten J (J = K/m x 12)		100.000 €	
Klasse und Bauaufsichtsfaktor gem. § 3		2	1,100
Honorarsatz			7,235%
h _B = h _{0,B} x (0,40 + 0,60 x ((J _p /J) ²) ^(1/3))			7.235 €

Gebäudetechnik nach VM.TA.2014			Leistung
Bemessungsgrundlage (BMGL):			20.649 €
Anforderungsmerkmale:			
	mögl Punkte	gewählt	
(A) Vielfalt der Besonderheiten in den Projektinhalten	6 bis 42	18	
(B) Komplexität der Projektorganisation	1 bis 5	1	
(C) Risiko bei der Projektrealisierung	1 bis 5	1	
(D) Termin und Kostenanforderungen	1 bis 5	1	
Summe der Bewertungspunkte [b _w]		21	
Faktor aus Bewertungspunkten [f _{bw} = 0,03 x b _w + 0,73]	1,36000		
Prozentsatz für TA [h _{TA} = 202,00 x (BMGL) ^(-0,2248) x f _{bw}]	20,649%		
Vergütung VTA = BMGL x h _{TA} x f _{LPH}			20.649 €
LPH 1 Grundlagenermittlung	1	2,00%	413 €
LPH 2 Vorentwurfsplanung	2	8,00%	1.652 €
LPH 3 Entwurfsplanung	3	12,00%	2.478 €
LPH 4 Einreichplanung	4	5,00%	1.032 €
LPH 5 Ausführungsplanung	5	22,00%	4.543 €
LPH 6 Ausschreibung	6	7,00%	1.445 €
Mitwirkung an der Vergabe		3,00%	619 €
LPH 7 Begleitung der Bauausführung	7	4,00%	826 €
LPH 8 Fachbauaufsicht + Dokumentation	8	35,00%	7.227 €
LPH 9 Objektbetreuung	9	2,00%	413 €
Prozentsatz der beauftragten Leistungsphasen (f _{LPH})	100,00%		20.649 €
Fachbauaufsicht Gebäudetechnik HKLS, MSR			
LPH 8 Fachbauaufsicht + Dokumentation		35,00%	7.227 €
		35,00%	7.227 €

SOLL Differenz: + 8%

12,29% Gesamtdifferenz Planung + ÖBA
 27,89% Differenz nur Planung
 -8,44% Differenz nur ÖBA

Gebäudetechnik nach HO-IT 2004 gem. § 6			Leistung
Bemessungsgrundlage (K):			18.388 €
Klasse und Planungsfaktor gem. § 3			
	3	1,500	
Honorarsatz		10,495%	10.495 € = 100%
h _p = h _{0,P} x (0,40 + 0,60 x (K _p /K) ^(1/3))			
(a) Vorentwurf	15,00%	1.574 €	
(b) Entwurf	24,00%	2.519 €	
(c) Einreichung	6,00%	630 €	
(d) Ausführungsplanung	33,00%	3.463 €	
(e) Ausschreibungsunterlagen / Kostenermittlungsgrundlagen	15,00%	1.574 €	
(f) Mitwirkung bei der Vergabe	7,00%	735 €	
	100,00%	10.495 €	
<u>Abminderungen für verminderten Planungsaufwand:</u>			
(g) Einreichung auf Basis Fertigungsunterlagen der Ausführenden	0,00%	0 €	
(h) - (k) Zuschlag für die Beschränkung auf bestimmte Teilleistungen	0,00%	0 €	
<u>Sonstige Teilleistungen:</u>			
(l) Erstellung von Fertigungsunterlagen	0,00%	0 €	
(m) Beratung des AG zu Leistungen, die von Dritten erbracht werden	0,00%	0 €	
(n) Überprüfung von Fertigungsunterlagen Dritter	0,00%	0 €	
(o) Überprüfung von Planungsleistungen Dritter	0,00%	0 €	
(p) Schlussabnahme und Aufmaßprüfung als Einzelleistungen	0,00%	0 €	
Teilleistungsfaktor (t _p)	100,00%	10.495 €	10.495 €
Fachbauaufsicht Gebäudetechnik nach HO-IT 2004 gem. § 6			
Bemessungsgrundlage (K):			100.000 €
Anzahl der Baunote (Annahme)		12	
Mittlere jährliche Nettokosten J (J = K/m x 12)		100.000 €	
Klasse und Bauaufsichtsfaktor gem. § 3		3	1,200
Honorarsatz			7,893%
h _B = h _{0,B} x (0,40 + 0,60 x ((J _p /J) ²) ^(1/3))			7.893 €

Gebäudetechnik nach VM.TA.2014			Leistung
Bemessungsgrundlage (BMGL):			22.926 €
Anforderungsmerkmale:			
	mögl Punkte	gewählt	
(A) Vielfalt der Besonderheiten in den Projektinhalten	6 bis 42	23	
(B) Komplexität der Projektorganisation	1 bis 5	1	
(C) Risiko bei der Projektrealisierung	1 bis 5	1	
(D) Termin und Kostenanforderungen	1 bis 5	1	
Summe der Bewertungspunkte [b _w]		26	
Faktor aus Bewertungspunkten [f _{bw} = 0,03 x b _w + 0,73]	1,51000		
Prozentsatz für TA [h _{TA} = 202,00 x (BMGL) ^(-0,2248) x f _{bw}]	22,926%		
Vergütung VTA = BMGL x h _{TA} x f _{LPH}			22.926 €
LPH 1 Grundlagenermittlung	1	2,00%	459 €
LPH 2 Vorentwurfsplanung	2	8,00%	1.834 €
LPH 3 Entwurfsplanung	3	12,00%	2.751 €
LPH 4 Einreichplanung	4	5,00%	1.146 €
LPH 5 Ausführungsplanung	5	22,00%	5.044 €
LPH 6 Ausschreibung	6	7,00%	1.605 €
Mitwirkung an der Vergabe		3,00%	688 €
LPH 7 Begleitung der Bauausführung	7	4,00%	917 €
LPH 8 Fachbauaufsicht + Dokumentation	8	35,00%	8.024 €
LPH 9 Objektbetreuung	9	2,00%	459 €
Prozentsatz der beauftragten Leistungsphasen (f _{LPH})	100,00%		22.926 €
Fachbauaufsicht Gebäudetechnik HKLS, MSR			
LPH 8 Fachbauaufsicht + Dokumentation		35,00%	8.024 €
		35,00%	8.024 €

SOLL Differenz: + 8%

10,25% Gesamtdifferenz Planung + ÖBA
21,71% Differenz nur Planung
-6,16% Differenz nur ÖBA

Gebäudetechnik nach HO-IT 2004 gem. § 6			Leistung
Bemessungsgrundlage (K):			20.795 €
Klasse und Planungsfaktor gem. § 3			
	4	1,750	
Honorarsatz		12,244%	12.244 € = 100%
h _p = h _{0,P} x (0,40 + 0,60 x (K _p /K) ^(1/3))			
(a) Vorentwurf	15,00%	1.837 €	
(b) Entwurf	24,00%	2.939 €	
(c) Einreichung	6,00%	735 €	
(d) Ausführungsplanung	33,00%	4.041 €	
(e) Ausschreibungsunterlagen / Kostenermittlungsgrundlagen	15,00%	1.837 €	
(f) Mitwirkung bei der Vergabe	7,00%	857 €	
	100,00%	12.244 €	
<u>Abminderungen für verminderten Planungsaufwand:</u>			
(g) Einreichung auf Basis Fertigungsunterlagen der Ausführenden	0,00%	0 €	
(h) - (k) Zuschlag für die Beschränkung auf bestimmte Teilleistungen	0,00%	0 €	
<u>Sonstige Teilleistungen:</u>			
(l) Erstellung von Fertigungsunterlagen	0,00%	0 €	
(m) Beratung des AG zu Leistungen, die von Dritten erbracht werden	0,00%	0 €	
(n) Überprüfung von Fertigungsunterlagen Dritter	0,00%	0 €	
(o) Überprüfung von Planungsleistungen Dritter	0,00%	0 €	
(p) Schlussabnahme und Aufmaßprüfung als Einzelleistungen	0,00%	0 €	
Teilleistungsfaktor (t _p)	100,00%	12.244 €	12.244 €
Fachbauaufsicht Gebäudetechnik nach HO-IT 2004 gem. § 6			
Bemessungsgrundlage (K):			100.000 €
Anzahl der Ba Monate (Annahme)		12	
Mittlere jährliche Nettokosten J (J = K/m x 12)		100.000 €	
Klasse und Bauaufsichtsfaktor gem. § 3		4	1,300
Honorarsatz			8,551%
h _B = h _{0,B} x (0,40 + 0,60 x ((J _p /J) ²) ^(1/3))			8.551 €

Gebäudetechnik nach VM.TA.2014			Leistung
Bemessungsgrundlage (BMGL):			26.114 €
Anforderungsmerkmale:			
	mögl Punkte	gewählt	
(A) Vielfalt der Besonderheiten in den Projektinhalten	6 bis 42	30	
(B) Komplexität der Projektorganisation	1 bis 5	1	
(C) Risiko bei der Projektrealisierung	1 bis 5	1	
(D) Termin und Kostenanforderungen	1 bis 5	1	
Summe der Bewertungspunkte [b _w]		33	
Faktor aus Bewertungspunkten [f _{bw} = 0,03 x b _w + 0,73]	1,72000		
Prozentsatz für TA [h _{TA} = 202,00 x (BMGL) ^(-0,2248) x f _{bw}]	26,114%		
Vergütung VTA = BMGL x h _{TA} x f _{LPH}			26.114 €
LPH 1 Grundlagenermittlung	1	2,00%	522 €
LPH 2 Vorentwurfsplanung	2	8,00%	2.089 €
LPH 3 Entwurfsplanung	3	12,00%	3.134 €
LPH 4 Einreichplanung	4	5,00%	1.306 €
LPH 5 Ausführungsplanung	5	22,00%	5.745 €
LPH 6 Ausschreibung	6	7,00%	1.828 €
Mitwirkung an der Vergabe		3,00%	783 €
LPH 7 Begleitung der Bauausführung	7	4,00%	1.045 €
LPH 8 Fachbauaufsicht + Dokumentation	8	35,00%	9.140 €
LPH 9 Objektbetreuung	9	2,00%	522 €
Prozentsatz der beauftragten Leistungsphasen (f _{LPH})	100,00%		26.114 €
Fachbauaufsicht Gebäudetechnik HKLS, MSR			
LPH 8 Fachbauaufsicht + Dokumentation		35,00%	9.140 €
		35,00%	9.140 €

SOLL Differenz: + 8%

12,55% Gesamtdifferenz Planung + ÖBA
21,30% Differenz nur Planung
-0,75% Differenz nur ÖBA

Gebäudetechnik nach HO-IT 2004 gem. § 6			Leistung
Bemessungsgrundlage (K):			23.202 €
Klasse und Planungsfaktor gem. § 3			
	5	2,000	
Honorarsatz		13,993%	13.993 €
h _p = h _{0,p} x (0,40 + 0,60 x (K _p /K) ^(1/3))			= 100%
(a) Vorentwurf	15,00%	2.099 €	
(b) Entwurf	24,00%	3.358 €	
(c) Einreichung	6,00%	840 €	
(d) Ausführungsplanung	33,00%	4.618 €	
(e) Ausschreibungsunterlagen / Kostenermittlungsgrundlagen	15,00%	2.099 €	
(f) Mitwirkung bei der Vergabe	7,00%	980 €	
	100,00%	13.993 €	
<u>Abminderungen für verminderten Planungsaufwand:</u>			
(g) Einreichung auf Basis Fertigungsunterlagen der Ausführenden	0,00%	0 €	
(h) - (k) Zuschlag für die Beschränkung auf bestimmte Teilleistungen	0,00%	0 €	
<u>Sonstige Teilleistungen:</u>			
(l) Erstellung von Fertigungsunterlagen	0,00%	0 €	
(m) Beratung des AG zu Leistungen, die von Dritten erbracht werden	0,00%	0 €	
(n) Überprüfung von Fertigungsunterlagen Dritter	0,00%	0 €	
(o) Überprüfung von Planungsleistungen Dritter	0,00%	0 €	
(p) Schlussabnahme und Aufmaßprüfung als Einzelleistungen	0,00%	0 €	
Teilleistungsfaktor (t _p)	100,00%	13.993 €	13.993 €
Fachbauaufsicht Gebäudetechnik nach HO-IT 2004 gem. § 6			
Bemessungsgrundlage (K):			100.000 €
Anzahl der Ba Monate (Annahme)		12	
Mittlere jährliche Nettokosten J (J = K/m x 12)		100.000 €	
Klasse und Bauaufsichtsfaktor gem. § 3		5	1,400
Honorarsatz			9,209%
h _B = h _{0,B} x (0,40 + 0,60 x ((J _p /J) ²) ^(1/3))			9.209 €

Gebäudetechnik nach VM.TA.2014			Leistung
Bemessungsgrundlage (BMGL):			28.847 €
Anforderungsmerkmale:			
	mögl Punkte	gewählt	
(A) Vielfalt der Besonderheiten in den Projektinhalten	6 bis 42	36	
(B) Komplexität der Projektorganisation	1 bis 5	1	
(C) Risiko bei der Projektrealisierung	1 bis 5	1	
(D) Termin und Kostenanforderungen	1 bis 5	1	
Summe der Bewertungspunkte [b _w]		39	
Faktor aus Bewertungspunkten [f _{bw} = 0,03 x b _w + 0,73]	1,90000		
Prozentsatz für TA [h _{TA} = 202,00 x (BMGL) ^(-0,2248) x f _{bw}]	28,847%		
Vergütung VTA = BMGL x h _{TA} x f _{LPH}			28.847 €
LPH 1 Grundlagenermittlung	1	2,00%	577 €
LPH 2 Vorentwurfsplanung	2	8,00%	2.308 €
LPH 3 Entwurfsplanung	3	12,00%	3.462 €
LPH 4 Einreichplanung	4	5,00%	1.442 €
LPH 5 Ausführungsplanung	5	22,00%	6.346 €
LPH 6 Ausschreibung	6	7,00%	2.019 €
Mitwirkung an der Vergabe		3,00%	865 €
LPH 7 Begleitung der Bauausführung	7	4,00%	1.154 €
LPH 8 Fachbauaufsicht + Dokumentation	8	35,00%	10.097 €
LPH 9 Objektbetreuung	9	2,00%	577 €
Prozentsatz der beauftragten Leistungsphasen (f _{LPH})	100,00%		28.847 €
Fachbauaufsicht Gebäudetechnik HKLS, MSR			
LPH 8 Fachbauaufsicht + Dokumentation		35,00%	10.097 €
		35,00%	10.097 €

SOLL Differenz: + 8%

12,65% Gesamtdifferenz Planung + ÖBA
19,11% Differenz nur Planung
2,33% Differenz nur ÖBA

Gebäudetechnik nach HO-IT 2004 gem. § 6			Leistung
Bemessungsgrundlage (K):			25.609 €
Klasse und Planungsfaktor gem. § 3			
	6	2,250	
Honorarsatz		15,742%	15.742 € = 100%
h _p = h _{0,P} x (0,40 + 0,60 x (K _p /K) ^(1/3))			
(a) Vorentwurf	15,00%	2.361 €	
(b) Entwurf	24,00%	3.778 €	
(c) Einreichung	6,00%	945 €	
(d) Ausführungsplanung	33,00%	5.195 €	
(e) Ausschreibungsunterlagen / Kostenermittlungsgrundlagen	15,00%	2.361 €	
(f) Mitwirkung bei der Vergabe	7,00%	1.102 €	
	100,00%	15.742 €	
<u>Abminderungen für verminderten Planungsaufwand:</u>			
(g) Einreichung auf Basis Fertigungsunterlagen der Ausführenden	0,00%	0 €	
(h) - (k) Zuschlag für die Beschränkung auf bestimmte Teilleistungen	0,00%	0 €	
<u>Sonstige Teilleistungen:</u>			
(l) Erstellung von Fertigungsunterlagen	0,00%	0 €	
(m) Beratung des AG zu Leistungen, die von Dritten erbracht werden	0,00%	0 €	
(n) Überprüfung von Fertigungsunterlagen Dritter	0,00%	0 €	
(o) Überprüfung von Planungsleistungen Dritter	0,00%	0 €	
(p) Schlussabnahme und Aufmaßprüfung als Einzelleistungen	0,00%	0 €	
Teilleistungsfaktor (t _p)	100,00%	15.742 €	15.742 €

Fachbauaufsicht Gebäudetechnik nach HO-IT 2004 gem. § 6			Leistung
Bemessungsgrundlage (K):			9.866 €
Anzahl der Baumonate (Annahme)			12
Mittlere jährliche Nettokosten J (J = K/m x 12)			100.000 €
Klasse und Bauaufsichtsfaktor gem. § 3			6
			1,500
Honorarsatz		9,866%	9.866 €
h _B = h _{0,B} x (0,40 + 0,60 x ((J _p /J) ²) ^(1/3))			

Gebäudetechnik nach VM.TA.2014			Leistung
Bemessungsgrundlage (BMGL):			30.669 €
Anforderungsmerkmale:			
	mögl Punkte	gewählt	
(A) Vielfalt der Besonderheiten in den Projektinhalten	6 bis 42	40	
(B) Komplexität der Projektorganisation	1 bis 5	1	
(C) Risiko bei der Projektrealisierung	1 bis 5	1	
(D) Termin und Kostenanforderungen	1 bis 5	1	
Summe der Bewertungspunkte [b _w]		43	
Faktor aus Bewertungspunkten [f _{BW} = 0,03 x b _w + 0,73]	2,02000		
Prozentsatz für TA [h _{TA} = 202,00 x (BMGL) ^(-0,2248) x f _{BW}]	30,669%		
Vergütung VTA = BMGL x h _{TA} x f _{LPH}			30.669 €
LPH 1 Grundlagenermittlung	1	2,00%	613 €
LPH 2 Vorentwurfsplanung	2	8,00%	2.454 €
LPH 3 Entwurfsplanung	3	12,00%	3.680 €
LPH 4 Einreichplanung	4	5,00%	1.533 €
LPH 5 Ausführungsplanung	5	22,00%	6.747 €
LPH 6 Ausschreibung	6	7,00%	2.147 €
Mitwirkung an der Vergabe		3,00%	920 €
LPH 7 Begleitung der Bauausführung	7	4,00%	1.227 €
LPH 8 Fachbauaufsicht + Dokumentation	8	35,00%	10.734 €
LPH 9 Objektbetreuung	9	2,00%	613 €
Prozentsatz der beauftragten Leistungsphasen (f _{LPH})	100,00%		30.669 €
Fachbauaufsicht Gebäudetechnik HKLS, MSR			
LPH 8 Fachbauaufsicht + Dokumentation		35,00%	10.734 €
		35,00%	10.734 €

SOLL Differenz: + 8%

9,47% Gesamtdifferenz Planung + ÖBA
13,97% Differenz nur Planung
2,00% Differenz nur ÖBA

Gebäudetechnik nach HO-IT 2004 gem. § 6			Leistung
Bemessungsgrundlage (K):			100.000 €
Klasse und Planungsfaktor gem. § 3	7	2,500	
Honorarsatz		17,492%	17.492 € = 100%
h _P = h _{0,P} x (0,40 + 0,60 x (K _P /K) ^(1/3))			
(a) Vorentwurf	15,00%	2.624 €	
(b) Entwurf	24,00%	4.198 €	
(c) Einreichung	6,00%	1.049 €	
(d) Ausführungsplanung	33,00%	5.772 €	
(e) Ausschreibungsunterlagen / Kostenermittlungsgrundlagen	15,00%	2.624 €	
(f) Mitwirkung bei der Vergabe	7,00%	1.224 €	
	100,00%	17.492 €	
<u>Abminderungen für verminderten Planungsaufwand:</u>			
(g) Einreichung auf Basis Fertigungsunterlagen der Ausführenden	0,00%	0 €	
(h) - (k) Zuschlag für die Beschränkung auf bestimmte Teilleistungen	0,00%	0 €	
<u>Sonstige Teilleistungen:</u>			
(l) Erstellung von Fertigungsunterlagen	0,00%	0 €	
(m) Beratung des AG zu Leistungen, die von Dritten erbracht werden	0,00%	0 €	
(n) Überprüfung von Fertigungsunterlagen Dritter	0,00%	0 €	
(o) Überprüfung von Planungsleistungen Dritter	0,00%	0 €	
(p) Schlussabnahme und Aufmaßprüfung als Einzelleistungen	0,00%	0 €	
Teilleistungsfaktor (t _P)	100,00%	17.492 €	17.492 €
Fachbauaufsicht Gebäudetechnik nach HO-IT 2004 gem. § 6			
Bemessungsgrundlage (K):			100.000 €
Anzahl der Ba Monate (Annahme)	12		
Mittlere jährliche Nettokosten J (J = K/m x 12)	100.000 €		
Klasse und Bauaufsichtsfaktor gem. § 3	7	1,600	
Honorarsatz		10,524%	10.524 €
h _B = h _{0,B} x (0,40 + 0,60 x ((J _P /J) ²) ^(1/3))			

Gebäudetechnik nach VM.TA.2014			Leistung
Bemessungsgrundlage (BMGL):			56.040 €
Anforderungsmerkmale:			
	mögl Punkte	gewählt	
(A) Vielfalt der Besonderheiten in den Projekthinhalten	6 bis 42	8	
(B) Komplexität der Projektorganisation	1 bis 5	1	
(C) Risiko bei der Projektrealisierung	1 bis 5	1	
(D) Termin und Kostenanforderungen	1 bis 5	1	
Summe der Bewertungspunkte [b _w]		11	
Faktor aus Bewertungspunkten [f _{BW} = 0,03 x b _w + 0,73]	1,06000		
Prozentsatz für TA [h _{TA} = 202,00 x (BMGL) ^(-0,2248) x f _{BW}]	11,208%		
Vergütung VTA = BMGL x h _{TA} x f _{LPH}			56.040 €

LPH 1 Grundlagenermittlung	1	2,00%	1.121 €
LPH 2 Vorentwurfsplanung	2	8,00%	4.483 €
LPH 3 Entwurfsplanung	3	12,00%	6.725 €
LPH 4 Einreichplanung	4	5,00%	2.802 €
LPH 5 Ausführungsplanung	5	22,00%	12.329 €
LPH 6 Ausschreibung	6	7,00%	3.923 €
Mitwirkung an der Vergabe		3,00%	1.681 €
LPH 7 Begleitung der Bauausführung	7	4,00%	2.242 €
LPH 8 Fachbauaufsicht + Dokumentation	8	35,00%	19.614 €
LPH 9 Objektbetreuung	9	2,00%	1.121 €
Prozentsatz der beauftragten Leistungsphasen (f _{LPH})		100,00%	56.040 €

Fachbauaufsicht Gebäudetechnik HKLS, MSR			
LPH 8 Fachbauaufsicht + Dokumentation		35,00%	19.614 €
		35,00%	19.614 €

SOLL Differenz: + 8%

24,55% Gesamtdifferenz Planung + ÖBA
43,96% Differenz nur Planung
-0,40% Differenz nur ÖBA

Gebäudetechnik nach HO-IT 2004 gem. § 6			Leistung
Bemessungsgrundlage (K):			44.995 €
Klasse und Planungsfaktor gem. § 3			
	1	1,000	
Honorarsatz		5,061%	25.303 €
h _p = h _{0,p} x (0,40 + 0,60 x (K _p /K) ^(1/3))			= 100%
(a) Vorentwurf	15,00%	3.795 €	
(b) Entwurf	24,00%	6.073 €	
(c) Einreichung	6,00%	1.518 €	
(d) Ausführungsplanung	33,00%	8.350 €	
(e) Ausschreibungsunterlagen / Kostenermittlungsgrundlagen	15,00%	3.795 €	
(f) Mitwirkung bei der Vergabe	7,00%	1.771 €	
	100,00%	25.303 €	
<u>Abminderungen für verminderten Planungsaufwand:</u>			
(g) Einreichung auf Basis Fertigungsunterlagen der Ausführenden	0,00%	0 €	
(h) - (k) Zuschlag für die Beschränkung auf bestimmte Teilleistungen	0,00%	0 €	
<u>Sonstige Teilleistungen:</u>			
(l) Erstellung von Fertigungsunterlagen	0,00%	0 €	
(m) Beratung des AG zu Leistungen, die von Dritten erbracht werden	0,00%	0 €	
(n) Überprüfung von Fertigungsunterlagen Dritter	0,00%	0 €	
(o) Überprüfung von Planungsleistungen Dritter	0,00%	0 €	
(p) Schlussabnahme und Aufmaßprüfung als Einzelleistungen	0,00%	0 €	
Teilleistungsfaktor (t _p)	100,00%	25.303 €	25.303 €

Fachbauaufsicht Gebäudetechnik nach HO-IT 2004 gem. § 6			Leistung
Bemessungsgrundlage (K):			500.000 €
Anzahl der Baumonate (Annahme)		12	
Mittlere jährliche Nettokosten J (J = K/m x 12)		500.000 €	
Klasse und Bauaufsichtsfaktor gem. § 3		1	1,000
Honorarsatz			3,938%
h _B = h _{0,B} x (0,40 + 0,60 x ((J ₀ /J) ²) ^(1/3))			19.692 €

Gebäudetechnik nach VM.TA.2014			Leistung
Bemessungsgrundlage (BMGL):			500.000 €
Anforderungsmerkmale:			
	mögl Punkte	gewählt	
(A) Vielfalt der Besonderheiten in den Projektinhalten	6 bis 42	12	
(B) Komplexität der Projektorganisation	1 bis 5	1	
(C) Risiko bei der Projektrealisierung	1 bis 5	1	
(D) Termin und Kostenanforderungen	1 bis 5	1	
Summe der Bewertungspunkte [b _w]		15	
Faktor aus Bewertungspunkten [f _{bw} = 0,03 x b _w + 0,73]		1,18000	
Prozentsatz für TA [h _{TA} = 202,00 x (BMGL) ^(-0,2248) x f _{bw}]		12,477%	
Vergütung VTA = BMGL x h _{TA} x f _{LPH}			62.384 €
LPH 1 Grundlagenermittlung	1	2,00%	1.248 €
LPH 2 Vorentwurfsplanung	2	8,00%	4.991 €
LPH 3 Entwurfsplanung	3	12,00%	7.486 €
LPH 4 Einreichplanung	4	5,00%	3.119 €
LPH 5 Ausführungsplanung	5	22,00%	13.725 €
LPH 6 Ausschreibung	6	7,00%	4.367 €
Mitwirkung an der Vergabe		3,00%	1.872 €
LPH 7 Begleitung der Bauausführung	7	4,00%	2.495 €
LPH 8 Fachbauaufsicht + Dokumentation	8	35,00%	21.834 €
LPH 9 Objektbetreuung	9	2,00%	1.248 €
Prozentsatz der beauftragten Leistungsphasen (f _{LPH})		100,00%	62.384 €
Fachbauaufsicht Gebäudetechnik HKLS, MSR			
LPH 8 Fachbauaufsicht + Dokumentation		35,00%	21.834 €
		35,00%	21.834 €

SOLL Differenz: + 8%

17,07% Gesamtdifferenz Planung + ÖBA
 28,21% Differenz nur Planung
 0,80% Differenz nur ÖBA

Gebäudetechnik nach HO-IT 2004 gem. § 6			Leistung
Bemessungsgrundlage (K):			500.000 €
Klasse und Planungsfaktor gem. § 3	2	1,250	
Honorarsatz		6,326%	31.629 € = 100%
h _p = h _{0,p} x (0,40 + 0,60 x (K _p /K) ^(1/3))			
(a) Vorentwurf	15,00%	4.744 €	
(b) Entwurf	24,00%	7.591 €	
(c) Einreichung	6,00%	1.898 €	
(d) Ausführungsplanung	33,00%	10.437 €	
(e) Ausschreibungsunterlagen / Kostenermittlungsgrundlagen	15,00%	4.744 €	
(f) Mitwirkung bei der Vergabe	7,00%	2.214 €	
	100,00%	31.629 €	
<u>Abminderungen für verminderten Planungsaufwand:</u>			
(g) Einreichung auf Basis Fertigungsunterlagen der Ausführenden	0,00%	0 €	
(h) - (k) Zuschlag für die Beschränkung auf bestimmte Teilleistungen	0,00%	0 €	
<u>Sonstige Teilleistungen:</u>			
(l) Erstellung von Fertigungsunterlagen	0,00%	0 €	
(m) Beratung des AG zu Leistungen, die von Dritten erbracht werden	0,00%	0 €	
(n) Überprüfung von Fertigungsunterlagen Dritter	0,00%	0 €	
(o) Überprüfung von Planungsleistungen Dritter	0,00%	0 €	
(p) Schlussabnahme und Aufmaßprüfung als Einzelleistungen	0,00%	0 €	
Teilleistungsfaktor (t _p)	100,00%	31.629 €	31.629 €
Fachbauaufsicht Gebäudetechnik nach HO-IT 2004 gem. § 6			
Bemessungsgrundlage (K):			500.000 €
Anzahl der Baumonate (Annahme)		12	
Mittlere jährliche Nettokosten J (J = K/m x 12)		500.000 €	
Klasse und Bauaufsichtsfaktor gem. § 3	2	1,100	
Honorarsatz		4,332%	21.662 €
h _B = h _{0,B} x (0,40 + 0,60 x ((J _p /J) ²) ^(1/3))			

Gebäudetechnik nach VM.TA.2014			Leistung
Bemessungsgrundlage (BMGL):			71.900 €
Anforderungsmerkmale:			
	mögl Punkte	gewählt	
(A) Vielfalt der Besonderheiten in den Projektinhalten	6 bis 42	18	
(B) Komplexität der Projektorganisation	1 bis 5	1	
(C) Risiko bei der Projektrealisierung	1 bis 5	1	
(D) Termin und Kostenanforderungen	1 bis 5	1	
Summe der Bewertungspunkte [b _w]		21	
Faktor aus Bewertungspunkten [f _{bw} = 0,03 x b _w + 0,73]	1,36000		
Prozentsatz für TA [h _{TA} = 202,00 x (BMGL) ^(-0,2248) x f _{bw}]	14,380%		
Vergütung VTA = BMGL x h _{TA} x f _{LPH}			71.900 €
LPH 1 Grundlagenermittlung	1	2,00%	1.438 €
LPH 2 Vorentwurfsplanung	2	8,00%	5.752 €
LPH 3 Entwurfsplanung	3	12,00%	8.628 €
LPH 4 Einreichplanung	4	5,00%	3.595 €
LPH 5 Ausführungsplanung	5	22,00%	15.818 €
LPH 6 Ausschreibung	6	7,00%	5.033 €
Mitwirkung an der Vergabe		3,00%	2.157 €
LPH 7 Begleitung der Bauausführung	7	4,00%	2.876 €
LPH 8 Fachbauaufsicht + Dokumentation	8	35,00%	25.165 €
LPH 9 Objektbetreuung	9	2,00%	1.438 €
Prozentsatz der beauftragten Leistungsphasen (f _{LPH})	100,00%		71.900 €
Fachbauaufsicht Gebäudetechnik HKLS, MSR			
LPH 8 Fachbauaufsicht + Dokumentation		35,00%	25.165 €
		35,00%	25.165 €

SOLL Differenz: + 8%

16,75% Gesamtdifferenz Planung + ÖBA
23,14% Differenz nur Planung
6,49% Differenz nur ÖBA

Gebäudetechnik nach HO-IT 2004 gem. § 6			Leistung
Bemessungsgrundlage (K):			61.585 €
Klasse und Planungsfaktor gem. § 3			
	3	1,500	
Honorarsatz		7,591%	
h _p = h _{0,p} x (0,40 + 0,60 x (K _p /K) ^(1/3))			37.954 € = 100%
(a) Vorentwurf	15,00%	5.693 €	
(b) Entwurf	24,00%	9.109 €	
(c) Einreichung	6,00%	2.277 €	
(d) Ausführungsplanung	33,00%	12.525 €	
(e) Ausschreibungsunterlagen / Kostenermittlungsgrundlagen	15,00%	5.693 €	
(f) Mitwirkung bei der Vergabe	7,00%	2.657 €	
	100,00%	37.954 €	
<u>Abminderungen für verminderten Planungsaufwand:</u>			
(g) Einreichung auf Basis Fertigungsunterlagen der Ausführenden	0,00%	0 €	
(h) - (k) Zuschlag für die Beschränkung auf bestimmte Teilleistungen	0,00%	0 €	
<u>Sonstige Teilleistungen:</u>			
(l) Erstellung von Fertigungsunterlagen	0,00%	0 €	
(m) Beratung des AG zu Leistungen, die von Dritten erbracht werden	0,00%	0 €	
(n) Überprüfung von Fertigungsunterlagen Dritter	0,00%	0 €	
(o) Überprüfung von Planungsleistungen Dritter	0,00%	0 €	
(p) Schlussabnahme und Aufmaßprüfung als Einzelleistungen	0,00%	0 €	
Teilleistungsfaktor (t _p)	100,00%	37.954 €	37.954 €
Fachbauaufsicht Gebäudetechnik nach HO-IT 2004 gem. § 6			
Bemessungsgrundlage (K):			500.000 €
Anzahl der Baumonate (Annahme)		12	
Mittlere jährliche Nettokosten J (J = K/m x 12)		500.000 €	
Klasse und Bauaufsichtsfaktor gem. § 3	3	1,200	
Honorarsatz		4,726%	
h _B = h _{0,B} x (0,40 + 0,60 x ((J _p /J) ²) ^(1/3))			23.631 €

Gebäudetechnik nach VM.TA.2014			Leistung
Bemessungsgrundlage (BMGL):			500.000 €
Anforderungsmerkmale:			
	mögl Punkte	gewählt	
(A) Vielfalt der Besonderheiten in den Projektinhalten	6 bis 42	23	
(B) Komplexität der Projektorganisation	1 bis 5	1	
(C) Risiko bei der Projektrealisierung	1 bis 5	1	
(D) Termin und Kostenanforderungen	1 bis 5	1	
Summe der Bewertungspunkte [b _w]		26	
Faktor aus Bewertungspunkten [f _{bw} = 0,03 x b _w + 0,73]		1,51000	
Prozentsatz für TA [h _{TA} = 202,00 x (BMGL) ^(-0,2248) x f _{bw}]		15,966%	
Vergütung VTA = BMGL x h _{TA} x f _{LPH}			79.831 €
LPH 1 Grundlagenermittlung	1	2,00%	1.597 €
LPH 2 Vorentwurfsplanung	2	8,00%	6.386 €
LPH 3 Entwurfsplanung	3	12,00%	9.580 €
LPH 4 Einreichplanung	4	5,00%	3.992 €
LPH 5 Ausführungsplanung	5	22,00%	17.563 €
LPH 6 Ausschreibung	6	7,00%	5.588 €
Mitwirkung an der Vergabe		3,00%	2.395 €
LPH 7 Begleitung der Bauausführung	7	4,00%	3.193 €
LPH 8 Fachbauaufsicht + Dokumentation	8	35,00%	27.941 €
LPH 9 Objektbetreuung	9	2,00%	1.597 €
Prozentsatz der beauftragten Leistungsphasen (f _{LPH})		100,00%	79.831 €
Fachbauaufsicht Gebäudetechnik HKLS, MSR			
LPH 8 Fachbauaufsicht + Dokumentation		35,00%	27.941 €
		35,00%	27.941 €

SOLL Differenz: + 8%

14,24% Gesamtdifferenz Planung + ÖBA
17,19% Differenz nur Planung
9,14% Differenz nur ÖBA

Gebäudetechnik nach HO-IT 2004 gem. § 6			Leistung
Bemessungsgrundlage (K):			500.000 €
Klasse und Planungsfaktor gem. § 3	4	1,750	
Honorarsatz		8,856%	
h _p = h _{0,p} x (0,40 + 0,60 x (K _p /K) ^(1/3))			44.280 € = 100%
(a) Vorentwurf	15,00%	6.642 €	
(b) Entwurf	24,00%	10.627 €	
(c) Einreichung	6,00%	2.657 €	
(d) Ausführungsplanung	33,00%	14.612 €	
(e) Ausschreibungsunterlagen / Kostenermittlungsgrundlagen	15,00%	6.642 €	
(f) Mitwirkung bei der Vergabe	7,00%	3.100 €	
	100,00%	44.280 €	
<u>Abminderungen für verminderten Planungsaufwand:</u>			
(g) Einreichung auf Basis Fertigungsunterlagen der Ausführenden	0,00%	0 €	
(h) - (k) Zuschlag für die Beschränkung auf bestimmte Teilleistungen	0,00%	0 €	
<u>Sonstige Teilleistungen:</u>			
(l) Erstellung von Fertigungsunterlagen	0,00%	0 €	
(m) Beratung des AG zu Leistungen, die von Dritten erbracht werden	0,00%	0 €	
(n) Überprüfung von Fertigungsunterlagen Dritter	0,00%	0 €	
(o) Überprüfung von Planungsleistungen Dritter	0,00%	0 €	
(p) Schlussabnahme und Aufmaßprüfung als Einzelleistungen	0,00%	0 €	
Teilleistungsfaktor (t _p)	100,00%	44.280 €	44.280 €
Fachbauaufsicht Gebäudetechnik nach HO-IT 2004 gem. § 6			
Bemessungsgrundlage (K):			500.000 €
Anzahl der Baumonate (Annahme)		12	
Mittlere jährliche Nettokosten J (J = K/m x 12)		500.000 €	
Klasse und Bauaufsichtsfaktor gem. § 3	4	1,300	
Honorarsatz		5,120%	
h _B = h _{0,B} x (0,40 + 0,60 x ((J _p /J) ²) ^(1/3))			25.600 €

Gebäudetechnik nach VM.TA.2014			Leistung	
Bemessungsgrundlage (BMGL):			500.000 €	
Anforderungsmerkmale:				
	mögl Punkte	gewählt		
(A) Vielfalt der Besonderheiten in den Projektinhalten	6 bis 42	29		
(B) Komplexität der Projektorganisation	1 bis 5	1		
(C) Risiko bei der Projektrealisierung	1 bis 5	1		
(D) Termin und Kostenanforderungen	1 bis 5	1		
Summe der Bewertungspunkte [b _w]		32		
Faktor aus Bewertungspunkten [f _{BW} = 0,03 x b _w + 0,73]			1,69000	
Prozentsatz für TA [h _{TA} = 202,00 x (BMGL) ^(-0,2248) x f _{BW}]			17,869%	
Vergütung VTA = BMGL x h _{TA} x f _{LPH}			89.347 €	
LPH 1	Grundlagenermittlung	1	2,00%	1.787 €
LPH 2	Vorentwurfsplanung	2	8,00%	7.148 €
LPH 3	Entwurfsplanung	3	12,00%	10.722 €
LPH 4	Einreichplanung	4	5,00%	4.467 €
LPH 5	Ausführungsplanung	5	22,00%	19.656 €
LPH 6	Ausschreibung	6	7,00%	6.254 €
	Mitwirkung an der Vergabe		3,00%	2.680 €
LPH 7	Begleitung der Bauausführung	7	4,00%	3.574 €
LPH 8	Fachbauaufsicht + Dokumentation	8	35,00%	31.271 €
LPH 9	Objektbetreuung	9	2,00%	1.787 €
Prozentsatz der beauftragten Leistungsphasen (f _{LPH})		100,00%		89.347 €
Fachbauaufsicht Gebäudetechnik HKLS, MSR				
LPH 8 Fachbauaufsicht + Dokumentation			35,00%	31.271 €
			35,00%	31.271 €

SOLL Differenz: + 8%

14,29% Gesamtdifferenz Planung + ÖBA
 14,76% Differenz nur Planung
 13,43% Differenz nur ÖBA

Gebäudetechnik nach HO-IT 2004 gem. § 6			Leistung
Bemessungsgrundlage (K):			500.000 €
Klasse und Planungsfaktor gem. § 3			5 2,000
Honorarsatz			10,121%
h _P = h _{0,P} x (0,40 + 0,60 x (K _P /K) ^(1/3))			50.606 € = 100%
(a)	Vorentwurf	15,00%	7.591 €
(b)	Entwurf	24,00%	12.145 €
(c)	Einreichung	6,00%	3.036 €
(d)	Ausführungsplanung	33,00%	16.700 €
(e)	Ausschreibungsunterlagen / Kostenermittlungsgrundlagen	15,00%	7.591 €
(f)	Mitwirkung bei der Vergabe	7,00%	3.542 €
		100,00%	50.606 €
<u>Abminderungen für verminderten Planungsaufwand:</u>			
(g)	Einreichung auf Basis Fertigungsunterlagen der Ausführenden	0,00%	0 €
(h) - (k)	Zuschlag für die Beschränkung auf bestimmte Teilleistungen	0,00%	0 €
<u>Sonstige Teilleistungen:</u>			
(l)	Erstellung von Fertigungsunterlagen	0,00%	0 €
(m)	Beratung des AG zu Leistungen, die von Dritten erbracht werden	0,00%	0 €
(n)	Überprüfung von Fertigungsunterlagen Dritter	0,00%	0 €
(o)	Überprüfung von Planungsleistungen Dritter	0,00%	0 €
(p)	Schlussabnahme und Aufmaßprüfung als Einzelleistungen	0,00%	0 €
Teilleistungsfaktor (t _P)		100,00%	50.606 €
Fachbauaufsicht Gebäudetechnik nach HO-IT 2004 gem. § 6			
Bemessungsgrundlage (K):			500.000 €
Anzahl der Baumonate (Annahme)			12
Mittlere jährliche Nettokosten J (J = K/m x 12)			500.000 €
Klasse und Bauaufsichtsfaktor gem. § 3			5 1,400
Honorarsatz			5,514%
h _B = h _{0,B} x (0,40 + 0,60 x ((J _P /J) ²) ^(1/3))			27.569 €

Gebäudetechnik nach VM.TA.2014			Leistung
Bemessungsgrundlage (BMGL):			500.000 €
Anforderungsmerkmale:			
	mögl Punkte	gewählt	
(A) Vielfalt der Besonderheiten in den Projektinhalten	6 bis 42	35	
(B) Komplexität der Projektorganisation	1 bis 5	1	
(C) Risiko bei der Projektrealisierung	1 bis 5	1	
(D) Termin und Kostenanforderungen	1 bis 5	1	
Summe der Bewertungspunkte [b _w]		38	
Faktor aus Bewertungspunkten [f _{bw} = 0,03 x b _w + 0,73]		1,87000	
Prozentsatz für TA [h _{TA} = 202,00 x (BMGL) ^(-0,2248) x f _{bw}]		19,773%	
Vergütung VTA = BMGL x h _{TA} x f _{LPH}			98.863 €
LPH 1 Grundlagenermittlung	1	2,00%	1.977 €
LPH 2 Vorentwurfsplanung	2	8,00%	7.909 €
LPH 3 Entwurfsplanung	3	12,00%	11.864 €
LPH 4 Einreichplanung	4	5,00%	4.943 €
LPH 5 Ausführungsplanung	5	22,00%	21.750 €
LPH 6 Ausschreibung	6	7,00%	6.920 €
Mitwirkung an der Vergabe		3,00%	2.966 €
LPH 7 Begleitung der Bauausführung	7	4,00%	3.955 €
LPH 8 Fachbauaufsicht + Dokumentation	8	35,00%	34.602 €
LPH 9 Objektbetreuung	9	2,00%	1.977 €
Prozentsatz der beauftragten Leistungsphasen (f _{LPH})		100,00%	98.863 €
Fachbauaufsicht Gebäudetechnik HKLS, MSR			
LPH 8 Fachbauaufsicht + Dokumentation		35,00%	34.602 €
		35,00%	34.602 €

SOLL Differenz: + 8%

14,33% Gesamtdifferenz Planung + ÖBA
12,87% Differenz nur Planung
17,14% Differenz nur ÖBA

Gebäudetechnik nach HO-IT 2004 gem. § 6			Leistung
Bemessungsgrundlage (K):			500.000 €
Klasse und Planungsfaktor gem. § 3	6	2,250	
Honorarsatz		11,386%	56.931 €
h _p = h _{0,p} x (0,40 + 0,60 x (K _p /K) ^(1/3))			= 100%)
(a) Vorentwurf	15,00%	8.540 €	
(b) Entwurf	24,00%	13.664 €	
(c) Einreichung	6,00%	3.416 €	
(d) Ausführungsplanung	33,00%	18.787 €	
(e) Ausschreibungsunterlagen / Kostenermittlungsgrundlagen	15,00%	8.540 €	
(f) Mitwirkung bei der Vergabe	7,00%	3.985 €	
	100,00%	56.931 €	
<u>Abminderungen für verminderten Planungsaufwand:</u>			
(g) Einreichung auf Basis Fertigungsunterlagen der Ausführenden	0,00%	0 €	
(h) - (k) Zuschlag für die Beschränkung auf bestimmte Teilleistungen	0,00%	0 €	
<u>Sonstige Teilleistungen:</u>			
(l) Erstellung von Fertigungsunterlagen	0,00%	0 €	
(m) Beratung des AG zu Leistungen, die von Dritten erbracht werden	0,00%	0 €	
(n) Überprüfung von Fertigungsunterlagen Dritter	0,00%	0 €	
(o) Überprüfung von Planungsleistungen Dritter	0,00%	0 €	
(p) Schlussabnahme und Aufmaßprüfung als Einzelleistungen	0,00%	0 €	
Teilleistungsfaktor (t _p)	100,00%	56.931 €	56.931 €
Fachbauaufsicht Gebäudetechnik nach HO-IT 2004 gem. § 6			
Bemessungsgrundlage (K):			500.000 €
Anzahl der Baumonate (Annahme)		12	
Mittlere jährliche Nettokosten J (J = K/m x 12)		500.000 €	
Klasse und Bauaufsichtsfaktor gem. § 3	6	1,500	
Honorarsatz		5,908%	29.539 €
h _B = h _{0,B} x (0,40 + 0,60 x ((J _p /J) ²) ^(1/3))			

Gebäudetechnik nach VM.TA.2014			Leistung
Bemessungsgrundlage (BMGL):			106.793 €
	500.000 €		
Anforderungsmerkmale:	mögl Punkte	gewählt	
(A) Vielfalt der Besonderheiten in den Projektinhalten	6 bis 42	40	
(B) Komplexität der Projektorganisation	1 bis 5	1	
(C) Risiko bei der Projektrealisierung	1 bis 5	1	
(D) Termin und Kostenanforderungen	1 bis 5	1	
Summe der Bewertungspunkte [b _w]		43	
Faktor aus Bewertungspunkten [$f_{bw} = 0,03 \times b_w + 0,73$]	2,02000		
Prozentsatz für TA [$h_{TA} = 202,00 \times (BMGL)^{-0,2248} \times f_{bw}$]	21,359%		
Vergütung VTA = BMGL x h _{TA} x f _{LPH}			106.793 €
LPH 1 Grundlagenermittlung	1	2,00%	2.136 €
LPH 2 Vorentwurfsplanung	2	8,00%	8.543 €
LPH 3 Entwurfsplanung	3	12,00%	12.815 €
LPH 4 Einreichplanung	4	5,00%	5.340 €
LPH 5 Ausführungsplanung	5	22,00%	23.495 €
LPH 6 Ausschreibung	6	7,00%	7.476 €
Mitwirkung an der Vergabe		3,00%	3.204 €
LPH 7 Begleitung der Bauausführung	7	4,00%	4.272 €
LPH 8 Fachbauaufsicht + Dokumentation	8	35,00%	37.378 €
LPH 9 Objektbetreuung	9	2,00%	2.136 €
Prozentsatz der beauftragten Leistungsphasen (f _{LPH})	100,00%		106.793 €
Fachbauaufsicht Gebäudetechnik HKLS, MSR			
LPH 8 Fachbauaufsicht + Dokumentation		35,00%	37.378 €
		35,00%	37.378 €

SOLL Differenz: + 8%

12,69% Gesamtdifferenz Planung + ÖBA
 9,74% Differenz nur Planung
 18,63% Differenz nur ÖBA

Gebäudetechnik nach HO-IT 2004 gem. § 6			Leistung
Bemessungsgrundlage (K):			94.765 €
	500.000 €		
Klasse und Planungsfaktor gem. § 3	7	2,500	
Honorarsatz		12,651%	63.257 €
$h_p = h_{0,p} \times (0,40 + 0,60 \times (K_p/K)^{(1/3)})$			= 100%
(a) Vorentwurf	15,00%	9.489 €	
(b) Entwurf	24,00%	15.182 €	
(c) Einreichung	6,00%	3.795 €	
(d) Ausführungsplanung	33,00%	20.875 €	
(e) Ausschreibungsunterlagen / Kostenermittlungsgrundlagen	15,00%	9.489 €	
(f) Mitwirkung bei der Vergabe	7,00%	4.428 €	
	100,00%	63.257 €	
<u>Abminderungen für verminderten Planungsaufwand:</u>			
(g) Einreichung auf Basis Fertigungsunterlagen der Ausführenden	0,00%	0 €	
(h) - (k) Zuschlag für die Beschränkung auf bestimmte Teilleistungen	0,00%	0 €	
<u>Sonstige Teilleistungen:</u>			
(l) Erstellung von Fertigungsunterlagen	0,00%	0 €	
(m) Beratung des AG zu Leistungen, die von Dritten erbracht werden	0,00%	0 €	
(n) Überprüfung von Fertigungsunterlagen Dritter	0,00%	0 €	
(o) Überprüfung von Planungsleistungen Dritter	0,00%	0 €	
(p) Schlussabnahme und Aufmaßprüfung als Einzelleistungen	0,00%	0 €	
Teilleistungsfaktor (t _p)	100,00%	63.257 €	63.257 €
Fachbauaufsicht Gebäudetechnik nach HO-IT 2004 gem. § 6			
Bemessungsgrundlage (K):	500.000 €		
Anzahl der Baumonate (Annahme)	12		
Mittlere jährliche Nettokosten J (J = K/m x 12)	500.000 €		
Klasse und Bauaufsichtsfaktor gem. § 3	7	1,600	
Honorarsatz		6,302%	31.508 €
$h_b = h_{0,b} \times (0,40 + 0,60 \times ((J_p/J)^2)^{(1/3)})$			

Gebäudetechnik nach VM.TA.2014			Leistung
Bemessungsgrundlage (BMGL):			90.480 €
Anforderungsmerkmale:			
	mögl Punkte	gewählt	
(A) Vielfalt der Besonderheiten in den Projekthinhalten	6 bis 42	6	
(B) Komplexität der Projektorganisation	1 bis 5	1	
(C) Risiko bei der Projektrealisierung	1 bis 5	1	
(D) Termin und Kostenanforderungen	1 bis 5	1	
Summe der Bewertungspunkte [b _w]		9	
Faktor aus Bewertungspunkten [f _{bw} = 0,03 x b _w + 0,73]	1,00000		
Prozentsatz für TA [h _{TA} = 202,00 x (BMGL) ^(-0,2248) x f _{bw}]	9,048%		
Vergütung VTA = BMGL x h _{TA} x f _{LPH}			90.480 €
LPH 1 Grundlagenermittlung	1	2,00%	1.810 €
LPH 2 Vorentwurfsplanung	2	8,00%	7.238 €
LPH 3 Entwurfsplanung	3	12,00%	10.858 €
LPH 4 Einreichplanung	4	5,00%	4.524 €
LPH 5 Ausführungsplanung	5	22,00%	19.906 €
LPH 6 Ausschreibung	6	7,00%	6.334 €
Mitwirkung an der Vergabe		3,00%	2.714 €
LPH 7 Begleitung der Bauausführung	7	4,00%	3.619 €
LPH 8 Fachbauaufsicht + Dokumentation	8	35,00%	31.668 €
LPH 9 Objektbetreuung	9	2,00%	1.810 €
Prozentsatz der beauftragten Leistungsphasen (f _{LPH})		100,00%	90.480 €
Fachbauaufsicht Gebäudetechnik HKLS, MSR			
LPH 8 Fachbauaufsicht + Dokumentation		35,00%	31.668 €
		35,00%	31.668 €

SOLL Differenz: + 8%

14,11% Gesamtdifferenz Planung + ÖBA
 30,75% Differenz nur Planung
 -7,70% Differenz nur ÖBA

Gebäudetechnik nach HO-IT 2004 gem. § 6			Leistung
Bemessungsgrundlage (K):			79.289 €
Klasse und Planungsfaktor gem. § 3			
	1	1,000	
Honorarsatz		4,498%	44.980 €
h _p = h _{0,p} x (0,40 + 0,60 x (K _p /K) ^(1/3))			= 100%
(a) Vorentwurf	15,00%	6.747 €	
(b) Entwurf	24,00%	10.795 €	
(c) Einreichung	6,00%	2.699 €	
(d) Ausführungsplanung	33,00%	14.843 €	
(e) Ausschreibungsunterlagen / Kostenermittlungsgrundlagen	15,00%	6.747 €	
(f) Mitwirkung bei der Vergabe	7,00%	3.149 €	
	100,00%	44.980 €	
<u>Abminderungen für verminderten Planungsaufwand:</u>			
(g) Einreichung auf Basis Fertigungsunterlagen der Ausführenden	0,00%	0 €	
(h) - (k) Zuschlag für die Beschränkung auf bestimmte Teilleistungen	0,00%	0 €	
<u>Sonstige Teilleistungen:</u>			
(l) Erstellung von Fertigungsunterlagen	0,00%	0 €	
(m) Beratung des AG zu Leistungen, die von Dritten erbracht werden	0,00%	0 €	
(n) Überprüfung von Fertigungsunterlagen Dritter	0,00%	0 €	
(o) Überprüfung von Planungsleistungen Dritter	0,00%	0 €	
(p) Schlussabnahme und Aufmaßprüfung als Einzelleistungen	0,00%	0 €	
Teilleistungsfaktor (t _p)	100,00%	44.980 €	44.980 €
Fachbauaufsicht Gebäudetechnik nach HO-IT 2004 gem. § 6			
Bemessungsgrundlage (K):			1.000.000 €
Anzahl der Ba Monate (Annahme)	12		
Mittlere jährliche Nettokosten J (J = K/m x 12)	1.000.000 €		
Klasse und Bauaufsichtsfaktor gem. § 3	1	1,000	
Honorarsatz		3,431%	34.309 €
h _B = h _{0,B} x (0,40 + 0,60 x ((J _p /J) ^(1/3))			

Gebäudetechnik nach VM.TA.2014			Leistung
Bemessungsgrundlage (BMGL):			106.766 €
Anforderungsmerkmale:			
	mögl Punkte	gewählt	
(A) Vielfalt der Besonderheiten in den Projektinhalten	6 bis 42	12	
(B) Komplexität der Projektorganisation	1 bis 5	1	
(C) Risiko bei der Projektrealisierung	1 bis 5	1	
(D) Termin und Kostenanforderungen	1 bis 5	1	
Summe der Bewertungspunkte [b _w]		15	
Faktor aus Bewertungspunkten [f _{BW} = 0,03 x b _w + 0,73]	1,18000		
Prozentsatz für TA [h _{TA} = 202,00 x (BMGL) ^(-0,2248) x f _{BW}]	10,677%		
Vergütung VTA = BMGL x h _{TA} x f _{LPH}			106.766 €
LPH 1 Grundlagenermittlung	1	2,00%	2.135 €
LPH 2 Vorentwurfsplanung	2	8,00%	8.541 €
LPH 3 Entwurfsplanung	3	12,00%	12.812 €
LPH 4 Einreichplanung	4	5,00%	5.338 €
LPH 5 Ausführungsplanung	5	22,00%	23.489 €
LPH 6 Ausschreibung	6	7,00%	7.474 €
Mitwirkung an der Vergabe		3,00%	3.203 €
LPH 7 Begleitung der Bauausführung	7	4,00%	4.271 €
LPH 8 Fachbauaufsicht + Dokumentation	8	35,00%	37.368 €
LPH 9 Objektbetreuung	9	2,00%	2.135 €
Prozentsatz der beauftragten Leistungsphasen (f _{LPH})	100,00%		106.766 €
Fachbauaufsicht Gebäudetechnik HKLS, MSR			
LPH 8 Fachbauaufsicht + Dokumentation		35,00%	37.368 €
		35,00%	37.368 €

SOLL Differenz: + 8%

13,62% Gesamtdifferenz Planung + ÖBA
 23,43% Differenz nur Planung
 -0,99% Differenz nur ÖBA

Gebäudetechnik nach HO-IT 2004 gem. § 6			Leistung
Bemessungsgrundlage (K):			93.965 €
Klasse und Planungsfaktor gem. § 3			
	2	1,250	
Honorarsatz		5,622%	56.225 €
h _P = h _{0,P} x (0,40 + 0,60 x (K ₀ /K) ^(1/3))			= 100%
(a) Vorentwurf	15,00%	8.434 €	
(b) Entwurf	24,00%	13.494 €	
(c) Einreichung	6,00%	3.373 €	
(d) Ausführungsplanung	33,00%	18.554 €	
(e) Ausschreibungsunterlagen / Kostenermittlungsgrundlagen	15,00%	8.434 €	
(f) Mitwirkung bei der Vergabe	7,00%	3.936 €	
	100,00%	56.225 €	
<u>Abminderungen für verminderten Planungsaufwand:</u>			
(g) Einreichung auf Basis Fertigungsunterlagen der Ausführenden	0,00%	0 €	
(h) - (k) Zuschlag für die Beschränkung auf bestimmte Teilleistungen	0,00%	0 €	
<u>Sonstige Teilleistungen:</u>			
(l) Erstellung von Fertigungsunterlagen	0,00%	0 €	
(m) Beratung des AG zu Leistungen, die von Dritten erbracht werden	0,00%	0 €	
(n) Überprüfung von Fertigungsunterlagen Dritter	0,00%	0 €	
(o) Überprüfung von Planungsleistungen Dritter	0,00%	0 €	
(p) Schlussabnahme und Aufmaßprüfung als Einzelleistungen	0,00%	0 €	
Teilleistungsfaktor (t _P)	100,00%	56.225 €	56.225 €
Fachbauaufsicht Gebäudetechnik nach HO-IT 2004 gem. § 6			
Bemessungsgrundlage (K):			1.000.000 €
Anzahl der Ba Monate (Annahme)		12	
Mittlere jährliche Nettokosten J (J = K/m x 12)		1.000.000 €	
Klasse und Bauaufsichtsfaktor gem. § 3	2	1,100	
Honorarsatz		3,774%	37.740 €
h _B = h _{0,B} x (0,40 + 0,60 x ((J ₀ /J) ²) ^(1/3))			

Gebäudetechnik nach VM.TA.2014			Leistung
Bemessungsgrundlage (BMGL):			123.052 €
Anforderungsmerkmale:			
	mögl Punkte	gewählt	
(A) Vielfalt der Besonderheiten in den Projektinhalten	6 bis 42	18	
(B) Komplexität der Projektorganisation	1 bis 5	1	
(C) Risiko bei der Projektrealisierung	1 bis 5	1	
(D) Termin und Kostenanforderungen	1 bis 5	1	
Summe der Bewertungspunkte [b _w]		21	
Faktor aus Bewertungspunkten [f _{bw} = 0,03 x b _w + 0,73]	1,36000		
Prozentsatz für TA [h _{TA} = 202,00 x (BMGL) ^(-0,2248) x f _{bw}]	12,305%		
Vergütung VTA = BMGL x h _{TA} x f _{LPH}			123.052 €
LPH 1 Grundlagenermittlung	1	2,00%	2.461 €
LPH 2 Vorentwurfsplanung	2	8,00%	9.844 €
LPH 3 Entwurfsplanung	3	12,00%	14.766 €
LPH 4 Einreichplanung	4	5,00%	6.153 €
LPH 5 Ausführungsplanung	5	22,00%	27.072 €
LPH 6 Ausschreibung	6	7,00%	8.614 €
Mitwirkung an der Vergabe		3,00%	3.692 €
LPH 7 Begleitung der Bauausführung	7	4,00%	4.922 €
LPH 8 Fachbauaufsicht + Dokumentation	8	35,00%	43.068 €
LPH 9 Objektbetreuung	9	2,00%	2.461 €
Prozentsatz der beauftragten Leistungsphasen (f _{LPH})	100,00%		123.052 €
Fachbauaufsicht Gebäudetechnik HKLS, MSR			
LPH 8 Fachbauaufsicht + Dokumentation		35,00%	43.068 €
		35,00%	43.068 €

SOLL Differenz: + 8%

13,27% Gesamtdifferenz Planung + ÖBA
 18,55% Differenz nur Planung
 4,61% Differenz nur ÖBA

Gebäudetechnik nach HO-IT 2004 gem. § 6			Leistung
Bemessungsgrundlage (K):			108.641 €
Klasse und Planungsfaktor gem. § 3			
	3	1,500	
Honorarsatz		6,747%	67.470 €
h _p = h _{0,P} x (0,40 + 0,60 x (K _p /K) ^(1/3))			= 100%
(a) Vorentwurf	15,00%	10.120 €	
(b) Entwurf	24,00%	16.193 €	
(c) Einreichung	6,00%	4.048 €	
(d) Ausführungsplanung	33,00%	22.265 €	
(e) Ausschreibungsunterlagen / Kostenermittlungsgrundlagen	15,00%	10.120 €	
(f) Mitwirkung bei der Vergabe	7,00%	4.723 €	
	100,00%	67.470 €	
<u>Abminderungen für verminderten Planungsaufwand:</u>			
(g) Einreichung auf Basis Fertigungsunterlagen der Ausführenden	0,00%	0 €	
(h) - (k) Zuschlag für die Beschränkung auf bestimmte Teilleistungen	0,00%	0 €	
<u>Sonstige Teilleistungen:</u>			
(l) Erstellung von Fertigungsunterlagen	0,00%	0 €	
(m) Beratung des AG zu Leistungen, die von Dritten erbracht werden	0,00%	0 €	
(n) Überprüfung von Fertigungsunterlagen Dritter	0,00%	0 €	
(o) Überprüfung von Planungsleistungen Dritter	0,00%	0 €	
(p) Schlussabnahme und Aufmaßprüfung als Einzelleistungen	0,00%	0 €	
Teilleistungsfaktor (t _p)	100,00%	67.470 €	67.470 €
Fachbauaufsicht Gebäudetechnik nach HO-IT 2004 gem. § 6			
Bemessungsgrundlage (K):			1.000.000 €
Anzahl der Baunote (Annahme)		12	
Mittlere jährliche Nettokosten J (J = K/m x 12)		1.000.000 €	
Klasse und Bauaufsichtsfaktor gem. § 3	3	1,200	
Honorarsatz		4,117%	41.171 €
h _B = h _{0,B} x (0,40 + 0,60 x ((J _p /J) ²) ^(1/3))			

Gebäudetechnik nach VM.TA.2014			Leistung
Bemessungsgrundlage (BMGL):			136.624 €
	1.000.000 €		
Anforderungsmerkmale:	mögl Punkte	gewählt	
(A) Vielfalt der Besonderheiten in den Projektinhalten	6 bis 42	23	
(B) Komplexität der Projektorganisation	1 bis 5	1	
(C) Risiko bei der Projektrealisierung	1 bis 5	1	
(D) Termin und Kostenanforderungen	1 bis 5	1	
Summe der Bewertungspunkte [b _w]		26	
Faktor aus Bewertungspunkten [f _{BW} = 0,03 x b _w + 0,73]	1,51000		
Prozentsatz für TA [h _{TA} = 202,00 x (BMGL) ^(-0,2248) x f _{BW}]	13,662%		
Vergütung VTA = BMGL x h _{TA} x f _{LPH}			136.624 €
LPH 1 Grundlagenermittlung	1	2,00%	2.732 €
LPH 2 Vorentwurfsplanung	2	8,00%	10.930 €
LPH 3 Entwurfsplanung	3	12,00%	16.395 €
LPH 4 Einreichplanung	4	5,00%	6.831 €
LPH 5 Ausführungsplanung	5	22,00%	30.057 €
LPH 6 Ausschreibung	6	7,00%	9.564 €
Mitwirkung an der Vergabe		3,00%	4.099 €
LPH 7 Begleitung der Bauausführung	7	4,00%	5.465 €
LPH 8 Fachbauaufsicht + Dokumentation	8	35,00%	47.819 €
LPH 9 Objektbetreuung	9	2,00%	2.732 €
Prozentsatz der beauftragten Leistungsphasen (f _{LPH})	100,00%		136.624 €
Fachbauaufsicht Gebäudetechnik HKLS, MSR			
LPH 8 Fachbauaufsicht + Dokumentation		35,00%	47.819 €
		35,00%	47.819 €

SOLL Differenz: + 8%

10,79% Gesamtdifferenz Planung + ÖBA
 12,82% Differenz nur Planung
 7,21% Differenz nur ÖBA

Gebäudetechnik nach HO-IT 2004 gem. § 6			Leistung
Bemessungsgrundlage (K):			123.317 €
	1.000.000 €		
Klasse und Planungsfaktor gem. § 3	4	1,750	
Honorarsatz		7,871%	78.715 €
h _P = h _{0,P} x (0,40 + 0,60 x (K _P /K) ^(1/3))			= 100%
(a) Vorentwurf	15,00%	11.807 €	
(b) Entwurf	24,00%	18.892 €	
(c) Einreichung	6,00%	4.723 €	
(d) Ausführungsplanung	33,00%	25.976 €	
(e) Ausschreibungsunterlagen / Kostenermittlungsgrundlagen	15,00%	11.807 €	
(f) Mitwirkung bei der Vergabe	7,00%	5.510 €	
	100,00%	78.715 €	
<u>Abminderungen für verminderten Planungsaufwand:</u>			
(g) Einreichung auf Basis Fertigungsunterlagen der Ausführenden	0,00%	0 €	
(h) - (k) Zuschlag für die Beschränkung auf bestimmte Teilleistungen	0,00%	0 €	
<u>Sonstige Teilleistungen:</u>			
(l) Erstellung von Fertigungsunterlagen	0,00%	0 €	
(m) Beratung des AG zu Leistungen, die von Dritten erbracht werden	0,00%	0 €	
(n) Überprüfung von Fertigungsunterlagen Dritter	0,00%	0 €	
(o) Überprüfung von Planungsleistungen Dritter	0,00%	0 €	
(p) Schlussabnahme und Aufmaßprüfung als Einzelleistungen	0,00%	0 €	
Teilleistungsfaktor (t _P)	100,00%	78.715 €	78.715 €
Fachbauaufsicht Gebäudetechnik nach HO-IT 2004 gem. § 6			
Bemessungsgrundlage (K):	1.000.000 €		
Anzahl der Ba Monate (Annahme)	12		
Mittlere jährliche Nettokosten J (J = K/m x 12)	1.000.000 €		
Klasse und Bauaufsichtsfaktor gem. § 3	4	1,300	
Honorarsatz		4,460%	44.602 €
h _B = h _{0,B} x (0,40 + 0,60 x ((J _P /J) ²) ^(1/3))			

Gebäudetechnik nach VM.TA.2014			Leistung
Bemessungsgrundlage (BMGL):			152.911 €
		1.000.000 €	
Anforderungsmerkmale:	mögl Punkte	gewählt	
(A) Vielfalt der Besonderheiten in den Projektinhalten	6 bis 42	29	
(B) Komplexität der Projektorganisation	1 bis 5	1	
(C) Risiko bei der Projektrealisierung	1 bis 5	1	
(D) Termin und Kostenanforderungen	1 bis 5	1	
Summe der Bewertungspunkte [b _w]		32	
Faktor aus Bewertungspunkten [f _{bw} = 0,03 x b _w + 0,73]		1,69000	
Prozentsatz für TA [h _{TA} = 202,00 x (BMGL) ^(-0,2248) x f _{bw}]		15,291%	
Vergütung VTA = BMGL x h _{TA} x f _{LPH}			152.911 €
LPH 1 Grundlagenermittlung	1	2,00%	3.058 €
LPH 2 Vorentwurfsplanung	2	8,00%	12.233 €
LPH 3 Entwurfsplanung	3	12,00%	18.349 €
LPH 4 Einreichplanung	4	5,00%	7.646 €
LPH 5 Ausführungsplanung	5	22,00%	33.640 €
LPH 6 Ausschreibung	6	7,00%	10.704 €
Mitwirkung an der Vergabe		3,00%	4.587 €
LPH 7 Begleitung der Bauausführung	7	4,00%	6.116 €
LPH 8 Fachbauaufsicht + Dokumentation	8	35,00%	53.519 €
LPH 9 Objektbetreuung	9	2,00%	3.058 €
Prozentsatz der beauftragten Leistungsphasen (f _{LPH})		100,00%	152.911 €
Fachbauaufsicht Gebäudetechnik HKLS, MSR			
LPH 8 Fachbauaufsicht + Dokumentation		35,00%	53.519 €
		35,00%	53.519 €

SOLL Differenz: + 8%

10,81% Gesamtdifferenz Planung + ÖBA
10,48% Differenz nur Planung
11,42% Differenz nur ÖBA

Gebäudetechnik nach HO-IT 2004 gem. § 6			Leistung
Bemessungsgrundlage (K):			137.993 €
		1.000.000 €	
Klasse und Planungsfaktor gem. § 3	5	2,000	
Honorarsatz		8,996%	89.960 €
h _p = h _{0,p} x (0,40 + 0,60 x (K _p /K) ^(1/3))			= 100%
(a) Vorentwurf	15,00%	13.494 €	
(b) Entwurf	24,00%	21.590 €	
(c) Einreichung	6,00%	5.398 €	
(d) Ausführungsplanung	33,00%	29.687 €	
(e) Ausschreibungsunterlagen / Kostenermittlungsgrundlagen	15,00%	13.494 €	
(f) Mitwirkung bei der Vergabe	7,00%	6.297 €	
	100,00%	89.960 €	
<u>Abminderungen für verminderten Planungsaufwand:</u>			
(g) Einreichung auf Basis Fertigungsunterlagen der Ausführenden	0,00%	0 €	
(h) - (k) Zuschlag für die Beschränkung auf bestimmte Teilleistungen	0,00%	0 €	
<u>Sonstige Teilleistungen:</u>			
(l) Erstellung von Fertigungsunterlagen	0,00%	0 €	
(m) Beratung des AG zu Leistungen, die von Dritten erbracht werden	0,00%	0 €	
(n) Überprüfung von Fertigungsunterlagen Dritter	0,00%	0 €	
(o) Überprüfung von Planungsleistungen Dritter	0,00%	0 €	
(p) Schlussabnahme und Aufmaßprüfung als Einzelleistungen	0,00%	0 €	
Teilleistungsfaktor (t _p)	100,00%	89.960 €	89.960 €

Fachbauaufsicht Gebäudetechnik nach HO-IT 2004 gem. § 6			Leistung
Bemessungsgrundlage (K):			48.033 €
		1.000.000 €	
Anzahl der Ba Monate (Annahme)		12	
Mittlere jährliche Nettokosten J (J = K/m x 12)		1.000.000 €	
Klasse und Bauaufsichtsfaktor gem. § 3	5	1,400	
Honorarsatz		4,803%	48.033 €
h _B = h _{0,B} x (0,40 + 0,60 x ((J _p /J) ²) ^(1/3))			

Gebäudetechnik nach VM.TA.2014			Leistung
Bemessungsgrundlage (BMGL):			169.197 €
		1.000.000 €	
Anforderungsmerkmale:	mögl Punkte	gewählt	
(A) Vielfalt der Besonderheiten in den Projektinhalten	6 bis 42	35	
(B) Komplexität der Projektorganisation	1 bis 5	1	
(C) Risiko bei der Projektrealisierung	1 bis 5	1	
(D) Termin und Kostenanforderungen	1 bis 5	1	
Summe der Bewertungspunkte [b _w]		38	
Faktor aus Bewertungspunkten [f _{bw} = 0,03 x b _w + 0,73]		1,87000	
Prozentsatz für TA [h _{TA} = 202,00 x (BMGL) ^(-0,2248) x f _{bw}]		16,920%	
Vergütung VTA = BMGL x h _{TA} x f _{LPH}			169.197 €
LPH 1 Grundlagenermittlung	1	2,00%	3.384 €
LPH 2 Vorentwurfsplanung	2	8,00%	13.536 €
LPH 3 Entwurfsplanung	3	12,00%	20.304 €
LPH 4 Einreichplanung	4	5,00%	8.460 €
LPH 5 Ausführungsplanung	5	22,00%	37.223 €
LPH 6 Ausschreibung	6	7,00%	11.844 €
Mitwirkung an der Vergabe		3,00%	5.076 €
LPH 7 Begleitung der Bauausführung	7	4,00%	6.768 €
LPH 8 Fachbauaufsicht + Dokumentation	8	35,00%	59.219 €
LPH 9 Objektbetreuung	9	2,00%	3.384 €
Prozentsatz der beauftragten Leistungsphasen (f _{LPH})		100,00%	169.197 €
Fachbauaufsicht Gebäudetechnik HKLS, MSR			
LPH 8 Fachbauaufsicht + Dokumentation		35,00%	59.219 €
		35,00%	59.219 €

SOLL Differenz: + 8%

10,83% Gesamtdifferenz Planung + ÖBA
 8,67% Differenz nur Planung
 15,07% Differenz nur ÖBA

Gebäudetechnik nach HO-IT 2004 gem. § 6			Leistung
Bemessungsgrundlage (K):			152.669 €
		1.000.000 €	
Klasse und Planungsfaktor gem. § 3	6	2,250	
Honorarsatz		10,120%	101.205 €
h _p = h _{0,p} x (0,40 + 0,60 x (K _p /K) ^(1/3))			= 100%
(a) Vorentwurf	15,00%	15.181 €	
(b) Entwurf	24,00%	24.289 €	
(c) Einreichung	6,00%	6.072 €	
(d) Ausführungsplanung	33,00%	33.398 €	
(e) Ausschreibungsunterlagen / Kostenermittlungsgrundlagen	15,00%	15.181 €	
(f) Mitwirkung bei der Vergabe	7,00%	7.084 €	
	100,00%	101.205 €	
<u>Abminderungen für verminderten Planungsaufwand:</u>			
(g) Einreichung auf Basis Fertigungsunterlagen der Ausführenden	0,00%	0 €	
(h) - (k) Zuschlag für die Beschränkung auf bestimmte Teilleistungen	0,00%	0 €	
<u>Sonstige Teilleistungen:</u>			
(l) Erstellung von Fertigungsunterlagen	0,00%	0 €	
(m) Beratung des AG zu Leistungen, die von Dritten erbracht werden	0,00%	0 €	
(n) Überprüfung von Fertigungsunterlagen Dritter	0,00%	0 €	
(o) Überprüfung von Planungsleistungen Dritter	0,00%	0 €	
(p) Schlussabnahme und Aufmaßprüfung als Einzelleistungen	0,00%	0 €	
Teilleistungsfaktor (t _p)	100,00%	101.205 €	101.205 €
Fachbauaufsicht Gebäudetechnik nach HO-IT 2004 gem. § 6			
Bemessungsgrundlage (K):		1.000.000 €	
Anzahl der Ba Monate (Annahme)		12	
Mittlere jährliche Nettokosten J (J = K/m x 12)		1.000.000 €	
Klasse und Bauaufsichtsfaktor gem. § 3	6	1,500	
Honorarsatz		5,146%	51.464 €
h _B = h _{0,B} x (0,40 + 0,60 x ((J _p /J) ²) ^(1/3))			

Gebäudetechnik nach VM.TA.2014			Leistung
Bemessungsgrundlage (BMGL):			1.000.000 €
Anforderungsmerkmale:	mögl Punkte	gewählt	
(A) Vielfalt der Besonderheiten in den Projektinhalten	6 bis 42	40	
(B) Komplexität der Projektorganisation	1 bis 5	1	
(C) Risiko bei der Projektrealisierung	1 bis 5	1	
(D) Termin und Kostenanforderungen	1 bis 5	1	
Summe der Bewertungspunkte [b _w]		43	
Faktor aus Bewertungspunkten [f _{BW} = 0,03 x b _w + 0,73]		2,02000	
Prozentsatz für TA [h _{TA} = 202,00 x (BMGL) ^(-0,2248) x f _{BW}]		18,277%	
Vergütung VTA = BMGL x h _{TA} x f _{LPH}			182.769 €
LPH 1 Grundlagenermittlung	1	2,00%	3.655 €
LPH 2 Vorentwurfsplanung	2	8,00%	14.622 €
LPH 3 Entwurfsplanung	3	12,00%	21.932 €
LPH 4 Einreichplanung	4	5,00%	9.138 €
LPH 5 Ausführungsplanung	5	22,00%	40.209 €
LPH 6 Ausschreibung	6	7,00%	12.794 €
Mitwirkung an der Vergabe		3,00%	5.483 €
LPH 7 Begleitung der Bauausführung	7	4,00%	7.311 €
LPH 8 Fachbauaufsicht + Dokumentation	8	35,00%	63.969 €
LPH 9 Objektbetreuung	9	2,00%	3.655 €
Prozentsatz der beauftragten Leistungsphasen (f _{LPH})		100,00%	182.769 €
Fachbauaufsicht Gebäudetechnik HKLS, MSR			
LPH 8 Fachbauaufsicht + Dokumentation		35,00%	63.969 €
		35,00%	63.969 €

SOLL Differenz: + 8%

9,22% Gesamtdifferenz Planung + ÖBA
5,65% Differenz nur Planung
16,53% Differenz nur ÖBA

Gebäudetechnik nach HO-IT 2004 gem. § 6			Leistung
Bemessungsgrundlage (K):			1.000.000 €
Klasse und Planungsfaktor gem. § 3	7	2,500	
Honorarsatz		11,245%	112.450 € = 100%
$h_p = h_{0,P} \times (0,40 + 0,60 \times (K_p/K)^{(1/3)})$			
(a) Vorentwurf	15,00%	16.867 €	
(b) Entwurf	24,00%	26.988 €	
(c) Einreichung	6,00%	6.747 €	
(d) Ausführungsplanung	33,00%	37.108 €	
(e) Ausschreibungsunterlagen / Kostenermittlungsgrundlagen	15,00%	16.867 €	
(f) Mitwirkung bei der Vergabe	7,00%	7.871 €	
	100,00%	112.450 €	
<u>Abminderungen für verminderten Planungsaufwand:</u>			
(g) Einreichung auf Basis Fertigungsunterlagen der Ausführenden	0,00%	0 €	
(h) - (k) Zuschlag für die Beschränkung auf bestimmte Teilleistungen	0,00%	0 €	
<u>Sonstige Teilleistungen:</u>			
(l) Erstellung von Fertigungsunterlagen	0,00%	0 €	
(m) Beratung des AG zu Leistungen, die von Dritten erbracht werden	0,00%	0 €	
(n) Überprüfung von Fertigungsunterlagen Dritter	0,00%	0 €	
(o) Überprüfung von Planungsleistungen Dritter	0,00%	0 €	
(p) Schlussabnahme und Aufmaßprüfung als Einzelleistungen	0,00%	0 €	
Teilleistungsfaktor (t _p)	100,00%	112.450 €	112.450 €
Fachbauaufsicht Gebäudetechnik nach HO-IT 2004 gem. § 6			
Bemessungsgrundlage (K):			1.000.000 €
Anzahl der Baunote (Annahme)		12	
Mittlere jährliche Nettokosten J (J = K/m x 12)		1.000.000 €	
Klasse und Bauaufsichtsfaktor gem. § 3	7	1,600	
Honorarsatz		5,489%	54.895 €
$h_B = h_{0,B} \times (0,40 + 0,60 \times ((J_p/J)^2)^{(1/3)})$			

Gebäudetechnik nach VM.TA.2014			Leistung
Bemessungsgrundlage (BMGL):			2.000.000 €
Anforderungsmerkmale:			
	mögl Punkte	gewählt	
(A) Vielfalt der Besonderheiten in den Projekthinhalten	6 bis 42	6	
(B) Komplexität der Projektorganisation	1 bis 5	1	
(C) Risiko bei der Projektrealisierung	1 bis 5	1	
(D) Termin und Kostenanforderungen	1 bis 5	1	
Summe der Bewertungspunkte [b _w]		9	
Faktor aus Bewertungspunkten [f _{BW} = 0,03 x b _w + 0,73]		1,00000	
Prozentsatz für TA [h _{TA} = 37,8 x (BMGL) ^(-0,109) x f _{BW}]		7,775%	
Vergütung VTA = BMGL x h _{TA} x f _{LPH}			155.493 €
LPH 1 Grundlagenermittlung	1	2,00%	3.110 €
LPH 2 Vorentwurfsplanung	2	8,00%	12.439 €
LPH 3 Entwurfsplanung	3	12,00%	18.659 €
LPH 4 Einreichplanung	4	5,00%	7.775 €
LPH 5 Ausführungsplanung	5	22,00%	34.208 €
LPH 6 Ausschreibung	6	7,00%	10.884 €
Mitwirkung an der Vergabe		3,00%	4.665 €
LPH 7 Begleitung der Bauausführung	7	4,00%	6.220 €
LPH 8 Fachbauaufsicht + Dokumentation	8	35,00%	54.422 €
LPH 9 Objektbetreuung	9	2,00%	3.110 €
Prozentsatz der beauftragten Leistungsphasen (f _{LPH})		100,00%	155.493 €
Fachbauaufsicht Gebäudetechnik HKLS, MSR			
LPH 8 Fachbauaufsicht + Dokumentation		35,00%	54.422 €
		35,00%	54.422 €

SOLL Differenz: + 8%

8,54% Gesamtdifferenz Planung + ÖBA
 24,73% Differenz nur Planung
 -12,54% Differenz nur ÖBA

Gebäudetechnik nach HO-IT 2004 gem. § 6			Leistung
Bemessungsgrundlage (K):			2.000.000 €
Klasse und Planungsfaktor gem. § 3	1	1,000	
Honorarsatz		4,051%	81.030 € = 100%
h _p = h _{0,p} x (0,40 + 0,60 x (K _p /K) ^(1/3))			
(a) Vorentwurf	15,00%	12.154 €	
(b) Entwurf	24,00%	19.447 €	
(c) Einreichung	6,00%	4.862 €	
(d) Ausführungsplanung	33,00%	26.740 €	
(e) Ausschreibungsunterlagen / Kostenermittlungsgrundlagen	15,00%	12.154 €	
(f) Mitwirkung bei der Vergabe	7,00%	5.672 €	
	100,00%	81.030 €	
<u>Abminderungen für verminderten Planungsaufwand:</u>			
(g) Einreichung auf Basis Fertigungsunterlagen der Ausführenden	0,00%	0 €	
(h) - (k) Zuschlag für die Beschränkung auf bestimmte Teilleistungen	0,00%	0 €	
<u>Sonstige Teilleistungen:</u>			
(l) Erstellung von Fertigungsunterlagen	0,00%	0 €	
(m) Beratung des AG zu Leistungen, die von Dritten erbracht werden	0,00%	0 €	
(n) Überprüfung von Fertigungsunterlagen Dritter	0,00%	0 €	
(o) Überprüfung von Planungsleistungen Dritter	0,00%	0 €	
(p) Schlussabnahme und Aufmaßprüfung als Einzelleistungen	0,00%	0 €	
Teilleistungsfaktor (t _p)	100,00%	81.030 €	81.030 €
Fachbauaufsicht Gebäudetechnik nach HO-IT 2004 gem. § 6			
Bemessungsgrundlage (K):			2.000.000 €
Anzahl der Ba Monate (Annahme)		12	
Mittlere jährliche Nettokosten J (J = K/m x 12)		2.000.000 €	
Klasse und Bauaufsichtsfaktor gem. § 3	1	1,000	
Honorarsatz		3,111%	62.223 €
h _B = h _{0,B} x (0,40 + 0,60 x ((J _p /J) ²) ^(1/3))			

Gebäudetechnik nach VM.TA.2014			Leistung
Bemessungsgrundlage (BMGL):			183.481 €
Anforderungsmerkmale:			
	mögl Punkte	gewählt	
(A) Vielfalt der Besonderheiten in den Projektinhalten	6 bis 42	12	
(B) Komplexität der Projektorganisation	1 bis 5	1	
(C) Risiko bei der Projektrealisierung	1 bis 5	1	
(D) Termin und Kostenanforderungen	1 bis 5	1	
Summe der Bewertungspunkte [b _w]		15	
Faktor aus Bewertungspunkten [f _{BW} = 0,03 x b _w + 0,73]	1,18000		
Prozentsatz für TA [h _{TA} = 37,8 x (BMGL) ^(-0,109) x f _{BW}]	9,174%		
Vergütung VTA = BMGL x h _{TA} x f _{LPH}			183.481 €
LPH 1 Grundlagenermittlung	1	2,00%	3.670 €
LPH 2 Vorentwurfsplanung	2	8,00%	14.678 €
LPH 3 Entwurfsplanung	3	12,00%	22.018 €
LPH 4 Einreichplanung	4	5,00%	9.174 €
LPH 5 Ausführungsplanung	5	22,00%	40.366 €
LPH 6 Ausschreibung	6	7,00%	12.844 €
Mitwirkung an der Vergabe		3,00%	5.504 €
LPH 7 Begleitung der Bauausführung	7	4,00%	7.339 €
LPH 8 Fachbauaufsicht + Dokumentation	8	35,00%	64.218 €
LPH 9 Objektbetreuung	9	2,00%	3.670 €
Prozentsatz der beauftragten Leistungsphasen (f _{LPH})	100,00%		183.481 €
Fachbauaufsicht Gebäudetechnik HKLS, MSR			
LPH 8 Fachbauaufsicht + Dokumentation		35,00%	64.218 €
		35,00%	64.218 €

SOLL Differenz: + 8%

8,10% Gesamtdifferenz Planung + ÖBA
17,75% Differenz nur Planung
-6,18% Differenz nur ÖBA

Gebäudetechnik nach HO-IT 2004 gem. § 6			Leistung
Bemessungsgrundlage (K):			169.732 €
Klasse und Planungsfaktor gem. § 3			
	2	1,250	
Honorarsatz		5,064%	
h _P = h _{0,P} x (0,40 + 0,60 x (K _P /K) ^(1/3))			101.287 € = 100%
(a) Vorentwurf	15,00%	15.193 €	
(b) Entwurf	24,00%	24.309 €	
(c) Einreichung	6,00%	6.077 €	
(d) Ausführungsplanung	33,00%	33.425 €	
(e) Ausschreibungsunterlagen / Kostenermittlungsgrundlagen	15,00%	15.193 €	
(f) Mitwirkung bei der Vergabe	7,00%	7.090 €	
	100,00%	101.287 €	
<u>Abminderungen für verminderten Planungsaufwand:</u>			
(g) Einreichung auf Basis Fertigungsunterlagen der Ausführenden	0,00%	0 €	
(h) - (k) Zuschlag für die Beschränkung auf bestimmte Teilleistungen	0,00%	0 €	
<u>Sonstige Teilleistungen:</u>			
(l) Erstellung von Fertigungsunterlagen	0,00%	0 €	
(m) Beratung des AG zu Leistungen, die von Dritten erbracht werden	0,00%	0 €	
(n) Überprüfung von Fertigungsunterlagen Dritter	0,00%	0 €	
(o) Überprüfung von Planungsleistungen Dritter	0,00%	0 €	
(p) Schlussabnahme und Aufmaßprüfung als Einzelleistungen	0,00%	0 €	
Teilleistungsfaktor (t _P)	100,00%	101.287 €	101.287 €
Fachbauaufsicht Gebäudetechnik nach HO-IT 2004 gem. § 6			
Bemessungsgrundlage (K):			2.000.000 €
Anzahl der Baunote (Annahme)		12	
Mittlere jährliche Nettokosten J (J = K/m x 12)		2.000.000 €	
Klasse und Bauaufsichtsfaktor gem. § 3	2	1,100	
Honorarsatz		3,422%	
h _B = h _{0,B} x (0,40 + 0,60 x ((J _P /J) ²) ^(1/3))			68.445 €

Gebäudetechnik nach VM.TA.2014			Leistung
Bemessungsgrundlage (BMGL):			211.470 €
Anforderungsmerkmale:			
	mögl Punkte	gewählt	
(A) Vielfalt der Besonderheiten in den Projektinhalten	6 bis 42	18	
(B) Komplexität der Projektorganisation	1 bis 5	1	
(C) Risiko bei der Projektrealisierung	1 bis 5	1	
(D) Termin und Kostenanforderungen	1 bis 5	1	
Summe der Bewertungspunkte [b _w]		21	
Faktor aus Bewertungspunkten [f _{BW} = 0,03 x b _w + 0,73]	1,36000		
Prozentsatz für TA [h _{TA} = 37,8 x (BMGL) ^(-0,109) x f _{BW}]	10,573%		
Vergütung VTA = BMGL x h _{TA} x f _{LPH}			211.470 €
LPH 1 Grundlagenermittlung	1	2,00%	4.229 €
LPH 2 Vorentwurfsplanung	2	8,00%	16.918 €
LPH 3 Entwurfsplanung	3	12,00%	25.376 €
LPH 4 Einreichplanung	4	5,00%	10.573 €
LPH 5 Ausführungsplanung	5	22,00%	46.523 €
LPH 6 Ausschreibung	6	7,00%	14.803 €
Mitwirkung an der Vergabe		3,00%	6.344 €
LPH 7 Begleitung der Bauausführung	7	4,00%	8.459 €
LPH 8 Fachbauaufsicht + Dokumentation	8	35,00%	74.014 €
LPH 9 Objektbetreuung	9	2,00%	4.229 €
Prozentsatz der beauftragten Leistungsphasen (f _{LPH})	100,00%		211.470 €
Fachbauaufsicht Gebäudetechnik HKLS, MSR			
LPH 8 Fachbauaufsicht + Dokumentation		35,00%	74.014 €
		35,00%	74.014 €

SOLL Differenz: + 8%

7,78% Gesamtdifferenz Planung + ÖBA
13,09% Differenz nur Planung
-0,87% Differenz nur ÖBA

Gebäudetechnik nach HO-IT 2004 gem. § 6			Leistung
Bemessungsgrundlage (K):			196.212 €
Klasse und Planungsfaktor gem. § 3			
	3	1,500	
Honorarsatz		6,077%	
h _P = h _{0,P} x (0,40 + 0,60 x (K _P /K) ^(1/3))			121.544 € = 100%
(a) Vorentwurf	15,00%	18.232 €	
(b) Entwurf	24,00%	29.171 €	
(c) Einreichung	6,00%	7.293 €	
(d) Ausführungsplanung	33,00%	40.110 €	
(e) Ausschreibungsunterlagen / Kostenermittlungsgrundlagen	15,00%	18.232 €	
(f) Mitwirkung bei der Vergabe	7,00%	8.508 €	
	100,00%	121.544 €	
<u>Abminderungen für verminderten Planungsaufwand:</u>			
(g) Einreichung auf Basis Fertigungsunterlagen der Ausführenden	0,00%	0 €	
(h) - (k) Zuschlag für die Beschränkung auf bestimmte Teilleistungen	0,00%	0 €	
<u>Sonstige Teilleistungen:</u>			
(l) Erstellung von Fertigungsunterlagen	0,00%	0 €	
(m) Beratung des AG zu Leistungen, die von Dritten erbracht werden	0,00%	0 €	
(n) Überprüfung von Fertigungsunterlagen Dritter	0,00%	0 €	
(o) Überprüfung von Planungsleistungen Dritter	0,00%	0 €	
(p) Schlussabnahme und Aufmaßprüfung als Einzelleistungen	0,00%	0 €	
Teilleistungsfaktor (t _P)	100,00%	121.544 €	121.544 €

Fachbauaufsicht Gebäudetechnik nach HO-IT 2004 gem. § 6			Leistung
Bemessungsgrundlage (K):			2.000.000 €
Anzahl der Ba Monate (Annahme)		12	
Mittlere jährliche Nettokosten J (J = K/m x 12)		2.000.000 €	
Klasse und Bauaufsichtsfaktor gem. § 3		3	1,200
Honorarsatz			3,733%
h _B = h _{0,B} x (0,40 + 0,60 x ((J _P /J) ²) ^(1/3))			74.668 €

Gebäudetechnik nach VM.TA.2014			Leistung
Bemessungsgrundlage (BMGL):			234.794 €
Anforderungsmerkmale:			
	mögl Punkte	gewählt	
(A) Vielfalt der Besonderheiten in den Projekthinhalten	6 bis 42	23	
(B) Komplexität der Projektorganisation	1 bis 5	1	
(C) Risiko bei der Projektrealisierung	1 bis 5	1	
(D) Termin und Kostenanforderungen	1 bis 5	1	
Summe der Bewertungspunkte [b _w]		26	
Faktor aus Bewertungspunkten [f _{BW} = 0,03 x b _w + 0,73]	1,51000		
Prozentsatz für TA [h _{TA} = 37,8 x (BMGL) ^(-0,109) x f _{BW}]	11,740%		
Vergütung VTA = BMGL x h _{TA} x f _{LPH}			234.794 €
LPH 1 Grundlagenermittlung	1	2,00%	4.696 €
LPH 2 Vorentwurfsplanung	2	8,00%	18.783 €
LPH 3 Entwurfsplanung	3	12,00%	28.175 €
LPH 4 Einreichplanung	4	5,00%	11.740 €
LPH 5 Ausführungsplanung	5	22,00%	51.655 €
LPH 6 Ausschreibung	6	7,00%	16.436 €
Mitwirkung an der Vergabe		3,00%	7.044 €
LPH 7 Begleitung der Bauausführung	7	4,00%	9.392 €
LPH 8 Fachbauaufsicht + Dokumentation	8	35,00%	82.178 €
LPH 9 Objektbetreuung	9	2,00%	4.696 €
Prozentsatz der beauftragten Leistungsphasen (f _{LPH})	100,00%		234.794 €
Fachbauaufsicht Gebäudetechnik HKLS, MSR			
LPH 8 Fachbauaufsicht + Dokumentation		35,00%	82.178 €
		35,00%	82.178 €

SOLL Differenz: + 8%

5,43% Gesamtdifferenz Planung + ÖBA
7,63% Differenz nur Planung
1,59% Differenz nur ÖBA

Gebäudetechnik nach HO-IT 2004 gem. § 6			Leistung
Bemessungsgrundlage (K):			222.692 €
Klasse und Planungsfaktor gem. § 3			
	4	1,750	
Honorarsatz		7,090%	
h _P = h _{0,P} x (0,40 + 0,60 x (K _P /K) ^(1/3))			141.802 € = 100%
(a) Vorentwurf	15,00%	21.270 €	
(b) Entwurf	24,00%	34.032 €	
(c) Einreichung	6,00%	8.508 €	
(d) Ausführungsplanung	33,00%	46.795 €	
(e) Ausschreibungsunterlagen / Kostenermittlungsgrundlagen	15,00%	21.270 €	
(f) Mitwirkung bei der Vergabe	7,00%	9.926 €	
	100,00%	141.802 €	
<u>Abminderungen für verminderten Planungsaufwand:</u>			
(g) Einreichung auf Basis Fertigungsunterlagen der Ausführenden	0,00%	0 €	
(h) - (k) Zuschlag für die Beschränkung auf bestimmte Teilleistungen	0,00%	0 €	
<u>Sonstige Teilleistungen:</u>			
(l) Erstellung von Fertigungsunterlagen	0,00%	0 €	
(m) Beratung des AG zu Leistungen, die von Dritten erbracht werden	0,00%	0 €	
(n) Überprüfung von Fertigungsunterlagen Dritter	0,00%	0 €	
(o) Überprüfung von Planungsleistungen Dritter	0,00%	0 €	
(p) Schlussabnahme und Aufmaßprüfung als Einzelleistungen	0,00%	0 €	
Teilleistungsfaktor (t _P)	100,00%	141.802 €	141.802 €

Fachbauaufsicht Gebäudetechnik nach HO-IT 2004 gem. § 6			Leistung
Bemessungsgrundlage (K):			2.000.000 €
Anzahl der Baunote (Annahme)		12	
Mittlere jährliche Nettokosten J (J = K/m x 12)		2.000.000 €	
Klasse und Bauaufsichtsfaktor gem. § 3		4	1,300
Honorarsatz			4,045%
h _B = h _{0,B} x (0,40 + 0,60 x ((J _P /J) ²) ^(1/3))			80.890 €

Gebäudetechnik nach VM.TA.2014			Leistung
Bemessungsgrundlage (BMGL):			262.782 €
Anforderungsmerkmale:			
	mögl Punkte	gewählt	
(A) Vielfalt der Besonderheiten in den Projekthinhalten	6 bis 42	29	
(B) Komplexität der Projektorganisation	1 bis 5	1	
(C) Risiko bei der Projektrealisierung	1 bis 5	1	
(D) Termin und Kostenanforderungen	1 bis 5	1	
Summe der Bewertungspunkte [b _w]		32	
Faktor aus Bewertungspunkten [f _{BW} = 0,03 x b _w + 0,73]	1,69000		
Prozentsatz für TA [h _{TA} = 37,8 x (BMGL) ^(-0,109) x f _{BW}]	13,139%		
Vergütung VTA = BMGL x h _{TA} x f _{LPH}			262.782 €
LPH 1 Grundlagenermittlung	1	2,00%	5.256 €
LPH 2 Vorentwurfsplanung	2	8,00%	21.023 €
LPH 3 Entwurfsplanung	3	12,00%	31.534 €
LPH 4 Einreichplanung	4	5,00%	13.139 €
LPH 5 Ausführungsplanung	5	22,00%	57.812 €
LPH 6 Ausschreibung	6	7,00%	18.395 €
Mitwirkung an der Vergabe		3,00%	7.883 €
LPH 7 Begleitung der Bauausführung	7	4,00%	10.511 €
LPH 8 Fachbauaufsicht + Dokumentation	8	35,00%	91.974 €
LPH 9 Objektbetreuung	9	2,00%	5.256 €
Prozentsatz der beauftragten Leistungsphasen (f _{LPH})	100,00%		262.782 €
Fachbauaufsicht Gebäudetechnik HKLS, MSR			
LPH 8 Fachbauaufsicht + Dokumentation		35,00%	91.974 €
		35,00%	91.974 €

SOLL Differenz: + 8%

5,46% Gesamtdifferenz Planung + ÖBA
5,40% Differenz nur Planung
5,58% Differenz nur ÖBA

Gebäudetechnik nach HO-IT 2004 gem. § 6			Leistung
Bemessungsgrundlage (K):			249.172 €
Klasse und Planungsfaktor gem. § 3			
	5	2,000	
Honorarsatz		8,103%	162.059 €
h _P = h _{0,P} x (0,40 + 0,60 x (K _P /K) ^(1/3))			= 100%
(a) Vorentwurf	15,00%	24.309 €	
(b) Entwurf	24,00%	38.894 €	
(c) Einreichung	6,00%	9.724 €	
(d) Ausführungsplanung	33,00%	53.480 €	
(e) Ausschreibungsunterlagen / Kostenermittlungsgrundlagen	15,00%	24.309 €	
(f) Mitwirkung bei der Vergabe	7,00%	11.344 €	
	100,00%	162.059 €	
<u>Abminderungen für verminderten Planungsaufwand:</u>			
(g) Einreichung auf Basis Fertigungsunterlagen der Ausführenden	0,00%	0 €	
(h) - (k) Zuschlag für die Beschränkung auf bestimmte Teilleistungen	0,00%	0 €	
<u>Sonstige Teilleistungen:</u>			
(l) Erstellung von Fertigungsunterlagen	0,00%	0 €	
(m) Beratung des AG zu Leistungen, die von Dritten erbracht werden	0,00%	0 €	
(n) Überprüfung von Fertigungsunterlagen Dritter	0,00%	0 €	
(o) Überprüfung von Planungsleistungen Dritter	0,00%	0 €	
(p) Schlussabnahme und Aufmaßprüfung als Einzelleistungen	0,00%	0 €	
Teilleistungsfaktor (t _P)	100,00%	162.059 €	162.059 €
Fachbauaufsicht Gebäudetechnik nach HO-IT 2004 gem. § 6			
Bemessungsgrundlage (K):			2.000.000 €
Anzahl der Ba Monate (Annahme)		12	
Mittlere jährliche Nettokosten J (J = K/m x 12)		2.000.000 €	
Klasse und Bauaufsichtsfaktor gem. § 3		5	1,400
Honorarsatz			4,356%
h _B = h _{0,B} x (0,40 + 0,60 x ((J _P /J) ²) ^(1/3))			87.112 €

Gebäudetechnik nach VM.TA.2014			Leistung
Bemessungsgrundlage (BMGL):			290.771 €
	2.000.000 €		
Anforderungsmerkmale:	mögl Punkte	gewählt	
(A) Vielfalt der Besonderheiten in den Projekthinhalten	6 bis 42	35	
(B) Komplexität der Projektorganisation	1 bis 5	1	
(C) Risiko bei der Projektrealisierung	1 bis 5	1	
(D) Termin und Kostenanforderungen	1 bis 5	1	
Summe der Bewertungspunkte [b _w]		38	
Faktor aus Bewertungspunkten [f _{BW} = 0,03 x b _w + 0,73]	1,87000		
Prozentsatz für TA [h _{TA} = 37,8 x (BMGL) ^(-0,109) x f _{BW}]	14,539%		
Vergütung VTA = BMGL x h _{TA} x f _{LPH}			290.771 €
LPH 1 Grundlagenermittlung	1	2,00%	5.815 €
LPH 2 Vorentwurfsplanung	2	8,00%	23.262 €
LPH 3 Entwurfsplanung	3	12,00%	34.893 €
LPH 4 Einreichplanung	4	5,00%	14.539 €
LPH 5 Ausführungsplanung	5	22,00%	63.970 €
LPH 6 Ausschreibung	6	7,00%	20.354 €
Mitwirkung an der Vergabe		3,00%	8.723 €
LPH 7 Begleitung der Bauausführung	7	4,00%	11.631 €
LPH 8 Fachbauaufsicht + Dokumentation	8	35,00%	101.770 €
LPH 9 Objektbetreuung	9	2,00%	5.815 €
Prozentsatz der beauftragten Leistungsphasen (f _{LPH})	100,00%		290.771 €
Fachbauaufsicht Gebäudetechnik HKLS, MSR			
LPH 8 Fachbauaufsicht + Dokumentation		35,00%	101.770 €
		35,00%	101.770 €
SOLL Differenz: + 8%	5,49% Gesamtdifferenz Planung + ÖBA		
	3,67% Differenz nur Planung		
	9,04% Differenz nur ÖBA		

Gebäudetechnik nach HO-IT 2004 gem. § 6			Leistung
Bemessungsgrundlage (K):			275.651 €
	2.000.000 €		
Klasse und Planungsfaktor gem. § 3	6	2,250	
Honorarsatz		9,116%	182.317 €
h _P = h _{0,P} x (0,40 + 0,60 x (K _P /K) ^(1/3))			= 100%
(a) Vorentwurf	15,00%	27.348 €	
(b) Entwurf	24,00%	43.756 €	
(c) Einreichung	6,00%	10.939 €	
(d) Ausführungsplanung	33,00%	60.165 €	
(e) Ausschreibungsunterlagen / Kostenermittlungsgrundlagen	15,00%	27.348 €	
(f) Mitwirkung bei der Vergabe	7,00%	12.762 €	
	100,00%	182.317 €	
<u>Abminderungen für verminderten Planungsaufwand:</u>			
(g) Einreichung auf Basis Fertigungsunterlagen der Ausführenden	0,00%	0 €	
(h) - (k) Zuschlag für die Beschränkung auf bestimmte Teilleistungen	0,00%	0 €	
<u>Sonstige Teilleistungen:</u>			
(l) Erstellung von Fertigungsunterlagen	0,00%	0 €	
(m) Beratung des AG zu Leistungen, die von Dritten erbracht werden	0,00%	0 €	
(n) Überprüfung von Fertigungsunterlagen Dritter	0,00%	0 €	
(o) Überprüfung von Planungsleistungen Dritter	0,00%	0 €	
(p) Schlussabnahme und Aufmaßprüfung als Einzelleistungen	0,00%	0 €	
Teilleistungsfaktor (t _P)	100,00%	182.317 €	182.317 €
Fachbauaufsicht Gebäudetechnik nach HO-IT 2004 gem. § 6			
Bemessungsgrundlage (K):	2.000.000 €		
Anzahl der Ba Monate (Annahme)	12		
Mittlere jährliche Nettokosten J (J = K/m x 12)	2.000.000 €		
Klasse und Bauaufsichtsfaktor gem. § 3	6	1,500	
Honorarsatz		4,667%	93.335 €
h _B = h _{0,B} x (0,40 + 0,60 x ((J _P /J) ²) ^(1/3))			

Gebäudetechnik nach VM.TA.2014			Leistung
Bemessungsgrundlage (BMGL):			2.000.000 €
Anforderungsmerkmale:			
	mögl Punkte	gewählt	
(A) Vielfalt der Besonderheiten in den Projektinhalten	6 bis 42	40	
(B) Komplexität der Projektorganisation	1 bis 5	1	
(C) Risiko bei der Projektrealisierung	1 bis 5	1	
(D) Termin und Kostenanforderungen	1 bis 5	1	
Summe der Bewertungspunkte [b _w]		43	
Faktor aus Bewertungspunkten [f _{BW} = 0,03 x b _w + 0,73]		2,02000	
Prozentsatz für TA [h _{TA} = 37,8 x (BMGL) ^(-0,109) x f _{BW}]		15,705%	
Vergütung VTA = BMGL x h _{TA} x f _{LPH}			314.095 €
LPH 1 Grundlagenermittlung	1	2,00%	6.282 €
LPH 2 Vorentwurfsplanung	2	8,00%	25.128 €
LPH 3 Entwurfsplanung	3	12,00%	37.691 €
LPH 4 Einreichplanung	4	5,00%	15.705 €
LPH 5 Ausführungsplanung	5	22,00%	69.101 €
LPH 6 Ausschreibung	6	7,00%	21.987 €
Mitwirkung an der Vergabe		3,00%	9.423 €
LPH 7 Begleitung der Bauausführung	7	4,00%	12.564 €
LPH 8 Fachbauaufsicht + Dokumentation	8	35,00%	109.933 €
LPH 9 Objektbetreuung	9	2,00%	6.282 €
Prozentsatz der beauftragten Leistungsphasen (f _{LPH})		100,00%	314.095 €
Fachbauaufsicht Gebäudetechnik HKLS, MSR			
LPH 8 Fachbauaufsicht + Dokumentation		35,00%	109.933 €
		35,00%	109.933 €

SOLL Differenz: + 8%

3,96% Gesamtdifferenz Planung + ÖBA
0,78% Differenz nur Planung
10,42% Differenz nur ÖBA

Gebäudetechnik nach HO-IT 2004 gem. § 6			Leistung
Bemessungsgrundlage (K):			2.000.000 €
Klasse und Planungsfaktor gem. § 3			7 2,500
Honorarsatz			10,129%
h _P = h _{0,P} x (0,40 + 0,60 x (K _P /K) ^(1/3))			202.574 € = 100%
(a) Vorentwurf	15,00%	30.386 €	
(b) Entwurf	24,00%	48.618 €	
(c) Einreichung	6,00%	12.154 €	
(d) Ausführungsplanung	33,00%	66.849 €	
(e) Ausschreibungsunterlagen / Kostenermittlungsgrundlagen	15,00%	30.386 €	
(f) Mitwirkung bei der Vergabe	7,00%	14.180 €	
	100,00%	202.574 €	
<u>Abminderungen für verminderten Planungsaufwand:</u>			
(g) Einreichung auf Basis Fertigungsunterlagen der Ausführenden	0,00%	0 €	
(h) - (k) Zuschlag für die Beschränkung auf bestimmte Teilleistungen	0,00%	0 €	
<u>Sonstige Teilleistungen:</u>			
(l) Erstellung von Fertigungsunterlagen	0,00%	0 €	
(m) Beratung des AG zu Leistungen, die von Dritten erbracht werden	0,00%	0 €	
(n) Überprüfung von Fertigungsunterlagen Dritter	0,00%	0 €	
(o) Überprüfung von Planungsleistungen Dritter	0,00%	0 €	
(p) Schlussabnahme und Aufmaßprüfung als Einzelleistungen	0,00%	0 €	
Teilleistungsfaktor (t _P)	100,00%	202.574 €	202.574 €

Fachbauaufsicht Gebäudetechnik nach HO-IT 2004 gem. § 6			Leistung
Bemessungsgrundlage (K):			2.000.000 €
Anzahl der Baunote (Annahme)		12	
Mittlere jährliche Nettokosten J (J = K/m x 12)		2.000.000 €	
Klasse und Bauaufsichtsfaktor gem. § 3		7 1,600	
Honorarsatz			4,978%
h _B = h _{0,B} x (0,40 + 0,60 x ((J _P /J) ²) ^(1/3))			99.557 €

Gebäudetechnik nach VM.TA.2014			Leistung
Bemessungsgrundlage (BMGL):			351.782 €
Anforderungsmerkmale:			
	mögl Punkte	gewählt	
(A) Vielfalt der Besonderheiten in den Projekthinhalten	6 bis 42	6	
(B) Komplexität der Projektorganisation	1 bis 5	1	
(C) Risiko bei der Projektrealisierung	1 bis 5	1	
(D) Termin und Kostenanforderungen	1 bis 5	1	
Summe der Bewertungspunkte [b _w]		9	
Faktor aus Bewertungspunkten [f _{BW} = 0,03 x b _w + 0,73]	1,00000		
Prozentsatz für TA [h _{TA} = 37,8 x (BMGL) ^(-0,109) x f _{BW}]	7,036%		
Vergütung VTA = BMGL x h _{TA} x f _{LPH}			351.782 €
LPH 1 Grundlagenermittlung	1	2,00%	7.036 €
LPH 2 Vorentwurfsplanung	2	8,00%	28.143 €
LPH 3 Entwurfsplanung	3	12,00%	42.214 €
LPH 4 Einreichplanung	4	5,00%	17.589 €
LPH 5 Ausführungsplanung	5	22,00%	77.392 €
LPH 6 Ausschreibung	6	7,00%	24.625 €
Mitwirkung an der Vergabe		3,00%	10.553 €
LPH 7 Begleitung der Bauausführung	7	4,00%	14.071 €
LPH 8 Fachbauaufsicht + Dokumentation	8	35,00%	123.124 €
LPH 9 Objektbetreuung	9	2,00%	7.036 €
Prozentsatz der beauftragten Leistungsphasen (f _{LPH})	100,00%		351.782 €
Fachbauaufsicht Gebäudetechnik HKLS, MSR			
LPH 8 Fachbauaufsicht + Dokumentation		35,00%	123.124 €
		35,00%	123.124 €

SOLL Differenz: + 8%

8,88% Gesamtdifferenz Planung + ÖBA
 27,06% Differenz nur Planung
 -13,97% Differenz nur ÖBA

Gebäudetechnik nach HO-IT 2004 gem. § 6			Leistung
Bemessungsgrundlage (K):			323.083 €
Klasse und Planungsfaktor gem. § 3			
	1	1,000	
Honorarsatz		3,599%	179.967 €
h _p = h _{0,p} x (0,40 + 0,60 x (K _p /K) ^(1/3))			= 100%
(a) Vorentwurf	15,00%	26.995 €	
(b) Entwurf	24,00%	43.192 €	
(c) Einreichung	6,00%	10.798 €	
(d) Ausführungsplanung	33,00%	59.389 €	
(e) Ausschreibungsunterlagen / Kostenermittlungsgrundlagen	15,00%	26.995 €	
(f) Mitwirkung bei der Vergabe	7,00%	12.598 €	
	100,00%	179.967 €	
<u>Abminderungen für verminderten Planungsaufwand:</u>			
(g) Einreichung auf Basis Fertigungsunterlagen der Ausführenden	0,00%	0 €	
(h) - (k) Zuschlag für die Beschränkung auf bestimmte Teilleistungen	0,00%	0 €	
<u>Sonstige Teilleistungen:</u>			
(l) Erstellung von Fertigungsunterlagen	0,00%	0 €	
(m) Beratung des AG zu Leistungen, die von Dritten erbracht werden	0,00%	0 €	
(n) Überprüfung von Fertigungsunterlagen Dritter	0,00%	0 €	
(o) Überprüfung von Planungsleistungen Dritter	0,00%	0 €	
(p) Schlussabnahme und Aufmaßprüfung als Einzelleistungen	0,00%	0 €	
Teilleistungsfaktor (t _p)	100,00%	179.967 €	179.967 €

Fachbauaufsicht Gebäudetechnik nach HO-IT 2004 gem. § 6			Leistung
Bemessungsgrundlage (K):			5.000.000 €
Anzahl der Ba Monate (Annahme)	12		
Mittlere jährliche Nettokosten J (J = K/m x 12)	5.000.000 €		
Klasse und Bauaufsichtsfaktor gem. § 3	1	1,000	
Honorarsatz		2,862%	143.116 €
h _B = h _{0,B} x (0,40 + 0,60 x ((J ₀ /J) ²) ^(1/3))			

Gebäudetechnik nach VM.TA.2014			Leistung
Bemessungsgrundlage (BMGL):			415.103 €
Anforderungsmerkmale:			
	mögl Punkte	gewählt	
(A) Vielfalt der Besonderheiten in den Projektinhalten	6 bis 42	12	
(B) Komplexität der Projektorganisation	1 bis 5	1	
(C) Risiko bei der Projektrealisierung	1 bis 5	1	
(D) Termin und Kostenanforderungen	1 bis 5	1	
Summe der Bewertungspunkte [b _w]		15	
Faktor aus Bewertungspunkten [f _{BW} = 0,03 x b _w + 0,73]	1,18000		
Prozentsatz für TA [h _{TA} = 37,8 x (BMGL) ^(-0,109) x f _{BW}]	8,302%		
Vergütung VTA = BMGL x h _{TA} x f _{LPH}			415.103 €
LPH 1 Grundlagenermittlung	1	2,00%	8.302 €
LPH 2 Vorentwurfsplanung	2	8,00%	33.208 €
LPH 3 Entwurfsplanung	3	12,00%	49.812 €
LPH 4 Einreichplanung	4	5,00%	20.755 €
LPH 5 Ausführungsplanung	5	22,00%	91.323 €
LPH 6 Ausschreibung	6	7,00%	29.057 €
Mitwirkung an der Vergabe		3,00%	12.453 €
LPH 7 Begleitung der Bauausführung	7	4,00%	16.604 €
LPH 8 Fachbauaufsicht + Dokumentation	8	35,00%	145.286 €
LPH 9 Objektbetreuung	9	2,00%	8.302 €
Prozentsatz der beauftragten Leistungsphasen (f _{LPH})	100,00%		415.103 €
Fachbauaufsicht Gebäudetechnik HKLS, MSR			
LPH 8 Fachbauaufsicht + Dokumentation		35,00%	145.286 €
		35,00%	145.286 €

SOLL Differenz: + 8%

8,56% Gesamtdifferenz Planung + ÖBA
19,94% Differenz nur Planung
-7,71% Differenz nur ÖBA

Gebäudetechnik nach HO-IT 2004 gem. § 6			Leistung
Bemessungsgrundlage (K):			382.387 €
Klasse und Planungsfaktor gem. § 3			
	2	1,250	
Honorarsatz		4,499%	224.959 €
h _P = h _{0,P} x (0,40 + 0,60 x (K _P /K) ^(1/3))			= 100%
(a) Vorentwurf	15,00%	33.744 €	
(b) Entwurf	24,00%	53.990 €	
(c) Einreichung	6,00%	13.498 €	
(d) Ausführungsplanung	33,00%	74.237 €	
(e) Ausschreibungsunterlagen / Kostenermittlungsgrundlagen	15,00%	33.744 €	
(f) Mitwirkung bei der Vergabe	7,00%	15.747 €	
	100,00%	224.959 €	
<u>Abminderungen für verminderten Planungsaufwand:</u>			
(g) Einreichung auf Basis Fertigungsunterlagen der Ausführenden	0,00%	0 €	
(h) - (k) Zuschlag für die Beschränkung auf bestimmte Teilleistungen	0,00%	0 €	
<u>Sonstige Teilleistungen:</u>			
(l) Erstellung von Fertigungsunterlagen	0,00%	0 €	
(m) Beratung des AG zu Leistungen, die von Dritten erbracht werden	0,00%	0 €	
(n) Überprüfung von Fertigungsunterlagen Dritter	0,00%	0 €	
(o) Überprüfung von Planungsleistungen Dritter	0,00%	0 €	
(p) Schlussabnahme und Aufmaßprüfung als Einzelleistungen	0,00%	0 €	
Teilleistungsfaktor (t _P)	100,00%	224.959 €	224.959 €
Fachbauaufsicht Gebäudetechnik nach HO-IT 2004 gem. § 6			
Bemessungsgrundlage (K):			5.000.000 €
Anzahl der Ba Monate (Annahme)		12	
Mittlere jährliche Nettokosten J (J = K/m x 12)		5.000.000 €	
Klasse und Bauaufsichtsfaktor gem. § 3		2	1,100
Honorarsatz			3,149%
h _B = h _{0,B} x (0,40 + 0,60 x ((J _P /J) ²) ^(1/3))			157.428 €

Gebäudetechnik nach VM.TA.2014			Leistung
Bemessungsgrundlage (BMGL):			478.424 €
		5.000.000 €	
Anforderungsmerkmale:	mögl Punkte	gewählt	
(A) Vielfalt der Besonderheiten in den Projektinhalten	6 bis 42	18	
(B) Komplexität der Projektorganisation	1 bis 5	1	
(C) Risiko bei der Projektrealisierung	1 bis 5	1	
(D) Termin und Kostenanforderungen	1 bis 5	1	
Summe der Bewertungspunkte [b _w]		21	
Faktor aus Bewertungspunkten [f _{BW} = 0,03 x b _w + 0,73]		1,36000	
Prozentsatz für TA [h _{TA} = 37,8 x (BMGL) ^(-0,109) x f _{BW}]		9,568%	
Vergütung VTA = BMGL x h _{TA} x f _{LPH}			478.424 €
LPH 1 Grundlagenermittlung	1	2,00%	9.568 €
LPH 2 Vorentwurfsplanung	2	8,00%	38.274 €
LPH 3 Entwurfsplanung	3	12,00%	57.411 €
LPH 4 Einreichplanung	4	5,00%	23.921 €
LPH 5 Ausführungsplanung	5	22,00%	105.253 €
LPH 6 Ausschreibung	6	7,00%	33.490 €
Mitwirkung an der Vergabe		3,00%	14.353 €
LPH 7 Begleitung der Bauausführung	7	4,00%	19.137 €
LPH 8 Fachbauaufsicht + Dokumentation	8	35,00%	167.448 €
LPH 9 Objektbetreuung	9	2,00%	9.568 €
Prozentsatz der beauftragten Leistungsphasen (f _{LPH})		100,00%	478.424 €
Fachbauaufsicht Gebäudetechnik HKLS, MSR			
LPH 8 Fachbauaufsicht + Dokumentation		35,00%	167.448 €
		35,00%	167.448 €

SOLL Differenz: + 8%

8,32% Gesamtdifferenz Planung + ÖBA
15,20% Differenz nur Planung
-2,50% Differenz nur ÖBA

Gebäudetechnik nach HO-IT 2004 gem. § 6			Leistung
Bemessungsgrundlage (K):			441.690 €
		5.000.000 €	
Klasse und Planungsfaktor gem. § 3	3	1,500	
Honorarsatz		5,399%	
h _P = h _{0,P} x (0,40 + 0,60 x (K _P /K) ^(1/3))			269.951 € = 100%
(a) Vorentwurf	15,00%	40.493 €	
(b) Entwurf	24,00%	64.788 €	
(c) Einreichung	6,00%	16.197 €	
(d) Ausführungsplanung	33,00%	89.084 €	
(e) Ausschreibungsunterlagen / Kostenermittlungsgrundlagen	15,00%	40.493 €	
(f) Mitwirkung bei der Vergabe	7,00%	18.897 €	
	100,00%	269.951 €	
<u>Abminderungen für verminderten Planungsaufwand:</u>			
(g) Einreichung auf Basis Fertigungsunterlagen der Ausführenden	0,00%	0 €	
(h) - (k) Zuschlag für die Beschränkung auf bestimmte Teilleistungen	0,00%	0 €	
<u>Sonstige Teilleistungen:</u>			
(l) Erstellung von Fertigungsunterlagen	0,00%	0 €	
(m) Beratung des AG zu Leistungen, die von Dritten erbracht werden	0,00%	0 €	
(n) Überprüfung von Fertigungsunterlagen Dritter	0,00%	0 €	
(o) Überprüfung von Planungsleistungen Dritter	0,00%	0 €	
(p) Schlussabnahme und Aufmaßprüfung als Einzelleistungen	0,00%	0 €	
Teilleistungsfaktor (t _P)	100,00%	269.951 €	269.951 €
Fachbauaufsicht Gebäudetechnik nach HO-IT 2004 gem. § 6			
Bemessungsgrundlage (K):		5.000.000 €	
Anzahl der Ba Monate (Annahme)		12	
Mittlere jährliche Nettokosten J (J = K/m x 12)		5.000.000 €	
Klasse und Bauaufsichtsfaktor gem. § 3	3	1,200	
Honorarsatz		3,435%	
h _B = h _{0,B} x (0,40 + 0,60 x ((J _P /J) ²) ^(1/3))			171.739 €

Gebäudetechnik nach VM.TA.2014			Leistung
Bemessungsgrundlage (BMGL):			531.191 €
Anforderungsmerkmale:			
	mögl Punkte	gewählt	
(A) Vielfalt der Besonderheiten in den Projekthinhalten	6 bis 42	23	
(B) Komplexität der Projektorganisation	1 bis 5	1	
(C) Risiko bei der Projektrealisierung	1 bis 5	1	
(D) Termin und Kostenanforderungen	1 bis 5	1	
Summe der Bewertungspunkte [b _w]		26	
Faktor aus Bewertungspunkten [f _{BW} = 0,03 x b _w + 0,73]	1,51000		
Prozentsatz für TA [h _{TA} = 37,8 x (BMGL) ^(-0,109) x f _{BW}]	10,624%		
Vergütung VTA = BMGL x h _{TA} x f _{LPH}			531.191 €
LPH 1 Grundlagenermittlung	1	2,00%	10.624 €
LPH 2 Vorentwurfsplanung	2	8,00%	42.495 €
LPH 3 Entwurfsplanung	3	12,00%	63.743 €
LPH 4 Einreichplanung	4	5,00%	26.560 €
LPH 5 Ausführungsplanung	5	22,00%	116.862 €
LPH 6 Ausschreibung	6	7,00%	37.183 €
Mitwirkung an der Vergabe		3,00%	15.936 €
LPH 7 Begleitung der Bauausführung	7	4,00%	21.248 €
LPH 8 Fachbauaufsicht + Dokumentation	8	35,00%	185.917 €
LPH 9 Objektbetreuung	9	2,00%	10.624 €
Prozentsatz der beauftragten Leistungsphasen (f _{LPH})		100,00%	531.191 €
Fachbauaufsicht Gebäudetechnik HKLS, MSR			
LPH 8 Fachbauaufsicht + Dokumentation		35,00%	185.917 €
		35,00%	185.917 €

SOLL Differenz: + 8%

6,03% Gesamtdifferenz Planung + ÖBA
9,63% Differenz nur Planung
-0,07% Differenz nur ÖBA

Gebäudetechnik nach HO-IT 2004 gem. § 6			Leistung
Bemessungsgrundlage (K):			500.994 €
Klasse und Planungsfaktor gem. § 3			
	4	1,750	
Honorarsatz		6,299%	
h _P = h _{0,P} x (0,40 + 0,60 x (K _P /K) ^(1/3))			314.943 € = 100%
(a) Vorentwurf	15,00%	47.241 €	
(b) Entwurf	24,00%	75.586 €	
(c) Einreichung	6,00%	18.897 €	
(d) Ausführungsplanung	33,00%	103.931 €	
(e) Ausschreibungsunterlagen / Kostenermittlungsgrundlagen	15,00%	47.241 €	
(f) Mitwirkung bei der Vergabe	7,00%	22.046 €	
	100,00%	314.943 €	
<u>Abminderungen für verminderten Planungsaufwand:</u>			
(g) Einreichung auf Basis Fertigungsunterlagen der Ausführenden	0,00%	0 €	
(h) - (k) Zuschlag für die Beschränkung auf bestimmte Teilleistungen	0,00%	0 €	
<u>Sonstige Teilleistungen:</u>			
(l) Erstellung von Fertigungsunterlagen	0,00%	0 €	
(m) Beratung des AG zu Leistungen, die von Dritten erbracht werden	0,00%	0 €	
(n) Überprüfung von Fertigungsunterlagen Dritter	0,00%	0 €	
(o) Überprüfung von Planungsleistungen Dritter	0,00%	0 €	
(p) Schlussabnahme und Aufmaßprüfung als Einzelleistungen	0,00%	0 €	
Teilleistungsfaktor (t _P)	100,00%	314.943 €	314.943 €
Fachbauaufsicht Gebäudetechnik nach HO-IT 2004 gem. § 6			
Bemessungsgrundlage (K):			5.000.000 €
Anzahl der Baunote (Annahme)		12	
Mittlere jährliche Nettokosten J (J = K/m x 12)		5.000.000 €	
Klasse und Bauaufsichtsfaktor gem. § 3	4	1,300	
Honorarsatz		3,721%	
h _B = h _{0,B} x (0,40 + 0,60 x ((J _P /J) ²) ^(1/3))			186.051 €

Gebäudetechnik nach VM.TA.2014			Leistung
Bemessungsgrundlage (BMGL):			594.512 €
Anforderungsmerkmale:			
	mögl Punkte	gewählt	
(A) Vielfalt der Besonderheiten in den Projektinhalten	6 bis 42	29	
(B) Komplexität der Projektorganisation	1 bis 5	1	
(C) Risiko bei der Projektrealisierung	1 bis 5	1	
(D) Termin und Kostenanforderungen	1 bis 5	1	
Summe der Bewertungspunkte [b _w]		32	
Faktor aus Bewertungspunkten [f _{BW} = 0,03 x b _w + 0,73]	1,69000		
Prozentsatz für TA [h _{TA} = 37,8 x (BMGL) ^(-0,109) x f _{BW}]	11,890%		
Vergütung VTA = BMGL x h _{TA} x f _{LPH}			594.512 €
LPH 1 Grundlagenermittlung	1	2,00%	11.890 €
LPH 2 Vorentwurfsplanung	2	8,00%	47.561 €
LPH 3 Entwurfsplanung	3	12,00%	71.341 €
LPH 4 Einreichplanung	4	5,00%	29.726 €
LPH 5 Ausführungsplanung	5	22,00%	130.793 €
LPH 6 Ausschreibung	6	7,00%	41.616 €
Mitwirkung an der Vergabe		3,00%	17.835 €
LPH 7 Begleitung der Bauausführung	7	4,00%	23.780 €
LPH 8 Fachbauaufsicht + Dokumentation	8	35,00%	208.079 €
LPH 9 Objektbetreuung	9	2,00%	11.890 €
Prozentsatz der beauftragten Leistungsphasen (f _{LPH})		100,00%	594.512 €
Fachbauaufsicht Gebäudetechnik HKLS, MSR			
LPH 8 Fachbauaufsicht + Dokumentation		35,00%	208.079 €
		35,00%	208.079 €

SOLL Differenz: + 8%

6,11% Gesamtdifferenz Planung + ÖBA
7,36% Differenz nur Planung
3,85% Differenz nur ÖBA

Gebäudetechnik nach HO-IT 2004 gem. § 6			Leistung
Bemessungsgrundlage (K):			560.297 €
Klasse und Planungsfaktor gem. § 3			
	5	2,000	
Honorarsatz		7,199%	
h _P = h _{0,P} x (0,40 + 0,60 x (K ₀ /K) ^(1/3))			359.935 € = 100%
(a) Vorentwurf	15,00%	53.990 €	
(b) Entwurf	24,00%	86.384 €	
(c) Einreichung	6,00%	21.596 €	
(d) Ausführungsplanung	33,00%	118.778 €	
(e) Ausschreibungsunterlagen / Kostenermittlungsgrundlagen	15,00%	53.990 €	
(f) Mitwirkung bei der Vergabe	7,00%	25.195 €	
	100,00%	359.935 €	
<u>Abminderungen für verminderten Planungsaufwand:</u>			
(g) Einreichung auf Basis Fertigungsunterlagen der Ausführenden	0,00%	0 €	
(h) - (k) Zuschlag für die Beschränkung auf bestimmte Teilleistungen	0,00%	0 €	
<u>Sonstige Teilleistungen:</u>			
(l) Erstellung von Fertigungsunterlagen	0,00%	0 €	
(m) Beratung des AG zu Leistungen, die von Dritten erbracht werden	0,00%	0 €	
(n) Überprüfung von Fertigungsunterlagen Dritter	0,00%	0 €	
(o) Überprüfung von Planungsleistungen Dritter	0,00%	0 €	
(p) Schlussabnahme und Aufmaßprüfung als Einzelleistungen	0,00%	0 €	
Teilleistungsfaktor (t _P)	100,00%	359.935 €	359.935 €
Fachbauaufsicht Gebäudetechnik nach HO-IT 2004 gem. § 6			
Bemessungsgrundlage (K):			5.000.000 €
Anzahl der Baunote (Annahme)		12	
Mittlere jährliche Nettokosten J (J = K/m x 12)		5.000.000 €	
Klasse und Bauaufsichtsfaktor gem. § 3		5	1,400
Honorarsatz			4,007%
h _B = h _{0,B} x (0,40 + 0,60 x ((J ₀ /J) ²) ^(1/3))			200.362 €

Gebäudetechnik nach VM.TA.2014			Leistung	
Bemessungsgrundlage (BMGL):			5.000.000 €	
Anforderungsmerkmale:				
	mögl Punkte	gewählt		
(A) Vielfalt der Besonderheiten in den Projekthinhalten	6 bis 42	35		
(B) Komplexität der Projektorganisation	1 bis 5	1		
(C) Risiko bei der Projektrealisierung	1 bis 5	1		
(D) Termin und Kostenanforderungen	1 bis 5	1		
Summe der Bewertungspunkte [b _w]		38		
Faktor aus Bewertungspunkten [f _{BW} = 0,03 x b _w + 0,73]		1,87000		
Prozentsatz für TA [h _{TA} = 37,8 x (BMGL) ^(-0,109) x f _{BW}]		13,157%		
Vergütung VTA = BMGL x h _{TA} x f _{LPH}			657.833 €	
LPH 1	Grundlagenermittlung	1	2,00%	13.157 €
LPH 2	Vorentwurfsplanung	2	8,00%	52.627 €
LPH 3	Entwurfsplanung	3	12,00%	78.940 €
LPH 4	Einreichplanung	4	5,00%	32.892 €
LPH 5	Ausführungsplanung	5	22,00%	144.723 €
LPH 6	Ausschreibung	6	7,00%	46.048 €
	Mitwirkung an der Vergabe		3,00%	19.735 €
LPH 7	Begleitung der Bauausführung	7	4,00%	26.313 €
LPH 8	Fachbauaufsicht + Dokumentation	8	35,00%	230.242 €
LPH 9	Objektbetreuung	9	2,00%	13.157 €
Prozentsatz der beauftragten Leistungsphasen (f _{LPH})		100,00%		657.833 €
Fachbauaufsicht Gebäudetechnik HKLS, MSR				
LPH 8 Fachbauaufsicht + Dokumentation			35,00%	230.242 €
			35,00%	230.242 €

SOLL Differenz: + 8%

6,17% Gesamtdifferenz Planung + ÖBA
5,60% Differenz nur Planung
7,25% Differenz nur ÖBA

Gebäudetechnik nach HO-IT 2004 gem. § 6			Leistung
Bemessungsgrundlage (K):			5.000.000 €
Klasse und Planungsfaktor gem. § 3			6 2,250
Honorarsatz			8,099%
h _P = h _{0,P} x (0,40 + 0,60 x (K _P /K) ^(1/3))			404.926 € = 100%
(a)	Vorentwurf	15,00%	60.739 €
(b)	Entwurf	24,00%	97.182 €
(c)	Einreichung	6,00%	24.296 €
(d)	Ausführungsplanung	33,00%	133.626 €
(e)	Ausschreibungsunterlagen / Kostenermittlungsgrundlagen	15,00%	60.739 €
(f)	Mitwirkung bei der Vergabe	7,00%	28.345 €
		100,00%	404.926 €
<u>Abminderungen für verminderten Planungsaufwand:</u>			
(g)	Einreichung auf Basis Fertigungsunterlagen der Ausführenden	0,00%	0 €
(h) - (k)	Zuschlag für die Beschränkung auf bestimmte Teilleistungen	0,00%	0 €
<u>Sonstige Teilleistungen:</u>			
(l)	Erstellung von Fertigungsunterlagen	0,00%	0 €
(m)	Beratung des AG zu Leistungen, die von Dritten erbracht werden	0,00%	0 €
(n)	Überprüfung von Fertigungsunterlagen Dritter	0,00%	0 €
(o)	Überprüfung von Planungsleistungen Dritter	0,00%	0 €
(p)	Schlussabnahme und Aufmaßprüfung als Einzelleistungen	0,00%	0 €
Teilleistungsfaktor (t _P)		100,00%	404.926 €
Fachbauaufsicht Gebäudetechnik nach HO-IT 2004 gem. § 6			
Bemessungsgrundlage (K):			5.000.000 €
Anzahl der Baunote (Annahme)			12
Mittlere jährliche Nettokosten J (J = K/m x 12)			5.000.000 €
Klasse und Bauaufsichtsfaktor gem. § 3			6 1,500
Honorarsatz			4,293%
h _B = h _{0,B} x (0,40 + 0,60 x ((J _P /J) ²) ^(1/3))			214.674 €

Gebäudetechnik nach VM.TA.2014			Leistung
Bemessungsgrundlage (BMGL):			710.600 €
Anforderungsmerkmale:			
	mögl Punkte	gewählt	
(A) Vielfalt der Besonderheiten in den Projektinhalten	6 bis 42	40	
(B) Komplexität der Projektorganisation	1 bis 5	1	
(C) Risiko bei der Projektrealisierung	1 bis 5	1	
(D) Termin und Kostenanforderungen	1 bis 5	1	
Summe der Bewertungspunkte [b _w]		43	
Faktor aus Bewertungspunkten [f _{BW} = 0,03 x b _w + 0,73]	2,02000		
Prozentsatz für TA [h _{TA} = 37,8 x (BMGL) ^(-0,109) x f _{BW}]	14,212%		
Vergütung VTA = BMGL x h _{TA} x f _{LPH}			710.600 €
LPH 1 Grundlagenermittlung	1	2,00%	14.212 €
LPH 2 Vorentwurfsplanung	2	8,00%	56.848 €
LPH 3 Entwurfsplanung	3	12,00%	85.272 €
LPH 4 Einreichplanung	4	5,00%	35.530 €
LPH 5 Ausführungsplanung	5	22,00%	156.332 €
LPH 6 Ausschreibung	6	7,00%	49.742 €
Mitwirkung an der Vergabe		3,00%	21.318 €
LPH 7 Begleitung der Bauausführung	7	4,00%	28.424 €
LPH 8 Fachbauaufsicht + Dokumentation	8	35,00%	248.710 €
LPH 9 Objektbetreuung	9	2,00%	14.212 €
Prozentsatz der beauftragten Leistungsphasen (f _{LPH})	100,00%		710.600 €
Fachbauaufsicht Gebäudetechnik HKLS, MSR			
LPH 8 Fachbauaufsicht + Dokumentation		35,00%	248.710 €
		35,00%	248.710 €

SOLL Differenz: + 8%

4,67% Gesamtdifferenz Planung + ÖBA
2,66% Differenz nur Planung
8,61% Differenz nur ÖBA

Gebäudetechnik nach HO-IT 2004 gem. § 6			Leistung
Bemessungsgrundlage (K):			5.000.000 €
Klasse und Planungsfaktor gem. § 3	7	2,500	
Honorarsatz		8,998%	
h _P = h _{0,P} x (0,40 + 0,60 x (K _P /K) ^(1/3))			449.918 € = 100%
(a) Vorentwurf	15,00%	67.488 €	
(b) Entwurf	24,00%	107.980 €	
(c) Einreichung	6,00%	26.995 €	
(d) Ausführungsplanung	33,00%	148.473 €	
(e) Ausschreibungsunterlagen / Kostenermittlungsgrundlagen	15,00%	67.488 €	
(f) Mitwirkung bei der Vergabe	7,00%	31.494 €	
	100,00%	449.918 €	
Abminderungen für verminderten Planungsaufwand:			
(g) Einreichung auf Basis Fertigungsunterlagen der Ausführenden	0,00%	0 €	
(h) - (k) Zuschlag für die Beschränkung auf bestimmte Teilleistungen	0,00%	0 €	
Sonstige Teilleistungen:			
(l) Erstellung von Fertigungsunterlagen	0,00%	0 €	
(m) Beratung des AG zu Leistungen, die von Dritten erbracht werden	0,00%	0 €	
(n) Überprüfung von Fertigungsunterlagen Dritter	0,00%	0 €	
(o) Überprüfung von Planungsleistungen Dritter	0,00%	0 €	
(p) Schlussabnahme und Aufmaßprüfung als Einzelleistungen	0,00%	0 €	
Teilleistungsfaktor (t _P)	100,00%	449.918 €	449.918 €
Fachbauaufsicht Gebäudetechnik nach HO-IT 2004 gem. § 6			
Bemessungsgrundlage (K):			5.000.000 €
Anzahl der Baunote (Annahme)		12	
Mittlere jährliche Nettokosten J (J = K/m x 12)		5.000.000 €	
Klasse und Bauaufsichtsfaktor gem. § 3	7	1,600	
Honorarsatz		4,580%	
h _B = h _{0,B} x (0,40 + 0,60 x ((J _P /J) ²) ^(1/3))			228.986 €

Gebäudetechnik nach VM.TA.2014			Leistung
Bemessungsgrundlage (BMGL):			652.367 €
Anforderungsmerkmale:			
	mögl Punkte	gewählt	
(A) Vielfalt der Besonderheiten in den Projekthinhalten	6 bis 42	6	
(B) Komplexität der Projektorganisation	1 bis 5	1	
(C) Risiko bei der Projektrealisierung	1 bis 5	1	
(D) Termin und Kostenanforderungen	1 bis 5	1	
Summe der Bewertungspunkte [b _w]		9	
Faktor aus Bewertungspunkten [f _{BW} = 0,03 x b _w + 0,73]	1,00000		
Prozentsatz für TA [h _{TA} = 37,8 x (BMGL) ^(-0,109) x f _{BW}]	6,524%		
Vergütung VTA = BMGL x h _{TA} x f _{LPH}			652.367 €
LPH 1 Grundlagenermittlung	1	2,00%	13.047 €
LPH 2 Vorentwurfsplanung	2	8,00%	52.189 €
LPH 3 Entwurfsplanung	3	12,00%	78.284 €
LPH 4 Einreichplanung	4	5,00%	32.618 €
LPH 5 Ausführungsplanung	5	22,00%	143.521 €
LPH 6 Ausschreibung	6	7,00%	45.666 €
Mitwirkung an der Vergabe		3,00%	19.571 €
LPH 7 Begleitung der Bauausführung	7	4,00%	26.095 €
LPH 8 Fachbauaufsicht + Dokumentation	8	35,00%	228.328 €
LPH 9 Objektbetreuung	9	2,00%	13.047 €
Prozentsatz der beauftragten Leistungsphasen (f _{LPH})	100,00%		652.367 €
Fachbauaufsicht Gebäudetechnik HKLS, MSR			
LPH 8 Fachbauaufsicht + Dokumentation		35,00%	228.328 €
		35,00%	228.328 €

SOLL Differenz: + 8%

7,10% Gesamtdifferenz Planung + ÖBA
 27,03% Differenz nur Planung
 -17,06% Differenz nur ÖBA

Gebäudetechnik nach HO-IT 2004 gem. § 6			Leistung
Bemessungsgrundlage (K):			609.119 €
Klasse und Planungsfaktor gem. § 3			
	1	1,000	
Honorarsatz		3,338%	333.822 €
h _P = h _{0,P} x (0,40 + 0,60 x (K _P /K) ^(1/3))			= 100%
(a) Vorentwurf	15,00%	50.073 €	
(b) Entwurf	24,00%	80.117 €	
(c) Einreichung	6,00%	20.029 €	
(d) Ausführungsplanung	33,00%	110.161 €	
(e) Ausschreibungsunterlagen / Kostenermittlungsgrundlagen	15,00%	50.073 €	
(f) Mitwirkung bei der Vergabe	7,00%	23.368 €	
	100,00%	333.822 €	
<u>Abminderungen für verminderten Planungsaufwand:</u>			
(g) Einreichung auf Basis Fertigungsunterlagen der Ausführenden	0,00%	0 €	
(h) - (k) Zuschlag für die Beschränkung auf bestimmte Teilleistungen	0,00%	0 €	
<u>Sonstige Teilleistungen:</u>			
(l) Erstellung von Fertigungsunterlagen	0,00%	0 €	
(m) Beratung des AG zu Leistungen, die von Dritten erbracht werden	0,00%	0 €	
(n) Überprüfung von Fertigungsunterlagen Dritter	0,00%	0 €	
(o) Überprüfung von Planungsleistungen Dritter	0,00%	0 €	
(p) Schlussabnahme und Aufmaßprüfung als Einzelleistungen	0,00%	0 €	
Teilleistungsfaktor (t _P)	100,00%	333.822 €	333.822 €
Fachbauaufsicht Gebäudetechnik nach HO-IT 2004 gem. § 6			
Bemessungsgrundlage (K):			10.000.000 €
Anzahl der Baunote (Annahme)	12		
Mittlere jährliche Nettokosten J (J = K/m x 12)	10.000.000 €		
Klasse und Bauaufsichtsfaktor gem. § 3	1	1,000	
Honorarsatz		2,753%	275.297 €
h _B = h _{0,B} x (0,40 + 0,60 x ((J _P /J) ²) ^(1/3))			

Gebäudetechnik nach VM.TA.2014			Leistung
Bemessungsgrundlage (BMGL):			769.793 €
Anforderungsmerkmale:			
	mögl Punkte	gewählt	
(A) Vielfalt der Besonderheiten in den Projektinhalten	6 bis 42	12	
(B) Komplexität der Projektorganisation	1 bis 5	1	
(C) Risiko bei der Projektrealisierung	1 bis 5	1	
(D) Termin und Kostenanforderungen	1 bis 5	1	
Summe der Bewertungspunkte [b _w]		15	
Faktor aus Bewertungspunkten [f _{BW} = 0,03 x b _w + 0,73]	1,18000		
Prozentsatz für TA [h _{TA} = 37,8 x (BMGL) ^(-0,109) x f _{BW}]	7,698%		
Vergütung VTA = BMGL x h _{TA} x f _{LPH}			769.793 €
LPH 1 Grundlagenermittlung	1	2,00%	15.396 €
LPH 2 Vorentwurfsplanung	2	8,00%	61.583 €
LPH 3 Entwurfsplanung	3	12,00%	92.375 €
LPH 4 Einreichplanung	4	5,00%	38.490 €
LPH 5 Ausführungsplanung	5	22,00%	169.354 €
LPH 6 Ausschreibung	6	7,00%	53.885 €
Mitwirkung an der Vergabe		3,00%	23.094 €
LPH 7 Begleitung der Bauausführung	7	4,00%	30.792 €
LPH 8 Fachbauaufsicht + Dokumentation	8	35,00%	269.427 €
LPH 9 Objektbetreuung	9	2,00%	15.396 €
Prozentsatz der beauftragten Leistungsphasen (f _{LPH})	100,00%		769.793 €
Fachbauaufsicht Gebäudetechnik HKLS, MSR			
LPH 8 Fachbauaufsicht + Dokumentation		35,00%	269.427 €
		35,00%	269.427 €

SOLL Differenz: + 8%

6,90% Gesamtdifferenz Planung + ÖBA
19,91% Differenz nur Planung
-11,03% Differenz nur ÖBA

Gebäudetechnik nach HO-IT 2004 gem. § 6			Leistung
Bemessungsgrundlage (K):			720.104 €
Klasse und Planungsfaktor gem. § 3			
	2	1,250	
Honorarsatz		4,173%	
h _P = h _{0,P} x (0,40 + 0,60 x (K _P /K) ^(1/3))			417.278 € = 100%
(a) Vorentwurf	15,00%	62.592 €	
(b) Entwurf	24,00%	100.147 €	
(c) Einreichung	6,00%	25.037 €	
(d) Ausführungsplanung	33,00%	137.702 €	
(e) Ausschreibungsunterlagen / Kostenermittlungsgrundlagen	15,00%	62.592 €	
(f) Mitwirkung bei der Vergabe	7,00%	29.209 €	
	100,00%	417.278 €	
<u>Abminderungen für verminderten Planungsaufwand:</u>			
(g) Einreichung auf Basis Fertigungsunterlagen der Ausführenden	0,00%	0 €	
(h) - (k) Zuschlag für die Beschränkung auf bestimmte Teilleistungen	0,00%	0 €	
<u>Sonstige Teilleistungen:</u>			
(l) Erstellung von Fertigungsunterlagen	0,00%	0 €	
(m) Beratung des AG zu Leistungen, die von Dritten erbracht werden	0,00%	0 €	
(n) Überprüfung von Fertigungsunterlagen Dritter	0,00%	0 €	
(o) Überprüfung von Planungsleistungen Dritter	0,00%	0 €	
(p) Schlussabnahme und Aufmaßprüfung als Einzelleistungen	0,00%	0 €	
Teilleistungsfaktor (t _P)	100,00%	417.278 €	417.278 €
Fachbauaufsicht Gebäudetechnik nach HO-IT 2004 gem. § 6			
Bemessungsgrundlage (K):			10.000.000 €
Anzahl der Ba Monate (Annahme)		12	
Mittlere jährliche Nettokosten J (J = K/m x 12)		10.000.000 €	
Klasse und Bauaufsichtsfaktor gem. § 3	2	1,100	
Honorarsatz		3,028%	
h _B = h _{0,B} x (0,40 + 0,60 x ((J _P /J) ²) ^(1/3))			302.826 €

Gebäudetechnik nach VM.TA.2014			Leistung
Bemessungsgrundlage (BMGL):			10.000.000 €
Anforderungsmerkmale:			
	mögl Punkte	gewählt	
(A) Vielfalt der Besonderheiten in den Projektinhalten	6 bis 42	18	
(B) Komplexität der Projektorganisation	1 bis 5	1	
(C) Risiko bei der Projektrealisierung	1 bis 5	1	
(D) Termin und Kostenanforderungen	1 bis 5	1	
Summe der Bewertungspunkte [b _w]		21	
Faktor aus Bewertungspunkten [f _{BW} = 0,03 x b _w + 0,73]		1,36000	
Prozentsatz für TA [h _{TA} = 37,8 x (BMGL) ^(-0,109) x f _{BW}]		8,872%	
Vergütung VTA = BMGL x h _{TA} x f _{LPH}			887.219 €
LPH 1 Grundlagenermittlung	1	2,00%	17.744 €
LPH 2 Vorentwurfsplanung	2	8,00%	70.977 €
LPH 3 Entwurfsplanung	3	12,00%	106.466 €
LPH 4 Einreichplanung	4	5,00%	44.361 €
LPH 5 Ausführungsplanung	5	22,00%	195.188 €
LPH 6 Ausschreibung	6	7,00%	62.105 €
Mitwirkung an der Vergabe		3,00%	26.617 €
LPH 7 Begleitung der Bauausführung	7	4,00%	35.489 €
LPH 8 Fachbauaufsicht + Dokumentation	8	35,00%	310.527 €
LPH 9 Objektbetreuung	9	2,00%	17.744 €
Prozentsatz der beauftragten Leistungsphasen (f _{LPH})		100,00%	887.219 €
Fachbauaufsicht Gebäudetechnik HKLS, MSR			
LPH 8 Fachbauaufsicht + Dokumentation		35,00%	310.527 €
		35,00%	310.527 €

SOLL Differenz: + 8%

6,75% Gesamtdifferenz Planung + ÖBA
15,17% Differenz nur Planung
-6,00% Differenz nur ÖBA

Gebäudetechnik nach HO-IT 2004 gem. § 6			Leistung
Bemessungsgrundlage (K):			10.000.000 €
Klasse und Planungsfaktor gem. § 3	3	1,500	
Honorarsatz		5,007%	
h _P = h _{0,P} x (0,40 + 0,60 x (K _P /K) ^(1/3))			500.733 € = 100%
(a) Vorentwurf	15,00%	75.110 €	
(b) Entwurf	24,00%	120.176 €	
(c) Einreichung	6,00%	30.044 €	
(d) Ausführungsplanung	33,00%	165.242 €	
(e) Ausschreibungsunterlagen / Kostenermittlungsgrundlagen	15,00%	75.110 €	
(f) Mitwirkung bei der Vergabe	7,00%	35.051 €	
	100,00%	500.733 €	
<u>Abminderungen für verminderten Planungsaufwand:</u>			
(g) Einreichung auf Basis Fertigungsunterlagen der Ausführenden	0,00%	0 €	
(h) - (k) Zuschlag für die Beschränkung auf bestimmte Teilleistungen	0,00%	0 €	
<u>Sonstige Teilleistungen:</u>			
(l) Erstellung von Fertigungsunterlagen	0,00%	0 €	
(m) Beratung des AG zu Leistungen, die von Dritten erbracht werden	0,00%	0 €	
(n) Überprüfung von Fertigungsunterlagen Dritter	0,00%	0 €	
(o) Überprüfung von Planungsleistungen Dritter	0,00%	0 €	
(p) Schlussabnahme und Aufmaßprüfung als Einzelleistungen	0,00%	0 €	
Teilleistungsfaktor (t _P)	100,00%	500.733 €	500.733 €
Fachbauaufsicht Gebäudetechnik nach HO-IT 2004 gem. § 6			
Bemessungsgrundlage (K):			10.000.000 €
Anzahl der Ba Monate (Annahme)		12	
Mittlere jährliche Nettokosten J (J = K/m x 12)		10.000.000 €	
Klasse und Bauaufsichtsfaktor gem. § 3	3	1,200	
Honorarsatz		3,304%	
h _B = h _{0,B} x (0,40 + 0,60 x ((J _P /J) ²) ^(1/3))			330.356 €

Gebäudetechnik nach VM.TA.2014			Leistung
Bemessungsgrundlage (BMGL):			10.000.000 €
Anforderungsmerkmale:			
	mögl Punkte	gewählt	
(A) Vielfalt der Besonderheiten in den Projekthinhalten	6 bis 42	23	
(B) Komplexität der Projektorganisation	1 bis 5	1	
(C) Risiko bei der Projektrealisierung	1 bis 5	1	
(D) Termin und Kostenanforderungen	1 bis 5	1	
Summe der Bewertungspunkte [b _w]		26	
Faktor aus Bewertungspunkten [f _{BW} = 0,03 x b _w + 0,73]		1,51000	
Prozentsatz für TA [h _{TA} = 37,8 x (BMGL) ^(-0,109) x f _{BW}]		9,851%	
Vergütung VTA = BMGL x h _{TA} x f _{LPH}			985.074 €
LPH 1 Grundlagenermittlung	1	2,00%	19.701 €
LPH 2 Vorentwurfsplanung	2	8,00%	78.806 €
LPH 3 Entwurfsplanung	3	12,00%	118.209 €
LPH 4 Einreichplanung	4	5,00%	49.254 €
LPH 5 Ausführungsplanung	5	22,00%	216.716 €
LPH 6 Ausschreibung	6	7,00%	68.955 €
Mitwirkung an der Vergabe		3,00%	29.552 €
LPH 7 Begleitung der Bauausführung	7	4,00%	39.403 €
LPH 8 Fachbauaufsicht + Dokumentation	8	35,00%	344.776 €
LPH 9 Objektbetreuung	9	2,00%	19.701 €
Prozentsatz der beauftragten Leistungsphasen (f _{LPH})		100,00%	985.074 €
Fachbauaufsicht Gebäudetechnik HKLS, MSR			
LPH 8 Fachbauaufsicht + Dokumentation		35,00%	344.776 €
		35,00%	344.776 €

SOLL Differenz: + 8%

4,56% Gesamtdifferenz Planung + ÖBA
9,60% Differenz nur Planung
-3,66% Differenz nur ÖBA

Gebäudetechnik nach HO-IT 2004 gem. § 6			Leistung
Bemessungsgrundlage (K):			10.000.000 €
Klasse und Planungsfaktor gem. § 3	4	1,750	
Honorarsatz		5,842%	
h _P = h _{0,P} x (0,40 + 0,60 x (K _P /K) ^(1/3))			584.189 € = 100%
(a) Vorentwurf	15,00%	87.628 €	
(b) Entwurf	24,00%	140.205 €	
(c) Einreichung	6,00%	35.051 €	
(d) Ausführungsplanung	33,00%	192.782 €	
(e) Ausschreibungsunterlagen / Kostenermittlungsgrundlagen	15,00%	87.628 €	
(f) Mitwirkung bei der Vergabe	7,00%	40.893 €	
	100,00%	584.189 €	
<u>Abminderungen für verminderten Planungsaufwand:</u>			
(g) Einreichung auf Basis Fertigungsunterlagen der Ausführenden	0,00%	0 €	
(h) - (k) Zuschlag für die Beschränkung auf bestimmte Teilleistungen	0,00%	0 €	
<u>Sonstige Teilleistungen:</u>			
(l) Erstellung von Fertigungsunterlagen	0,00%	0 €	
(m) Beratung des AG zu Leistungen, die von Dritten erbracht werden	0,00%	0 €	
(n) Überprüfung von Fertigungsunterlagen Dritter	0,00%	0 €	
(o) Überprüfung von Planungsleistungen Dritter	0,00%	0 €	
(p) Schlussabnahme und Aufmaßprüfung als Einzelleistungen	0,00%	0 €	
Teilleistungsfaktor (t _P)	100,00%	584.189 €	584.189 €
Fachbauaufsicht Gebäudetechnik nach HO-IT 2004 gem. § 6			
Bemessungsgrundlage (K):			10.000.000 €
Anzahl der Ba Monate (Annahme)		12	
Mittlere jährliche Nettokosten J (J = K/m x 12)		10.000.000 €	
Klasse und Bauaufsichtsfaktor gem. § 3	4	1,300	
Honorarsatz		3,579%	
h _B = h _{0,B} x (0,40 + 0,60 x ((J _P /J) ²) ^(1/3))			357.886 €

Gebäudetechnik nach VM.TA.2014			Leistung
Bemessungsgrundlage (BMGL):			1.102.500 €
Anforderungsmerkmale:			
	mögl Punkte	gewählt	
(A) Vielfalt der Besonderheiten in den Projekthinhalten	6 bis 42	29	
(B) Komplexität der Projektorganisation	1 bis 5	1	
(C) Risiko bei der Projektrealisierung	1 bis 5	1	
(D) Termin und Kostenanforderungen	1 bis 5	1	
Summe der Bewertungspunkte [b _w]		32	
Faktor aus Bewertungspunkten [f _{BW} = 0,03 x b _w + 0,73]	1,69000		
Prozentsatz für TA [h _{TA} = 37,8 x (BMGL) ^(-0,109) x f _{BW}]	11,025%		
Vergütung VTA = BMGL x h _{TA} x f _{LPH}			1.102.500 €
LPH 1 Grundlagenermittlung	1	2,00%	22.050 €
LPH 2 Vorentwurfsplanung	2	8,00%	88.200 €
LPH 3 Entwurfsplanung	3	12,00%	132.300 €
LPH 4 Einreichplanung	4	5,00%	55.125 €
LPH 5 Ausführungsplanung	5	22,00%	242.550 €
LPH 6 Ausschreibung	6	7,00%	77.175 €
Mitwirkung an der Vergabe		3,00%	33.075 €
LPH 7 Begleitung der Bauausführung	7	4,00%	44.100 €
LPH 8 Fachbauaufsicht + Dokumentation	8	35,00%	385.875 €
LPH 9 Objektbetreuung	9	2,00%	22.050 €
Prozentsatz der beauftragten Leistungsphasen (f _{LPH})	100,00%		1.102.500 €
Fachbauaufsicht Gebäudetechnik HKLS, MSR			
LPH 8 Fachbauaufsicht + Dokumentation		35,00%	385.875 €
		35,00%	385.875 €

SOLL Differenz: + 8%

4,69% Gesamtdifferenz Planung + ÖBA
7,34% Differenz nur Planung
0,12% Differenz nur ÖBA

Gebäudetechnik nach HO-IT 2004 gem. § 6			Leistung
Bemessungsgrundlage (K):			1.053.060 €
Klasse und Planungsfaktor gem. § 3			
	5	2,000	
Honorarsatz		6,676%	667.645 €
h _P = h _{0,P} x (0,40 + 0,60 x (K ₀ /K) ^(1/3))			= 100%
(a) Vorentwurf	15,00%	100.147 €	
(b) Entwurf	24,00%	160.235 €	
(c) Einreichung	6,00%	40.059 €	
(d) Ausführungsplanung	33,00%	220.323 €	
(e) Ausschreibungsunterlagen / Kostenermittlungsgrundlagen	15,00%	100.147 €	
(f) Mitwirkung bei der Vergabe	7,00%	46.735 €	
	100,00%	667.645 €	
<u>Abminderungen für verminderten Planungsaufwand:</u>			
(g) Einreichung auf Basis Fertigungsunterlagen der Ausführenden	0,00%	0 €	
(h) - (k) Zuschlag für die Beschränkung auf bestimmte Teilleistungen	0,00%	0 €	
<u>Sonstige Teilleistungen:</u>			
(l) Erstellung von Fertigungsunterlagen	0,00%	0 €	
(m) Beratung des AG zu Leistungen, die von Dritten erbracht werden	0,00%	0 €	
(n) Überprüfung von Fertigungsunterlagen Dritter	0,00%	0 €	
(o) Überprüfung von Planungsleistungen Dritter	0,00%	0 €	
(p) Schlussabnahme und Aufmaßprüfung als Einzelleistungen	0,00%	0 €	
Teilleistungsfaktor (t _P)	100,00%	667.645 €	667.645 €
Fachbauaufsicht Gebäudetechnik nach HO-IT 2004 gem. § 6			
Bemessungsgrundlage (K):			1.000.000 €
Anzahl der Ba Monate (Annahme)	12		
Mittlere jährliche Nettokosten J (J = K/m x 12)	10.000.000 €		
Klasse und Bauaufsichtsfaktor gem. § 3	5	1,400	
Honorarsatz		3,854%	385.415 €
h _B = h _{0,B} x (0,40 + 0,60 x ((J ₀ /J) ²) ^(1/3))			

Gebäudetechnik nach VM.TA.2014			Leistung
Bemessungsgrundlage (BMGL):			10.000.000 €
Anforderungsmerkmale:			
	mögl Punkte	gewählt	
(A) Vielfalt der Besonderheiten in den Projektinhalten	6 bis 42	35	
(B) Komplexität der Projektorganisation	1 bis 5	1	
(C) Risiko bei der Projektrealisierung	1 bis 5	1	
(D) Termin und Kostenanforderungen	1 bis 5	1	
Summe der Bewertungspunkte [b _w]		38	
Faktor aus Bewertungspunkten [f _{BW} = 0,03 x b _w + 0,73]		1,87000	
Prozentsatz für TA [h _{TA} = 37,8 x (BMGL) ^(-0,109) x f _{BW}]		12,199%	
Vergütung VTA = BMGL x h _{TA} x f _{LPH}			1.219.926 €
LPH 1 Grundlagenermittlung	1	2,00%	24.399 €
LPH 2 Vorentwurfsplanung	2	8,00%	97.594 €
LPH 3 Entwurfsplanung	3	12,00%	146.391 €
LPH 4 Einreichplanung	4	5,00%	60.996 €
LPH 5 Ausführungsplanung	5	22,00%	268.384 €
LPH 6 Ausschreibung	6	7,00%	85.395 €
Mitwirkung an der Vergabe		3,00%	36.598 €
LPH 7 Begleitung der Bauausführung	7	4,00%	48.797 €
LPH 8 Fachbauaufsicht + Dokumentation	8	35,00%	426.974 €
LPH 9 Objektbetreuung	9	2,00%	24.399 €
Prozentsatz der beauftragten Leistungsphasen (f _{LPH})		100,00%	1.219.926 €
Fachbauaufsicht Gebäudetechnik HKLS, MSR			
LPH 8 Fachbauaufsicht + Dokumentation		35,00%	426.974 €
		35,00%	426.974 €

SOLL Differenz: + 8%

4,80% Gesamtdifferenz Planung + ÖBA
5,57% Differenz nur Planung
3,40% Differenz nur ÖBA

Gebäudetechnik nach HO-IT 2004 gem. § 6			Leistung
Bemessungsgrundlage (K):			10.000.000 €
Klasse und Planungsfaktor gem. § 3	6	2,250	
Honorarsatz		7,511%	
h _P = h _{0,P} x (0,40 + 0,60 x (K _P /K) ^(1/3))			751.100 € = 100%
(a) Vorentwurf	15,00%	112.665 €	
(b) Entwurf	24,00%	180.264 €	
(c) Einreichung	6,00%	45.066 €	
(d) Ausführungsplanung	33,00%	247.863 €	
(e) Ausschreibungsunterlagen / Kostenermittlungsgrundlagen	15,00%	112.665 €	
(f) Mitwirkung bei der Vergabe	7,00%	52.577 €	
	100,00%	751.100 €	
Abminderungen für verminderten Planungsaufwand:			
(g) Einreichung auf Basis Fertigungsunterlagen der Ausführenden	0,00%	0 €	
(h) - (k) Zuschlag für die Beschränkung auf bestimmte Teilleistungen	0,00%	0 €	
Sonstige Teilleistungen:			
(l) Erstellung von Fertigungsunterlagen	0,00%	0 €	
(m) Beratung des AG zu Leistungen, die von Dritten erbracht werden	0,00%	0 €	
(n) Überprüfung von Fertigungsunterlagen Dritter	0,00%	0 €	
(o) Überprüfung von Planungsleistungen Dritter	0,00%	0 €	
(p) Schlussabnahme und Aufmaßprüfung als Einzelleistungen	0,00%	0 €	
Teilleistungsfaktor (t _P)	100,00%	751.100 €	751.100 €
Fachbauaufsicht Gebäudetechnik nach HO-IT 2004 gem. § 6			
Bemessungsgrundlage (K):			10.000.000 €
Anzahl der Baunote (Annahme)		12	
Mittlere jährliche Nettokosten J (J = K/m x 12)		10.000.000 €	
Klasse und Bauaufsichtsfaktor gem. § 3	6	1,500	
Honorarsatz		4,129%	
h _B = h _{0,B} x (0,40 + 0,60 x ((J _P /J) ²) ^(1/3))			412.945 €

Gebäudetechnik nach VM.TA.2014			Leistung	
Bemessungsgrundlage (BMGL):			10.000.000 €	
Anforderungsmerkmale:			mögl Punkte	
(A) Vielfalt der Besonderheiten in den Projektinhalten	6 bis 42	gewählt	40	
(B) Komplexität der Projektorganisation	1 bis 5		1	
(C) Risiko bei der Projektrealisierung	1 bis 5		1	
(D) Termin und Kostenanforderungen	1 bis 5		1	
Summe der Bewertungspunkte [b _w]			43	
Faktor aus Bewertungspunkten [f _{BW} = 0,03 x b _w + 0,73]			2,02000	
Prozentsatz für TA [h _{TA} = 37,8 x (BMGL) ^(-0,109) x f _{BW}]			13,178%	
Vergütung VTA = BMGL x h _{TA} x f _{LPH}			1.317.781 €	
LPH 1	Grundlagenermittlung	1	2,00%	26.356 €
LPH 2	Vorentwurfsplanung	2	8,00%	105.422 €
LPH 3	Entwurfsplanung	3	12,00%	158.134 €
LPH 4	Einreichplanung	4	5,00%	65.889 €
LPH 5	Ausführungsplanung	5	22,00%	289.912 €
LPH 6	Ausschreibung	6	7,00%	92.245 €
	Mitwirkung an der Vergabe		3,00%	39.533 €
LPH 7	Begleitung der Bauausführung	7	4,00%	52.711 €
LPH 8	Fachbauaufsicht + Dokumentation	8	35,00%	461.223 €
LPH 9	Objektbetreuung	9	2,00%	26.356 €
Prozentsatz der beauftragten Leistungsphasen (f _{LPH})			100,00%	1.317.781 €
Fachbauaufsicht Gebäudetechnik HKLS, MSR				
LPH 8 Fachbauaufsicht + Dokumentation			35,00%	461.223 €
			35,00%	461.223 €
SOLL Differenz: + 8%				
			3,35%	Gesamtdifferenz Planung + ÖBA
			2,64%	Differenz nur Planung
			4,71%	Differenz nur ÖBA

Gebäudetechnik nach HO-IT 2004 gem. § 6			Leistung	
Bemessungsgrundlage (K):			10.000.000 €	
Klasse und Planungsfaktor gem. § 3			7	
Honorarsatz			8,346%	
h _P = h _{0,P} x (0,40 + 0,60 x (K _P /K) ^(1/3))			834.556 € = 100%	
(a)	Vorentwurf	15,00%	125.183 €	
(b)	Entwurf	24,00%	200.293 €	
(c)	Einreichung	6,00%	50.073 €	
(d)	Ausführungsplanung	33,00%	275.403 €	
(e)	Ausschreibungsunterlagen / Kostenermittlungsgrundlagen	15,00%	125.183 €	
(f)	Mitwirkung bei der Vergabe	7,00%	58.419 €	
			100,00%	834.556 €
<u>Abminderungen für verminderten Planungsaufwand:</u>				
(g)	Einreichung auf Basis Fertigungsunterlagen der Ausführenden	0,00%	0 €	
(h) - (k)	Zuschlag für die Beschränkung auf bestimmte Teilleistungen	0,00%	0 €	
<u>Sonstige Teilleistungen:</u>				
(l)	Erstellung von Fertigungsunterlagen	0,00%	0 €	
(m)	Beratung des AG zu Leistungen, die von Dritten erbracht werden	0,00%	0 €	
(n)	Überprüfung von Fertigungsunterlagen Dritter	0,00%	0 €	
(o)	Überprüfung von Planungsleistungen Dritter	0,00%	0 €	
(p)	Schlussabnahme und Aufmaßprüfung als Einzelleistungen	0,00%	0 €	
Teilleistungsfaktor (t _P)			100,00%	834.556 €
Fachbauaufsicht Gebäudetechnik nach HO-IT 2004 gem. § 6				
Bemessungsgrundlage (K):			10.000.000 €	
Anzahl der Ba Monate (Annahme)			12	
Mittlere jährliche Nettokosten J (J = K/m x 12)			10.000.000 €	
Klasse und Bauaufsichtsfaktor gem. § 3			7	
Honorarsatz			4,405%	
h _B = h _{0,B} x (0,40 + 0,60 x ((J _P /J) ²) ^(1/3))			440.475 €	

Gebäudetechnik nach VM.TA.2014			Leistung
Bemessungsgrundlage (BMGL):			20.000.000 €
Anforderungsmerkmale:			
	mögl Punkte	gewählt	
(A) Vielfalt der Besonderheiten in den Projekthinhalten	6 bis 42	6	
(B) Komplexität der Projektorganisation	1 bis 5	1	
(C) Risiko bei der Projektrealisierung	1 bis 5	1	
(D) Termin und Kostenanforderungen	1 bis 5	1	
Summe der Bewertungspunkte [b _w]		9	
Faktor aus Bewertungspunkten [f _{BW} = 0,03 x b _w + 0,73]		1,00000	
Prozentsatz für TA [h _{TA} = 37,8 x (BMGL) ^(-0,109) x f _{BW}]		6,049%	
Vergütung VTA = BMGL x h _{TA} x f _{LPH}			1.209.789 €
LPH 1 Grundlagenermittlung	1	2,00%	24.196 €
LPH 2 Vorentwurfsplanung	2	8,00%	96.783 €
LPH 3 Entwurfsplanung	3	12,00%	145.175 €
LPH 4 Einreichplanung	4	5,00%	60.489 €
LPH 5 Ausführungsplanung	5	22,00%	266.154 €
LPH 6 Ausschreibung	6	7,00%	84.685 €
Mitwirkung an der Vergabe		3,00%	36.294 €
LPH 7 Begleitung der Bauausführung	7	4,00%	48.392 €
LPH 8 Fachbauaufsicht + Dokumentation	8	35,00%	423.426 €
LPH 9 Objektbetreuung	9	2,00%	24.196 €
Prozentsatz der beauftragten Leistungsphasen (f _{LPH})		100,00%	1.209.789 €
Fachbauaufsicht Gebäudetechnik HKLS, MSR			
LPH 8 Fachbauaufsicht + Dokumentation		35,00%	423.426 €
		35,00%	423.426 €

SOLL Differenz: + 8%

4,02% Gesamtdifferenz Planung + ÖBA
25,58% Differenz nur Planung
-21,12% Differenz nur ÖBA

Gebäudetechnik nach HO-IT 2004 gem. § 6			Leistung
Bemessungsgrundlage (K):			20.000.000 €
Klasse und Planungsfaktor gem. § 3	1	1,000	
Honorarsatz		3,131%	
h _p = h _{0,p} x (0,40 + 0,60 x (K _p /K) ^(1/3))			626.194 € = 100%
(a) Vorentwurf	15,00%	93.929 €	
(b) Entwurf	24,00%	150.287 €	
(c) Einreichung	6,00%	37.572 €	
(d) Ausführungsplanung	33,00%	206.644 €	
(e) Ausschreibungsunterlagen / Kostenermittlungsgrundlagen	15,00%	93.929 €	
(f) Mitwirkung bei der Vergabe	7,00%	43.834 €	
	100,00%	626.194 €	
<u>Abminderungen für verminderten Planungsaufwand:</u>			
(g) Einreichung auf Basis Fertigungsunterlagen der Ausführenden	0,00%	0 €	
(h) - (k) Zuschlag für die Beschränkung auf bestimmte Teilleistungen	0,00%	0 €	
<u>Sonstige Teilleistungen:</u>			
(l) Erstellung von Fertigungsunterlagen	0,00%	0 €	
(m) Beratung des AG zu Leistungen, die von Dritten erbracht werden	0,00%	0 €	
(n) Überprüfung von Fertigungsunterlagen Dritter	0,00%	0 €	
(o) Überprüfung von Planungsleistungen Dritter	0,00%	0 €	
(p) Schlussabnahme und Aufmaßprüfung als Einzelleistungen	0,00%	0 €	
Teilleistungsfaktor (t _p)	100,00%	626.194 €	626.194 €
Fachbauaufsicht Gebäudetechnik nach HO-IT 2004 gem. § 6			
Bemessungsgrundlage (K):			20.000.000 €
Anzahl der Ba Monate (Annahme)		12	
Mittlere jährliche Nettokosten J (J = K/m x 12)		20.000.000 €	
Klasse und Bauaufsichtsfaktor gem. § 3	1	1,000	
Honorarsatz		2,684%	
h _B = h _{0,B} x (0,40 + 0,60 x ((J _p /J) ²) ^(1/3))			536.816 €

Gebäudetechnik nach VM.TA.2014			Leistung
Bemessungsgrundlage (BMGL):			1.427.551 €
	20.000.000 €		
Anforderungsmerkmale:	mögl Punkte	gewählt	
(A) Vielfalt der Besonderheiten in den Projektinhalten	6 bis 42	12	
(B) Komplexität der Projektorganisation	1 bis 5	1	
(C) Risiko bei der Projektrealisierung	1 bis 5	1	
(D) Termin und Kostenanforderungen	1 bis 5	1	
Summe der Bewertungspunkte [b _w]		15	
Faktor aus Bewertungspunkten [f _{BW} = 0,03 x b _w + 0,73]	1,18000		
Prozentsatz für TA [h _{TA} = 37,8 x (BMGL) ^(-0,109) x f _{BW}]	7,138%		
Vergütung VTA = BMGL x h _{TA} x f _{LPH}			1.427.551 €
LPH 1 Grundlagenermittlung	1	2,00%	28.551 €
LPH 2 Vorentwurfsplanung	2	8,00%	114.204 €
LPH 3 Entwurfsplanung	3	12,00%	171.306 €
LPH 4 Einreichplanung	4	5,00%	71.378 €
LPH 5 Ausführungsplanung	5	22,00%	314.061 €
LPH 6 Ausschreibung	6	7,00%	99.929 €
Mitwirkung an der Vergabe		3,00%	42.827 €
LPH 7 Begleitung der Bauausführung	7	4,00%	57.102 €
LPH 8 Fachbauaufsicht + Dokumentation	8	35,00%	499.643 €
LPH 9 Objektbetreuung	9	2,00%	28.551 €
Prozentsatz der beauftragten Leistungsphasen (f _{LPH})	100,00%		1.427.551 €
Fachbauaufsicht Gebäudetechnik HKLS, MSR			
LPH 8 Fachbauaufsicht + Dokumentation		35,00%	499.643 €
		35,00%	499.643 €

SOLL Differenz: + 8%

3,95% Gesamtdifferenz Planung + ÖBA
18,55% Differenz nur Planung
-15,39% Differenz nur ÖBA

Gebäudetechnik nach HO-IT 2004 gem. § 6			Leistung
Bemessungsgrundlage (K):			1.373.240 €
	20.000.000 €		
Klasse und Planungsfaktor gem. § 3	2	1,250	
Honorarsatz		3,914%	
h _P = h _{0,P} x (0,40 + 0,60 x (K _P /K) ^(1/3))			782.743 € = 100%
(a) Vorentwurf	15,00%	117.411 €	
(b) Entwurf	24,00%	187.858 €	
(c) Einreichung	6,00%	46.965 €	
(d) Ausführungsplanung	33,00%	258.305 €	
(e) Ausschreibungsunterlagen / Kostenermittlungsgrundlagen	15,00%	117.411 €	
(f) Mitwirkung bei der Vergabe	7,00%	54.792 €	
	100,00%	782.743 €	
<u>Abminderungen für verminderten Planungsaufwand:</u>			
(g) Einreichung auf Basis Fertigungsunterlagen der Ausführenden	0,00%	0 €	
(h) - (k) Zuschlag für die Beschränkung auf bestimmte Teilleistungen	0,00%	0 €	
<u>Sonstige Teilleistungen:</u>			
(l) Erstellung von Fertigungsunterlagen	0,00%	0 €	
(m) Beratung des AG zu Leistungen, die von Dritten erbracht werden	0,00%	0 €	
(n) Überprüfung von Fertigungsunterlagen Dritter	0,00%	0 €	
(o) Überprüfung von Planungsleistungen Dritter	0,00%	0 €	
(p) Schlussabnahme und Aufmaßprüfung als Einzelleistungen	0,00%	0 €	
Teilleistungsfaktor (t _P)	100,00%	782.743 €	782.743 €
Fachbauaufsicht Gebäudetechnik nach HO-IT 2004 gem. § 6			
Bemessungsgrundlage (K):	20.000.000 €		
Anzahl der Ba Monate (Annahme)	12		
Mittlere jährliche Nettokosten J (J = K/m x 12)	20.000.000 €		
Klasse und Bauaufsichtsfaktor gem. § 3	2	1,100	
Honorarsatz		2,952%	
h _B = h _{0,B} x (0,40 + 0,60 x ((J _P /J) ²) ^(1/3))			590.497 €

Gebäudetechnik nach VM.TA.2014			Leistung
Bemessungsgrundlage (BMGL):			20.000.000 €
Anforderungsmerkmale:			
	mögl Punkte	gewählt	
(A) Vielfalt der Besonderheiten in den Projektinhalten	6 bis 42	18	
(B) Komplexität der Projektorganisation	1 bis 5	1	
(C) Risiko bei der Projektrealisierung	1 bis 5	1	
(D) Termin und Kostenanforderungen	1 bis 5	1	
Summe der Bewertungspunkte [b _w]		21	
Faktor aus Bewertungspunkten [f _{BW} = 0,03 x b _w + 0,73]		1,36000	
Prozentsatz für TA [h _{TA} = 37,8 x (BMGL) ^(-0,109) x f _{BW}]		8,227%	
Vergütung VTA = BMGL x h _{TA} x f _{LPH}			1.645.313 €
LPH 1 Grundlagenermittlung	1	2,00%	32.906 €
LPH 2 Vorentwurfsplanung	2	8,00%	131.625 €
LPH 3 Entwurfsplanung	3	12,00%	197.438 €
LPH 4 Einreichplanung	4	5,00%	82.266 €
LPH 5 Ausführungsplanung	5	22,00%	361.969 €
LPH 6 Ausschreibung	6	7,00%	115.172 €
Mitwirkung an der Vergabe		3,00%	49.359 €
LPH 7 Begleitung der Bauausführung	7	4,00%	65.813 €
LPH 8 Fachbauaufsicht + Dokumentation	8	35,00%	575.859 €
LPH 9 Objektbetreuung	9	2,00%	32.906 €
Prozentsatz der beauftragten Leistungsphasen (f _{LPH})		100,00%	1.645.313 €
Fachbauaufsicht Gebäudetechnik HKLS, MSR			
LPH 8 Fachbauaufsicht + Dokumentation		35,00%	575.859 €
		35,00%	575.859 €

SOLL Differenz: + 8%

3,91% Gesamtdifferenz Planung + ÖBA
13,86% Differenz nur Planung
-10,61% Differenz nur ÖBA

Gebäudetechnik nach HO-IT 2004 gem. § 6			Leistung
Bemessungsgrundlage (K):			20.000.000 €
Klasse und Planungsfaktor gem. § 3	3	1,500	
Honorarsatz		4,696%	939.291 €
h _P = h _{0,P} x (0,40 + 0,60 x (K _P /K) ^(1/3))			= 100%
(a) Vorentwurf	15,00%	140.894 €	
(b) Entwurf	24,00%	225.430 €	
(c) Einreichung	6,00%	56.357 €	
(d) Ausführungsplanung	33,00%	309.966 €	
(e) Ausschreibungsunterlagen / Kostenermittlungsgrundlagen	15,00%	140.894 €	
(f) Mitwirkung bei der Vergabe	7,00%	65.750 €	
	100,00%	939.291 €	
<u>Abminderungen für verminderten Planungsaufwand:</u>			
(g) Einreichung auf Basis Fertigungsunterlagen der Ausführenden	0,00%	0 €	
(h) - (k) Zuschlag für die Beschränkung auf bestimmte Teilleistungen	0,00%	0 €	
<u>Sonstige Teilleistungen:</u>			
(l) Erstellung von Fertigungsunterlagen	0,00%	0 €	
(m) Beratung des AG zu Leistungen, die von Dritten erbracht werden	0,00%	0 €	
(n) Überprüfung von Fertigungsunterlagen Dritter	0,00%	0 €	
(o) Überprüfung von Planungsleistungen Dritter	0,00%	0 €	
(p) Schlussabnahme und Aufmaßprüfung als Einzelleistungen	0,00%	0 €	
Teilleistungsfaktor (t _P)	100,00%	939.291 €	939.291 €
Fachbauaufsicht Gebäudetechnik nach HO-IT 2004 gem. § 6			
Bemessungsgrundlage (K):			20.000.000 €
Anzahl der Ba Monate (Annahme)		12	
Mittlere jährliche Nettokosten J (J = K/m x 12)		20.000.000 €	
Klasse und Bauaufsichtsfaktor gem. § 3	3	1,200	
Honorarsatz		3,221%	644.179 €
h _B = h _{0,B} x (0,40 + 0,60 x ((J _P /J) ²) ^(1/3))			

Gebäudetechnik nach VM.TA.2014			Leistung
Bemessungsgrundlage (BMGL):			20.000.000 €
Anforderungsmerkmale:			
	mögl Punkte	gewählt	
(A) Vielfalt der Besonderheiten in den Projekthinhalten	6 bis 42	23	
(B) Komplexität der Projektorganisation	1 bis 5	1	
(C) Risiko bei der Projektrealisierung	1 bis 5	1	
(D) Termin und Kostenanforderungen	1 bis 5	1	
Summe der Bewertungspunkte [b _w]		26	
Faktor aus Bewertungspunkten [f _{BW} = 0,03 x b _w + 0,73]		1,51000	
Prozentsatz für TA [h _{TA} = 37,8 x (BMGL) ^(-0,109) x f _{BW}]		9,134%	
Vergütung VTA = BMGL x h _{TA} x f _{LPH}			1.826.781 €
LPH 1 Grundlagenermittlung	1	2,00%	36.536 €
LPH 2 Vorentwurfsplanung	2	8,00%	146.142 €
LPH 3 Entwurfsplanung	3	12,00%	219.214 €
LPH 4 Einreichplanung	4	5,00%	91.339 €
LPH 5 Ausführungsplanung	5	22,00%	401.892 €
LPH 6 Ausschreibung	6	7,00%	127.875 €
Mitwirkung an der Vergabe		3,00%	54.803 €
LPH 7 Begleitung der Bauausführung	7	4,00%	73.071 €
LPH 8 Fachbauaufsicht + Dokumentation	8	35,00%	639.373 €
LPH 9 Objektbetreuung	9	2,00%	36.536 €
Prozentsatz der beauftragten Leistungsphasen (f _{LPH})		100,00%	1.826.781 €
Fachbauaufsicht Gebäudetechnik HKLS, MSR			
LPH 8 Fachbauaufsicht + Dokumentation		35,00%	639.373 €
		35,00%	639.373 €

SOLL Differenz: + 8%

1,84% Gesamtdifferenz Planung + ÖBA
8,36% Differenz nur Planung
-8,38% Differenz nur ÖBA

Gebäudetechnik nach HO-IT 2004 gem. § 6			Leistung
Bemessungsgrundlage (K):			20.000.000 €
Klasse und Planungsfaktor gem. § 3	4	1,750	
Honorarsatz		5,479%	
h _P = h _{0,P} x (0,40 + 0,60 x (K _P /K) ^(1/3))			1.095.840 € = 100%
(a) Vorentwurf	15,00%	164.376 €	
(b) Entwurf	24,00%	263.001 €	
(c) Einreichung	6,00%	65.750 €	
(d) Ausführungsplanung	33,00%	361.627 €	
(e) Ausschreibungsunterlagen / Kostenermittlungsgrundlagen	15,00%	164.376 €	
(f) Mitwirkung bei der Vergabe	7,00%	76.709 €	
	100,00%	1.095.840 €	
Abminderungen für verminderten Planungsaufwand:			
(g) Einreichung auf Basis Fertigungsunterlagen der Ausführenden	0,00%	0 €	
(h) - (k) Zuschlag für die Beschränkung auf bestimmte Teilleistungen	0,00%	0 €	
Sonstige Teilleistungen:			
(l) Erstellung von Fertigungsunterlagen	0,00%	0 €	
(m) Beratung des AG zu Leistungen, die von Dritten erbracht werden	0,00%	0 €	
(n) Überprüfung von Fertigungsunterlagen Dritter	0,00%	0 €	
(o) Überprüfung von Planungsleistungen Dritter	0,00%	0 €	
(p) Schlussabnahme und Aufmaßprüfung als Einzelleistungen	0,00%	0 €	
Teilleistungsfaktor (t _P)	100,00%	1.095.840 €	1.095.840 €
Fachbauaufsicht Gebäudetechnik nach HO-IT 2004 gem. § 6			
Bemessungsgrundlage (K):			20.000.000 €
Anzahl der Ba Monate (Annahme)		12	
Mittlere jährliche Nettokosten J (J = K/m x 12)		20.000.000 €	
Klasse und Bauaufsichtsfaktor gem. § 3	4	1,300	
Honorarsatz		3,489%	
h _B = h _{0,B} x (0,40 + 0,60 x ((J _P /J) ²) ^(1/3))			697.860 €

Gebäudetechnik nach VM.TA.2014			Leistung
Bemessungsgrundlage (BMGL):			2.044.543 €
Anforderungsmerkmale:			
	mögl Punkte	gewählt	
(A) Vielfalt der Besonderheiten in den Projekthinhalten	6 bis 42	29	
(B) Komplexität der Projektorganisation	1 bis 5	1	
(C) Risiko bei der Projektrealisierung	1 bis 5	1	
(D) Termin und Kostenanforderungen	1 bis 5	1	
Summe der Bewertungspunkte [b _w]		32	
Faktor aus Bewertungspunkten [f _{BW} = 0,03 x b _w + 0,73]	1,69000		
Prozentsatz für TA [h _{TA} = 37,8 x (BMGL) ^(-0,109) x f _{BW}]	10,223%		
Vergütung VTA = BMGL x h _{TA} x f _{LPH}			2.044.543 €
LPH 1 Grundlagenermittlung	1	2,00%	40.891 €
LPH 2 Vorentwurfsplanung	2	8,00%	163.563 €
LPH 3 Entwurfsplanung	3	12,00%	245.345 €
LPH 4 Einreichplanung	4	5,00%	102.227 €
LPH 5 Ausführungsplanung	5	22,00%	449.799 €
LPH 6 Ausschreibung	6	7,00%	143.118 €
Mitwirkung an der Vergabe		3,00%	61.336 €
LPH 7 Begleitung der Bauausführung	7	4,00%	81.782 €
LPH 8 Fachbauaufsicht + Dokumentation	8	35,00%	715.590 €
LPH 9 Objektbetreuung	9	2,00%	40.891 €
Prozentsatz der beauftragten Leistungsphasen (f _{LPH})	100,00%		2.044.543 €
Fachbauaufsicht Gebäudetechnik HKLS, MSR			
LPH 8 Fachbauaufsicht + Dokumentation		35,00%	715.590 €
		35,00%	715.590 €

SOLL Differenz: + 8%

2,03% Gesamtdifferenz Planung + ÖBA
6,11% Differenz nur Planung
-4,78% Differenz nur ÖBA

Gebäudetechnik nach HO-IT 2004 gem. § 6			Leistung
Bemessungsgrundlage (K):			2.003.930 €
Klasse und Planungsfaktor gem. § 3			
	5	2,000	
Honorarsatz		6,262%	
h _P = h _{0,P} x (0,40 + 0,60 x (K _P /K) ^(1/3))			1.252.388 € = 100%
(a) Vorentwurf	15,00%	187.858 €	
(b) Entwurf	24,00%	300.573 €	
(c) Einreichung	6,00%	75.143 €	
(d) Ausführungsplanung	33,00%	413.288 €	
(e) Ausschreibungsunterlagen / Kostenermittlungsgrundlagen	15,00%	187.858 €	
(f) Mitwirkung bei der Vergabe	7,00%	87.667 €	
	100,00%	1.252.388 €	
<u>Abminderungen für verminderten Planungsaufwand:</u>			
(g) Einreichung auf Basis Fertigungsunterlagen der Ausführenden	0,00%	0 €	
(h) - (k) Zuschlag für die Beschränkung auf bestimmte Teilleistungen	0,00%	0 €	
<u>Sonstige Teilleistungen:</u>			
(l) Erstellung von Fertigungsunterlagen	0,00%	0 €	
(m) Beratung des AG zu Leistungen, die von Dritten erbracht werden	0,00%	0 €	
(n) Überprüfung von Fertigungsunterlagen Dritter	0,00%	0 €	
(o) Überprüfung von Planungsleistungen Dritter	0,00%	0 €	
(p) Schlussabnahme und Aufmaßprüfung als Einzelleistungen	0,00%	0 €	
Teilleistungsfaktor (t _P)	100,00%	1.252.388 €	1.252.388 €
Fachbauaufsicht Gebäudetechnik nach HO-IT 2004 gem. § 6			
Bemessungsgrundlage (K):			20.000.000 €
Anzahl der Ba Monate (Annahme)		12	
Mittlere jährliche Nettokosten J (J = K/m x 12)		20.000.000 €	
Klasse und Bauaufsichtsfaktor gem. § 3		5	1,400
Honorarsatz			3,758%
h _B = h _{0,B} x (0,40 + 0,60 x ((J _P /J) ²) ^(1/3))			751.542 €

Gebäudetechnik nach VM.TA.2014			Leistung
Bemessungsgrundlage (BMGL):			20.000.000 €
Anforderungsmerkmale:			
	mögl Punkte	gewählt	
(A) Vielfalt der Besonderheiten in den Projekthinhalten	6 bis 42	35	
(B) Komplexität der Projektorganisation	1 bis 5	1	
(C) Risiko bei der Projektrealisierung	1 bis 5	1	
(D) Termin und Kostenanforderungen	1 bis 5	1	
Summe der Bewertungspunkte [b _w]		38	
Faktor aus Bewertungspunkten [f _{BW} = 0,03 x b _w + 0,73]		1,87000	
Prozentsatz für TA [h _{TA} = 37,8 x (BMGL) ^(-0,109) x f _{BW}]		11,312%	
Vergütung VTA = BMGL x h _{TA} x f _{LPH}			2.262.305 €
LPH 1 Grundlagenermittlung	1	2,00%	45.246 €
LPH 2 Vorentwurfsplanung	2	8,00%	180.984 €
LPH 3 Entwurfsplanung	3	12,00%	271.477 €
LPH 4 Einreichplanung	4	5,00%	113.115 €
LPH 5 Ausführungsplanung	5	22,00%	497.707 €
LPH 6 Ausschreibung	6	7,00%	158.361 €
Mitwirkung an der Vergabe		3,00%	67.869 €
LPH 7 Begleitung der Bauausführung	7	4,00%	90.492 €
LPH 8 Fachbauaufsicht + Dokumentation	8	35,00%	791.807 €
LPH 9 Objektbetreuung	9	2,00%	45.246 €
Prozentsatz der beauftragten Leistungsphasen (f _{LPH})		100,00%	2.262.305 €
Fachbauaufsicht Gebäudetechnik HKLS, MSR			
LPH 8 Fachbauaufsicht + Dokumentation		35,00%	791.807 €
		35,00%	791.807 €

SOLL Differenz: + 8%

2,17% Gesamtdifferenz Planung + ÖBA
4,37% Differenz nur Planung
-1,67% Differenz nur ÖBA

Gebäudetechnik nach HO-IT 2004 gem. § 6			Leistung
Bemessungsgrundlage (K):			20.000.000 €
Klasse und Planungsfaktor gem. § 3	6	2,250	
Honorarsatz		7,045%	
h _P = h _{0,P} x (0,40 + 0,60 x (K _P /K) ^(1/3))			1.408.937 € = 100%
(a) Vorentwurf	15,00%	211.340 €	
(b) Entwurf	24,00%	338.145 €	
(c) Einreichung	6,00%	84.536 €	
(d) Ausführungsplanung	33,00%	464.949 €	
(e) Ausschreibungsunterlagen / Kostenermittlungsgrundlagen	15,00%	211.340 €	
(f) Mitwirkung bei der Vergabe	7,00%	98.626 €	
	100,00%	1.408.937 €	
Abminderungen für verminderten Planungsaufwand:			
(g) Einreichung auf Basis Fertigungsunterlagen der Ausführenden	0,00%	0 €	
(h) - (k) Zuschlag für die Beschränkung auf bestimmte Teilleistungen	0,00%	0 €	
Sonstige Teilleistungen:			
(l) Erstellung von Fertigungsunterlagen	0,00%	0 €	
(m) Beratung des AG zu Leistungen, die von Dritten erbracht werden	0,00%	0 €	
(n) Überprüfung von Fertigungsunterlagen Dritter	0,00%	0 €	
(o) Überprüfung von Planungsleistungen Dritter	0,00%	0 €	
(p) Schlussabnahme und Aufmaßprüfung als Einzelleistungen	0,00%	0 €	
Teilleistungsfaktor (t _P)	100,00%	1.408.937 €	1.408.937 €
Fachbauaufsicht Gebäudetechnik nach HO-IT 2004 gem. § 6			
Bemessungsgrundlage (K):			20.000.000 €
Anzahl der Ba Monate (Annahme)		12	
Mittlere jährliche Nettokosten J (J = K/m x 12)		20.000.000 €	
Klasse und Bauaufsichtsfaktor gem. § 3	6	1,500	
Honorarsatz		4,026%	
h _B = h _{0,B} x (0,40 + 0,60 x ((J _P /J) ²) ^(1/3))			805.223 €

Gebäudetechnik nach VM.TA.2014			Leistung
Bemessungsgrundlage (BMGL):			2.443.773 €
Anforderungsmerkmale:			
	mögl Punkte	gewählt	
(A) Vielfalt der Besonderheiten in den Projekthinhalten	6 bis 42	40	
(B) Komplexität der Projektorganisation	1 bis 5	1	
(C) Risiko bei der Projektrealisierung	1 bis 5	1	
(D) Termin und Kostenanforderungen	1 bis 5	1	
Summe der Bewertungspunkte [b _w]		43	
Faktor aus Bewertungspunkten [f _{BW} = 0,03 x b _w + 0,73]	2,02000		
Prozentsatz für TA [h _{TA} = 37,8 x (BMGL) ^(-0,109) x f _{BW}]	12,219%		
Vergütung VTA = BMGL x h _{TA} x f _{LPH}			2.443.773 €
LPH 1 Grundlagenermittlung	1	2,00%	48.875 €
LPH 2 Vorentwurfsplanung	2	8,00%	195.502 €
LPH 3 Entwurfsplanung	3	12,00%	293.253 €
LPH 4 Einreichplanung	4	5,00%	122.189 €
LPH 5 Ausführungsplanung	5	22,00%	537.630 €
LPH 6 Ausschreibung	6	7,00%	171.064 €
Mitwirkung an der Vergabe		3,00%	73.313 €
LPH 7 Begleitung der Bauausführung	7	4,00%	97.751 €
LPH 8 Fachbauaufsicht + Dokumentation	8	35,00%	855.321 €
LPH 9 Objektbetreuung	9	2,00%	48.875 €
Prozentsatz der beauftragten Leistungsphasen (f _{LPH})	100,00%		2.443.773 €
Fachbauaufsicht Gebäudetechnik HKLS, MSR			
LPH 8 Fachbauaufsicht + Dokumentation		35,00%	855.321 €
		35,00%	855.321 €

SOLL Differenz: + 8%

0,80% Gesamtdifferenz Planung + ÖBA
1,47% Differenz nur Planung
-0,42% Differenz nur ÖBA

Gebäudetechnik nach HO-IT 2004 gem. § 6			Leistung
Bemessungsgrundlage (K):			2.424.390 €
Klasse und Planungsfaktor gem. § 3			
	7	2,500	
Honorarsatz		7,827%	
h _P = h _{0,P} x (0,40 + 0,60 x (K _P /K) ^(1/3))			1.565.485 € = 100%
(a) Vorentwurf	15,00%	234.823 €	
(b) Entwurf	24,00%	375.716 €	
(c) Einreichung	6,00%	93.929 €	
(d) Ausführungsplanung	33,00%	516.610 €	
(e) Ausschreibungsunterlagen / Kostenermittlungsgrundlagen	15,00%	234.823 €	
(f) Mitwirkung bei der Vergabe	7,00%	109.584 €	
	100,00%	1.565.485 €	
<u>Abminderungen für verminderten Planungsaufwand:</u>			
(g) Einreichung auf Basis Fertigungsunterlagen der Ausführenden	0,00%	0 €	
(h) - (k) Zuschlag für die Beschränkung auf bestimmte Teilleistungen	0,00%	0 €	
<u>Sonstige Teilleistungen:</u>			
(l) Erstellung von Fertigungsunterlagen	0,00%	0 €	
(m) Beratung des AG zu Leistungen, die von Dritten erbracht werden	0,00%	0 €	
(n) Überprüfung von Fertigungsunterlagen Dritter	0,00%	0 €	
(o) Überprüfung von Planungsleistungen Dritter	0,00%	0 €	
(p) Schlussabnahme und Aufmaßprüfung als Einzelleistungen	0,00%	0 €	
Teilleistungsfaktor (t _P)	100,00%	1.565.485 €	1.565.485 €

Fachbauaufsicht Gebäudetechnik nach HO-IT 2004 gem. § 6			Leistung
Bemessungsgrundlage (K):			20.000.000 €
Anzahl der Ba Monate (Annahme)		12	
Mittlere jährliche Nettokosten J (J = K/m x 12)		20.000.000 €	
Klasse und Bauaufsichtsfaktor gem. § 3		7	1,600
Honorarsatz			4,295%
h _B = h _{0,B} x (0,40 + 0,60 x ((J _P /J) ²) ^(1/3))			858.905 €

